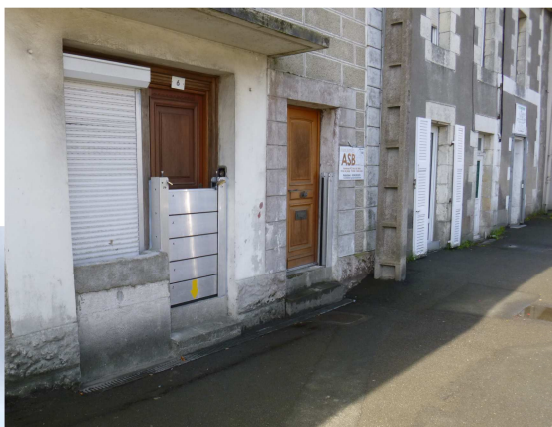


Révision du Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles d'Inondation et de Submersion Marine *Commune de Paimpol*




Fiches descriptives
des enjeux par zones



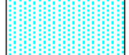
Octobre 2015

Dossier approuvé par arrêté préfectoral du 14 mars 2017

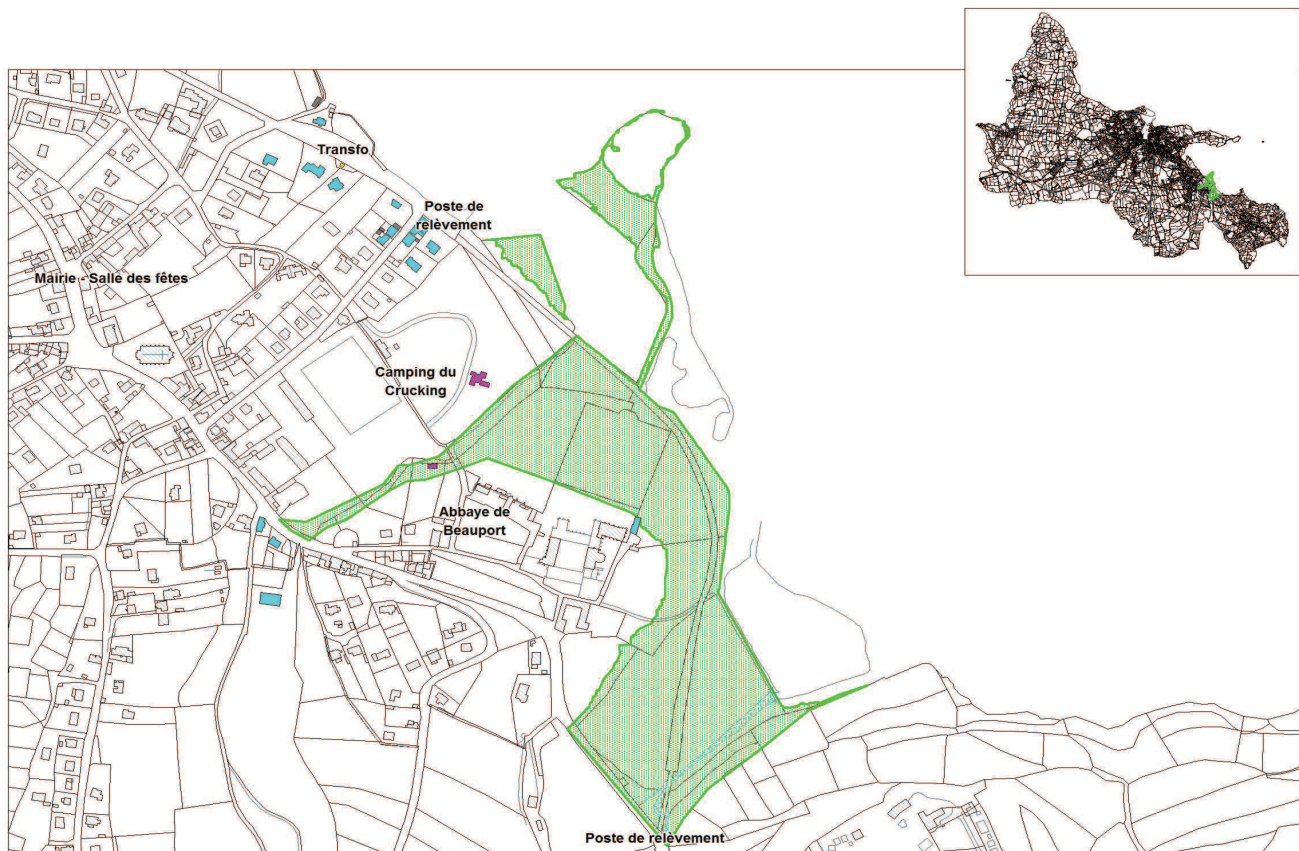
Typologie des bâtiments en zone inondable

-  indéterminée
-  logement individuel
-  logement collectif
-  commerce
-  activité liée à la mer
-  activité agro-alimentaire
-  dépendances
-  école, association ...
-  transformateur électrique
-  commerce + logement
-  non occupé

 Limite communale

 Emprise de la zone inondable

Localisation



Aléa

Faible à Très fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

- Faible
- classe 1 : entre 0 et 50 personnes
-
- classe 0 : aucun

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	Habitat diffus
Surface	75816 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	2
1 maison individuelle, toilettes publiques	
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	1 (1)
* nombre approximatif de la population	2

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité touristique
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

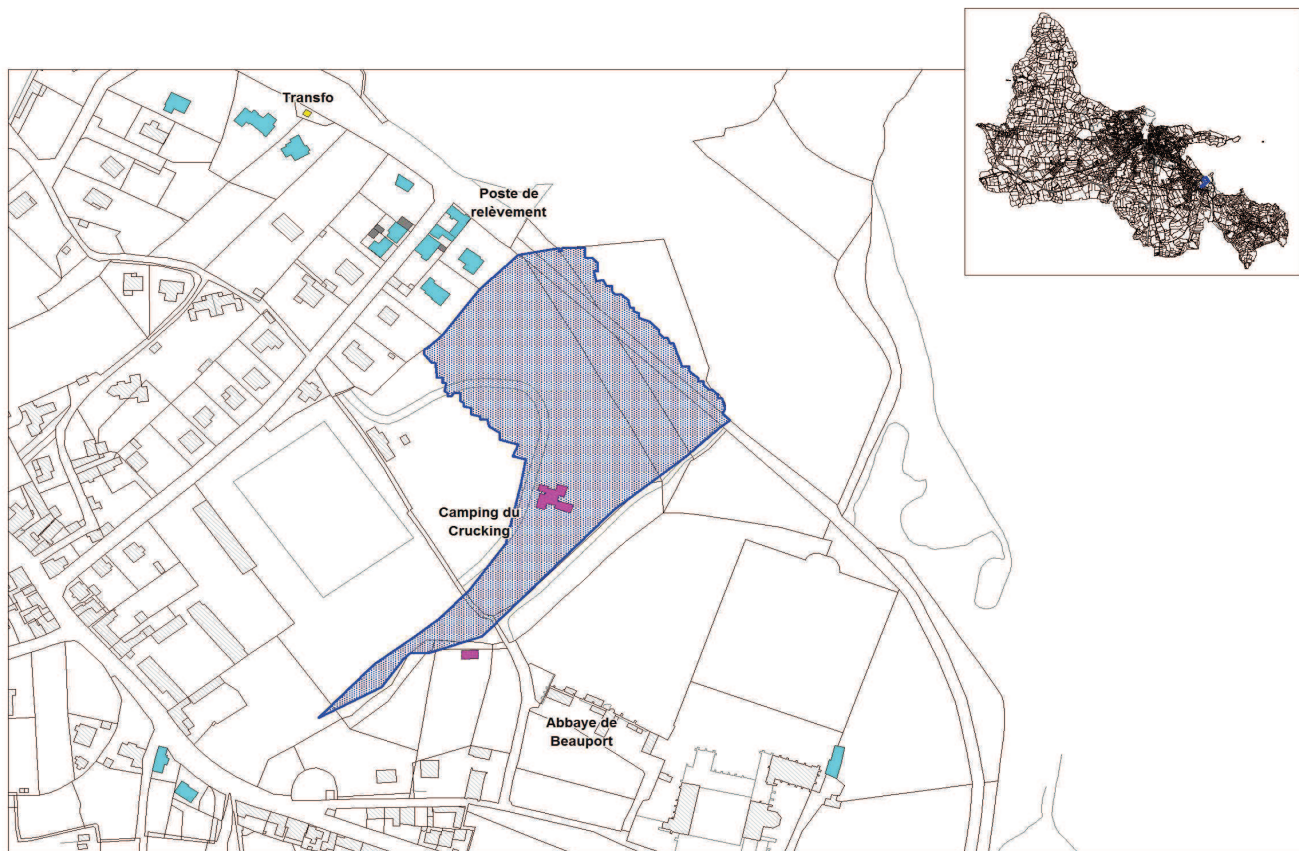
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 poste de relèvement
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	Natura 2000

Localisation



Aléa

Faible à Très fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Fort
classe 3 : entre 150 et 300 personnes
-
classe 1 : entre 0 et 10

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	Equipelement loisirs
Surface	20057 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... les sanitaires du camping	1
Usage principal	Commerce et/ou industrie
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	non
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	0
* nombre approximatif de la population	0

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité touristique
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	1
Nombre d'hôtels et/ou camping	camping (67 emplacements)
* nombre approximatif de la population saisonnière	268

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	1 camping
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	0
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	Natura 2000

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 1 : entre 0 et 50 personnes

-
classe 1 : entre 0 et 10

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat lâche
Surface	20311 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	19
13 maisons individuelles	
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Dépendances

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	13 (13)
* nombre approximatif de la population	26

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	-
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	1
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

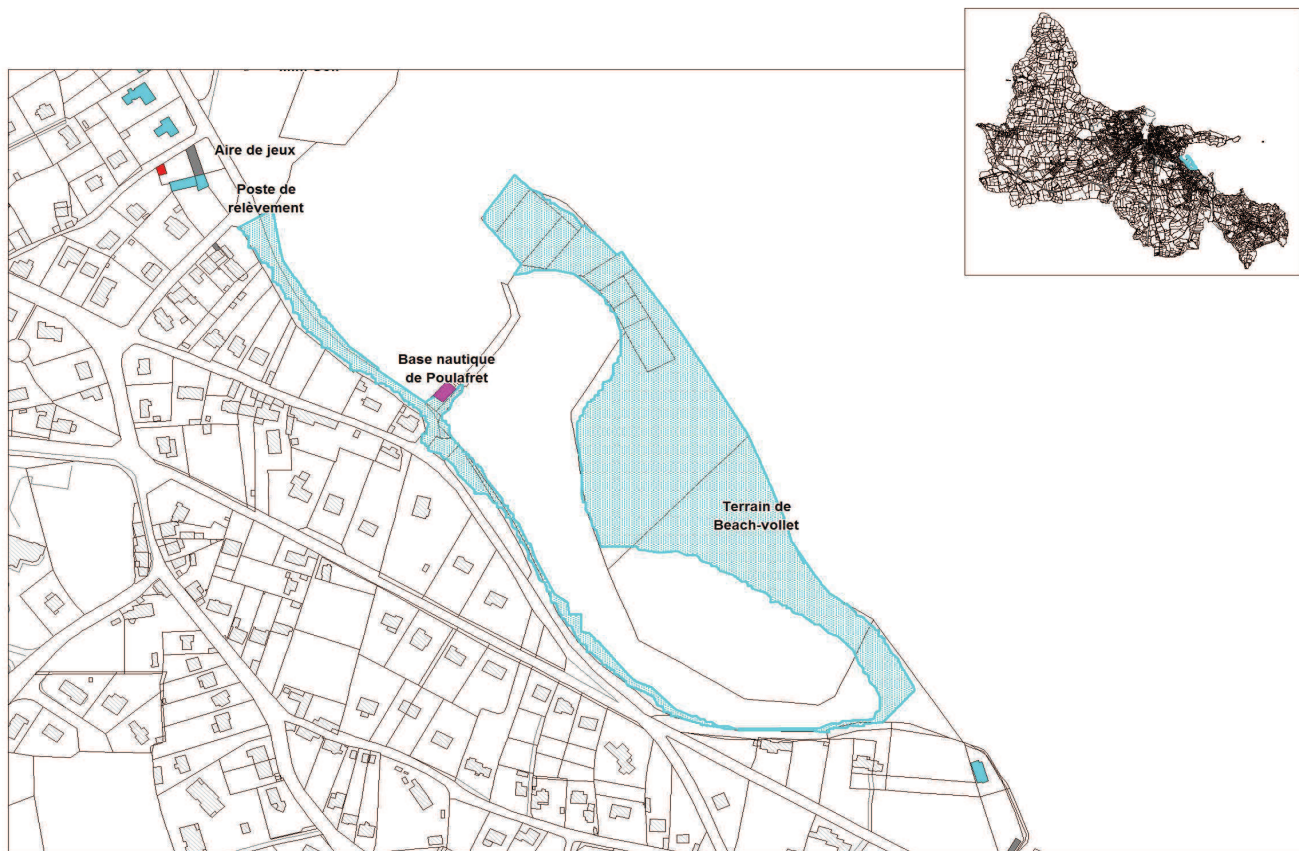
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 transfo ; 1 poste de relèvement
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
 classe 1 : entre 0 et 50 personnes
 -
 classe 1 : entre 0 et 10

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	Equipement loisirs
Surface	30233 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	1
1 base nautique	
Usage principal	Commerce et/ou industrie
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	1
* nombre approximatif de la population	2

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité culturelle et/ou sportive
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	1 (1)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	1 base nautique
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	terrain de beach-vollet
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Equipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	Natura 2000

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 1 : entre 0 et 50 personnes

-
classe 1 : entre 0 et 10

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat lâche
Surface	36969 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 21 maisons individuelles, 1 collectif, 1 centre de loisirs	46
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Dépendances

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	22 (23)
* nombre approximatif de la population	46

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité culturelle et/ou sportive
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	2 (2)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

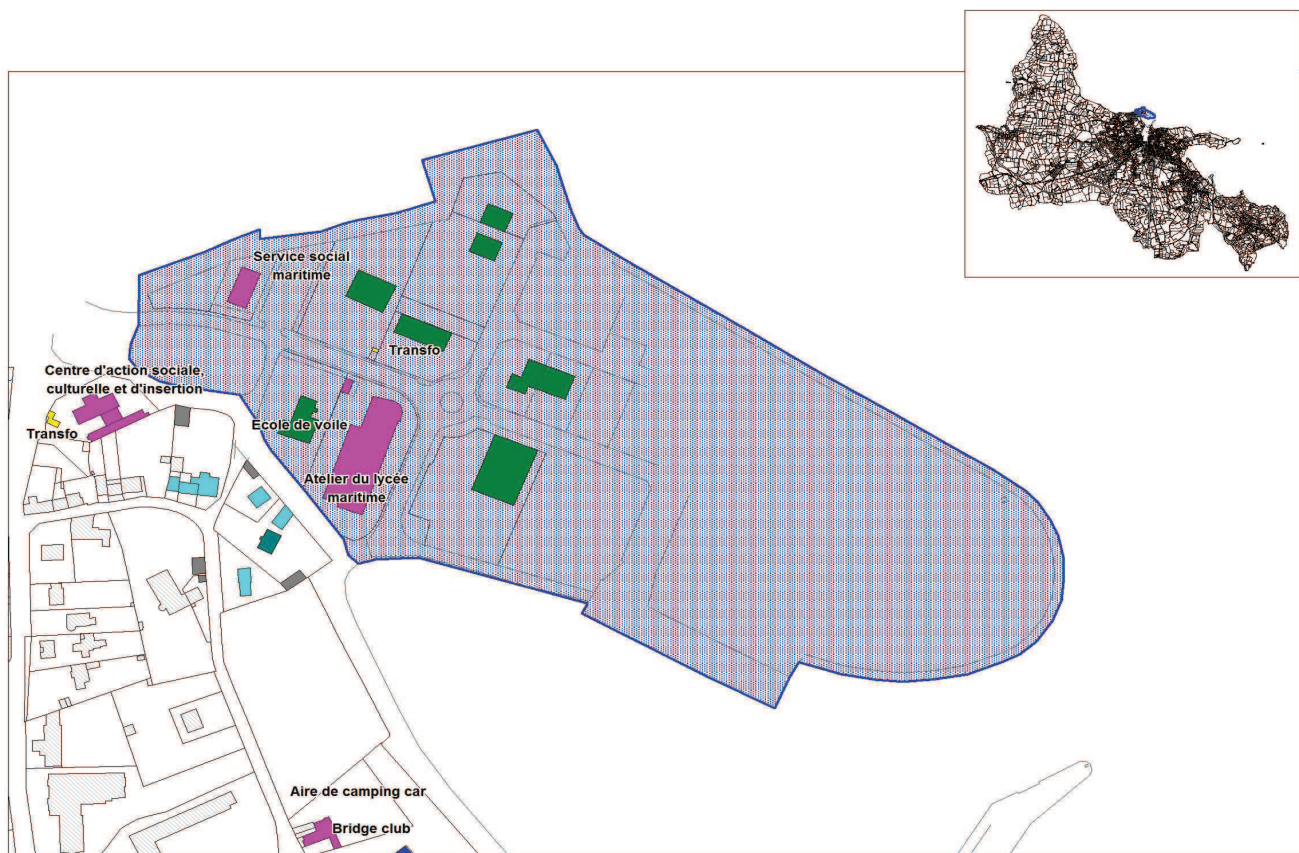
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	1 centre de loisirs
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	aire de jeux, mini-golf, terrain de basket
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 poste de relèvement
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Nul à Faible

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
 classe 0 : aucune
 -
 classe 1 : entre 0 et 10

Observations

terre-plein construit sur l'estran

Nom de la zone	Kerpalud
----------------	----------

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Commerce ou industrie
Surface	90718 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	11
7 bâtiments liés à l'activité portuaire, 1 atelier du lycée maritime, 1 service social et maritime	
Usage principal	Commerce et/ou industrie
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	oui
* occupation des rez-de-chaussée	commerce
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	0
* nombre approximatif de la population	0

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité portuaire et nautique
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	11 (10)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

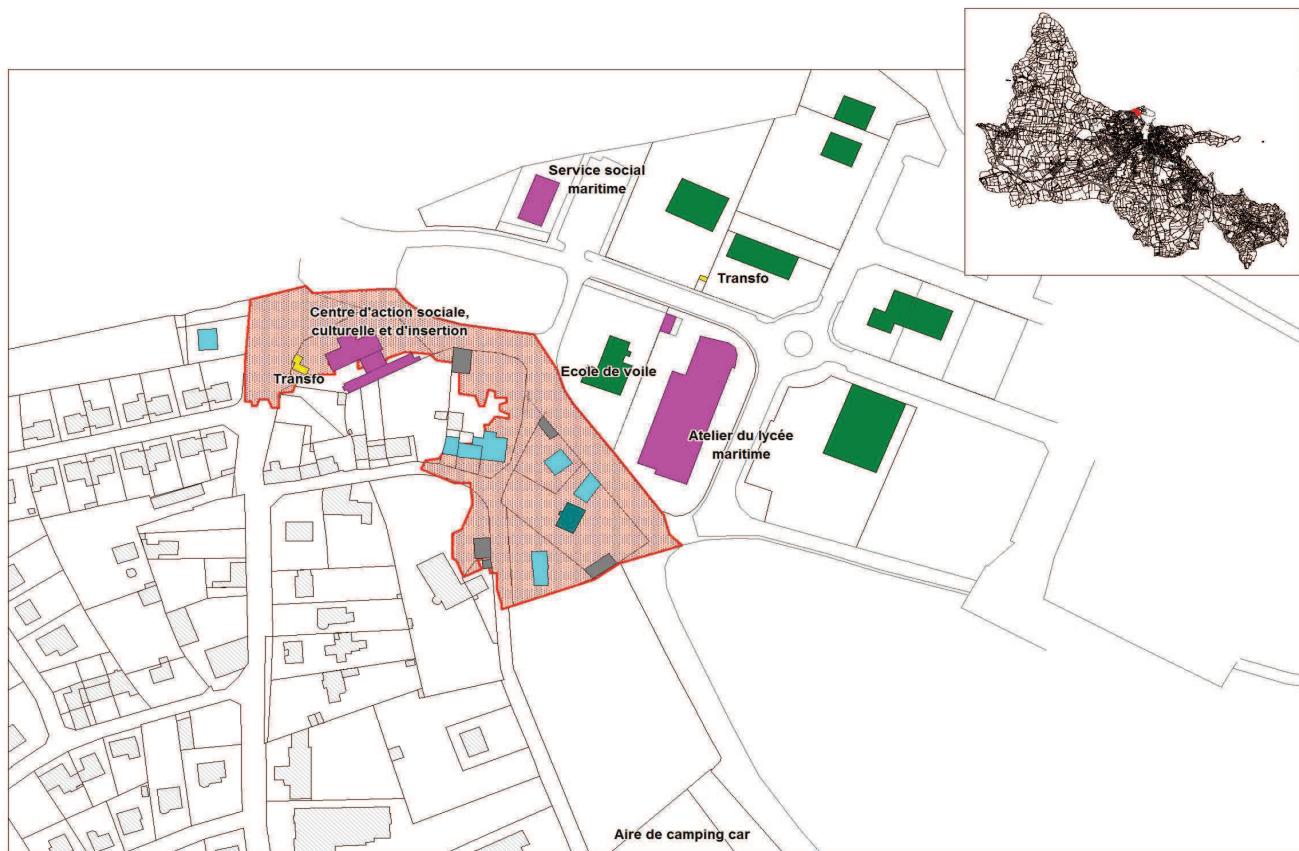
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	atelier lycée
Autres ERP	service social et maritime
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 tranfo
Equipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Moyen

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
 classe 1 : entre 0 et 50 personnes
 -
 classe 1 : entre 0 et 10

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat dense
Surface	11108 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 7 maisons individuelles, Centre d'action sociale, culturelle et d'insertion	15
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Dépendances

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	7 (7)
* nombre approximatif de la population	14

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité culturelle et/ou sportive
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	4 (3)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

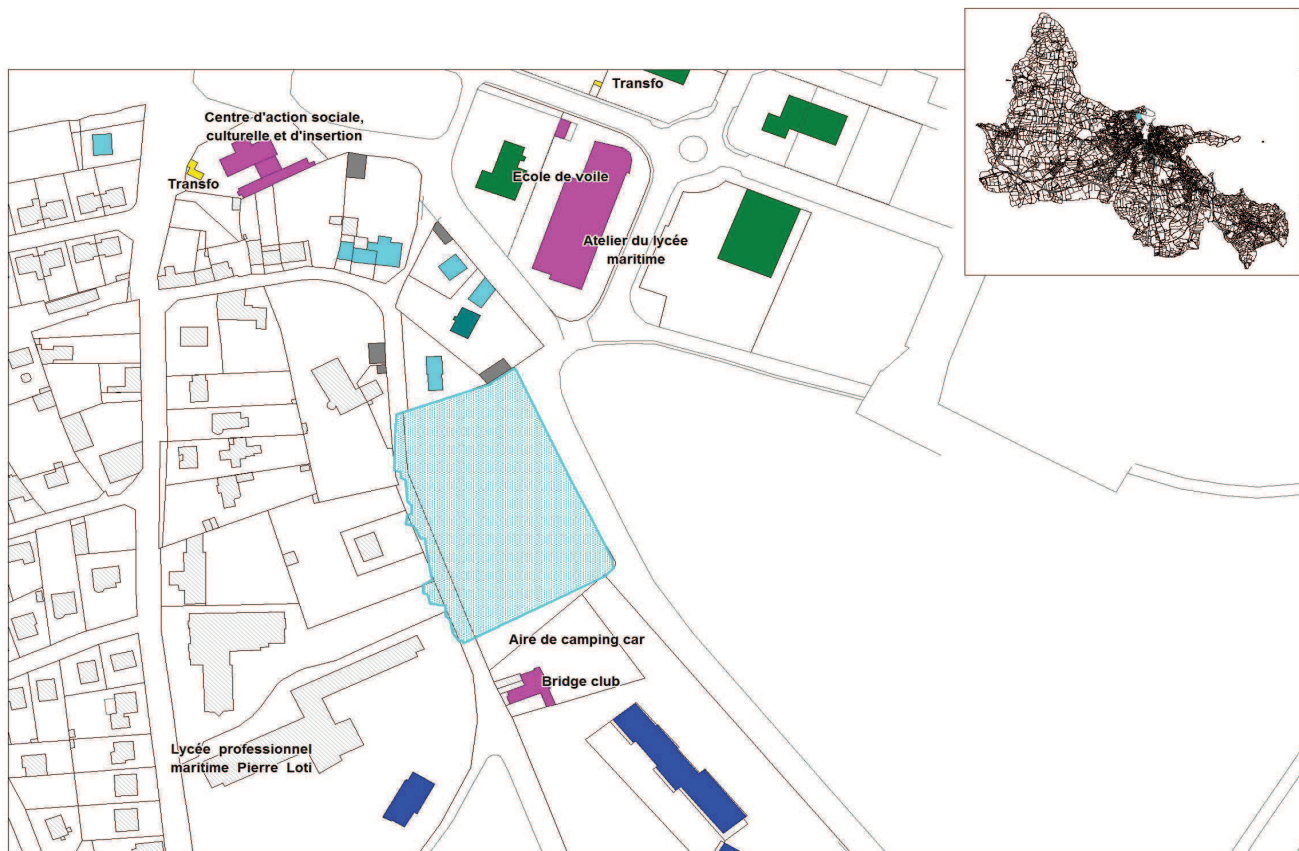
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	centre d'action sociale ...
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 tranfo
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
 classe 0 : aucune
 -
 classe 0 : aucun

Observations

protection de la zone par la digue du Champ de Foire
 projet de constructions de logement et commerce dans le cadre du projet du troisième bassin de plaisance

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	-
Surface	7823 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	0
Usage principal	
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	
* occupation des rez-de-chaussée	
* présence de caves ou sous-sols enterrés	
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	0
* nombre approximatif de la population	0

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité agricole
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

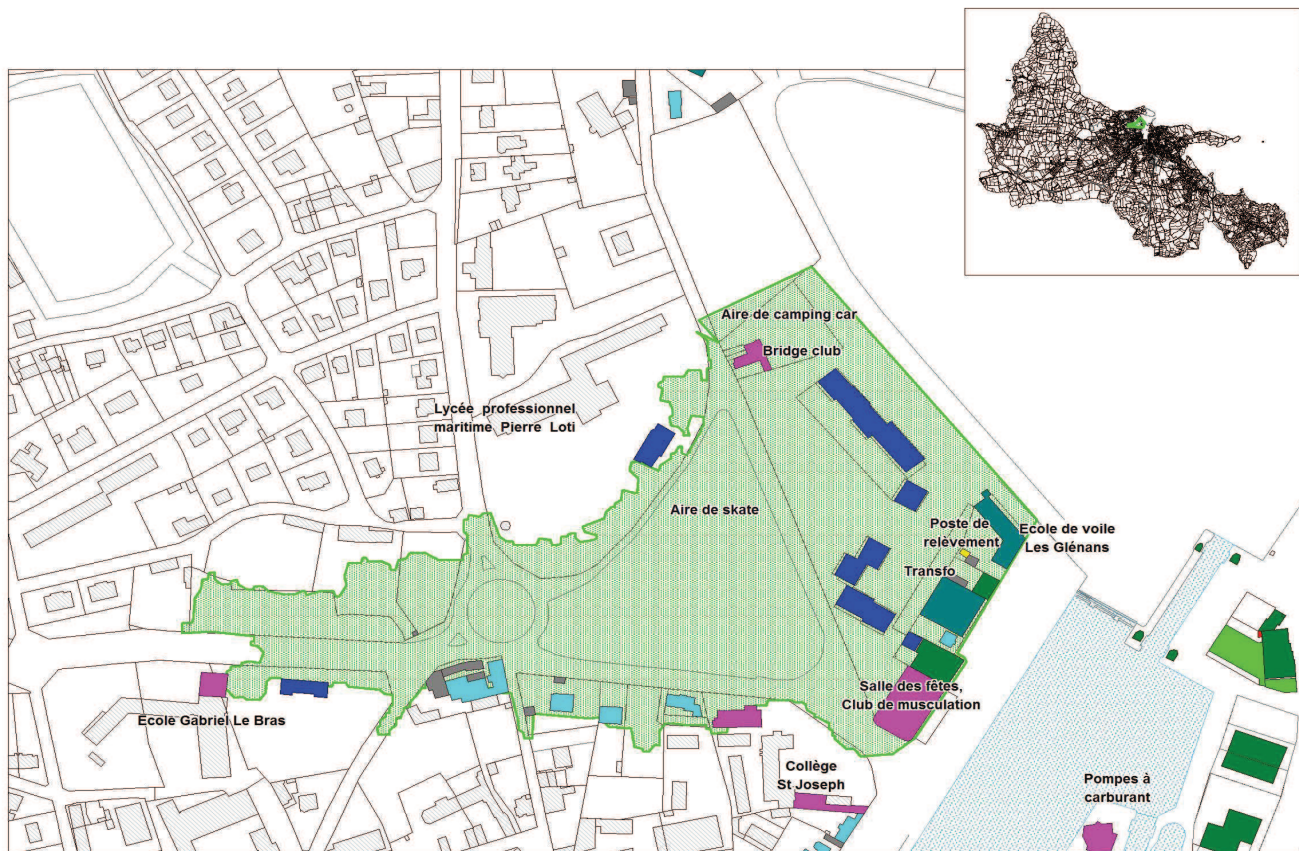
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Très fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Fort

classe 3 : entre 150 et 300 personnes

-

classe 2 : entre 10 et 20

Observations

protection de la zone par la digue du Champ de Foire

Nom de la zone	Champ de foire
----------------	----------------

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat lâche
Surface	63374 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	29
5 maisons individuelles, 7 collectifs dont l'école de voile et HLM, 1 logement avec commerces en rez-de-chaussées	
Usage principal	Logement collectif
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Commerce et/ou industrie

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	15 (116)
* nombre approximatif de la population	232

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité portuaire et nautique
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	8 (11)
Nombre d'hôtels et/ou camping	école de voile
* nombre approximatif de la population saisonnière	?

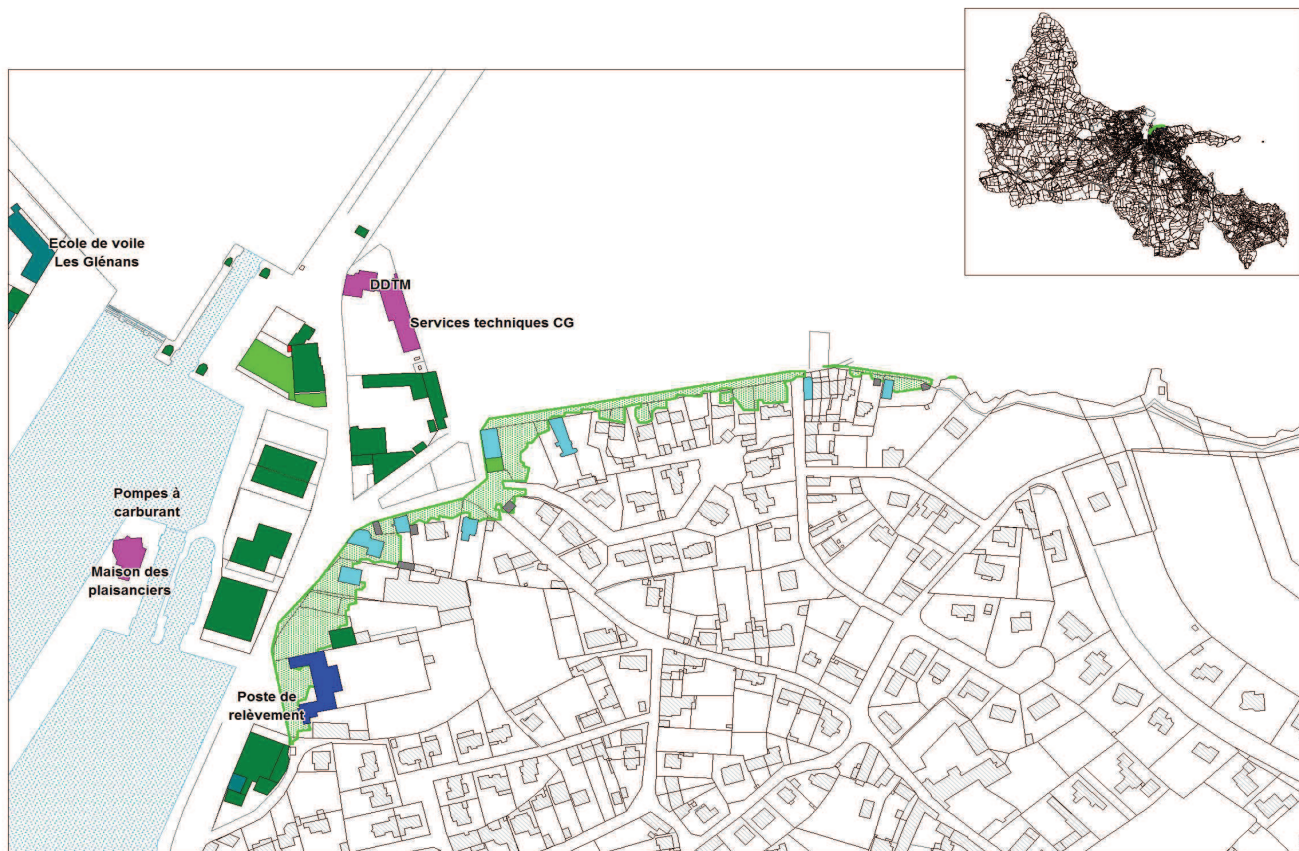
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites).....	1 école ; 1 collège ; 1 école de voile
Autres ERP	club de bridge, club de musculation, salle des fêtes
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	1 aire de camping-car, 1 aire de skate-board
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 transfo ; 1 poste de relèvement

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
 classe 1 : entre 0 et 50 personnes
 -
 classe 1 : entre 0 et 10

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat lâche
Surface	6549 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	16
7 maisons individuelles, 1 collectif, 2 bâtiments commerciaux	
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Commerce et/ou industrie

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	8 (9)
* nombre approximatif de la population	18

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	2 (1)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

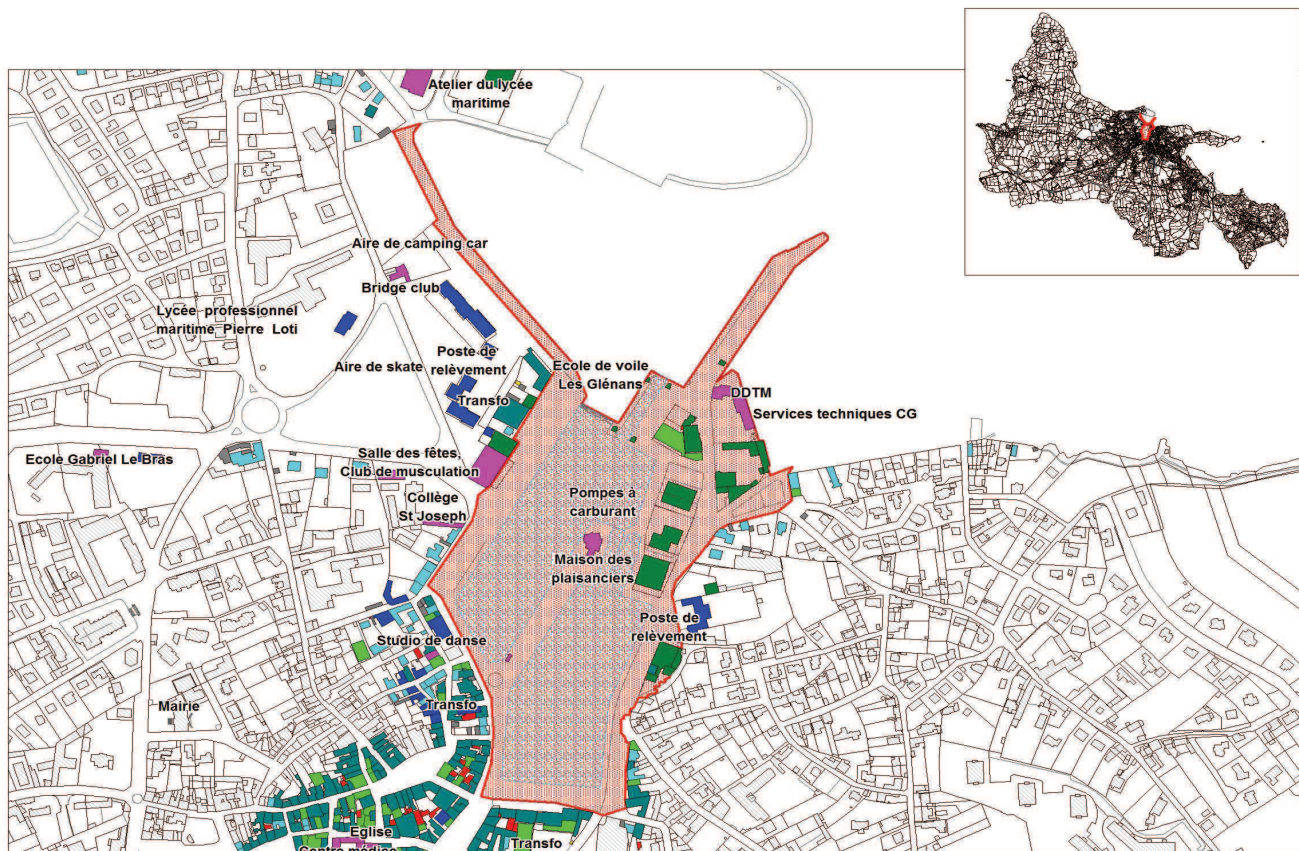
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

- Moyen
- classe 1 : entre 0 et 50 personnes
 -
 - classe 2 : entre 10 et 20

Observations

Nom de la zone	Zone portuaire
----------------	----------------

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Commerce ou industrie
Surface	104714 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	33
2 logements avec commerces en rez-de-chaussées, 25 bâtiments commerciaux, maison des plaisanciers, toilettes publiques, 2 bâtiments administration	
Usage principal	Commerce et/ou industrie
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	oui
* occupation des rez-de-chaussée	commerce
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Logement individuel

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	2 (2)
* nombre approximatif de la population	4

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité portuaire et nautique
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	28 (16)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

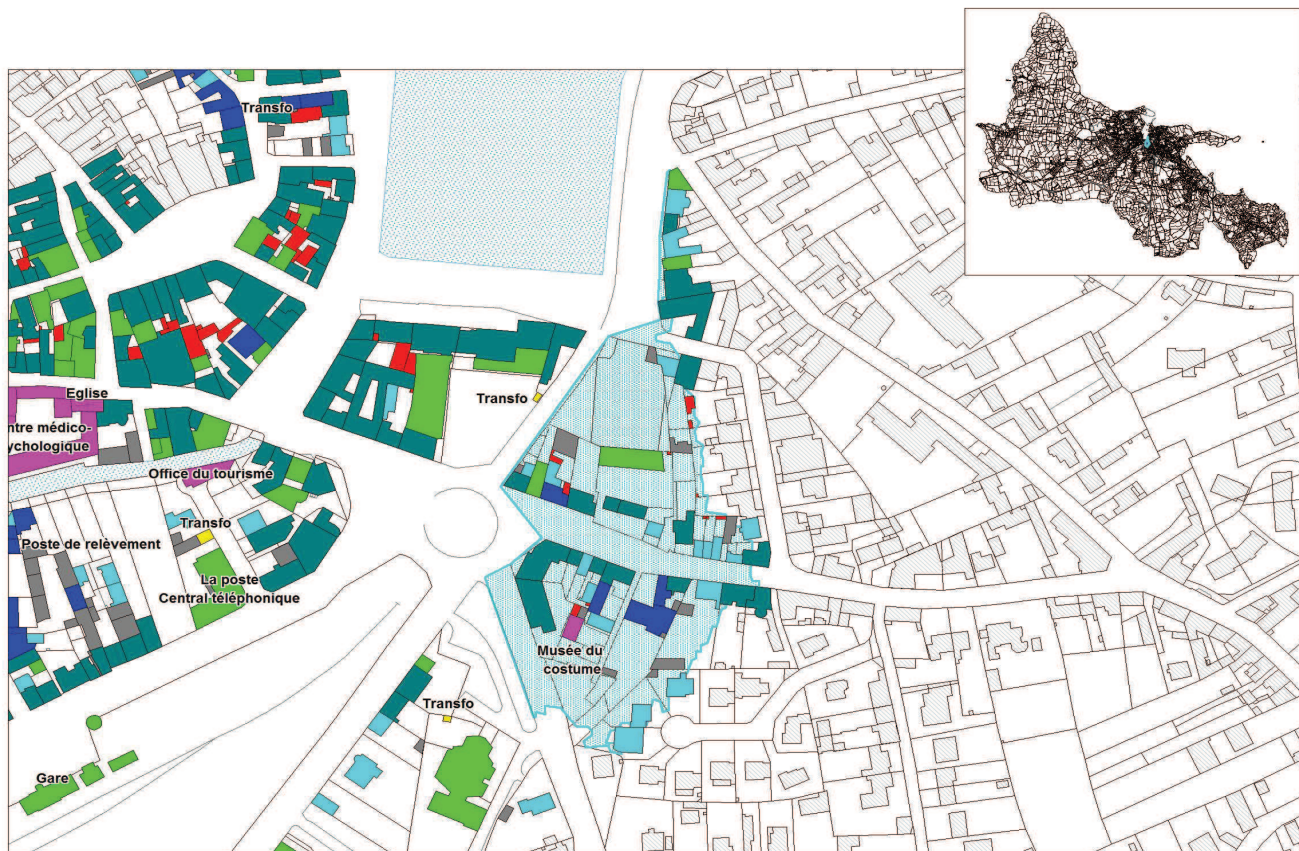
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	maison de plaisanciers ; DDTM, ATD
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 poste de relèvement ; pompes à carburant
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Très fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Fort
 classe 3 : entre 150 et 300 personnes
 -
 classe 3 : entre 20 et 50

Observations

projet : reconversion de l'ancien garage à l'intersection de la rue des Goëlettes et rue de Labenne en résidence

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat dense
Surface	14691 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	70
18 maisons individuelles, 4 collectifs, 18 logements avec commerces en rez-de-chaussées, 4 commerces	
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Logement et commerce

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	40 (80)
* nombre approximatif de la population	160

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	23 (25)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

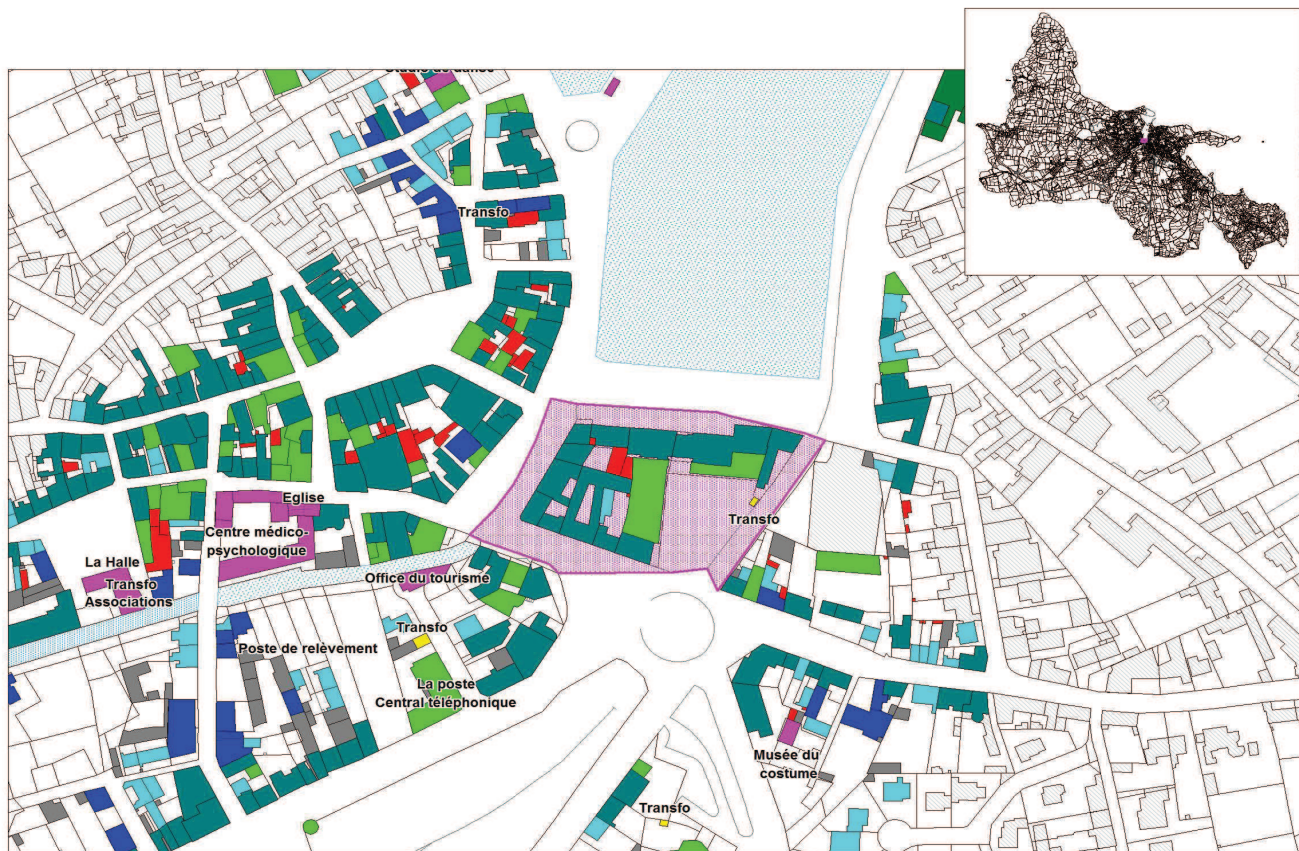
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	musée du costume
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Equipeur stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

- Fort
- classe 2 : entre 50 et 150 personnes
-
- classe 3 : entre 20 et 50

Observations

Nom de la zone	Avant Port
----------------	------------

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat dense
Surface	9134 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	20
1 maison, 12 logements avec commerces en rez-de-chaussées, 2 commerces	
Usage principal	Logement et commerce
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	commerce
* présence de caves ou sous-sols enterrés	oui
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	13 (60)
* nombre approximatif de la population	120

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité touristique
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	15 (25)
Nombre d'hôtels et/ou camping	2 hôtels (45 chambres)
* nombre approximatif de la population saisonnière	90

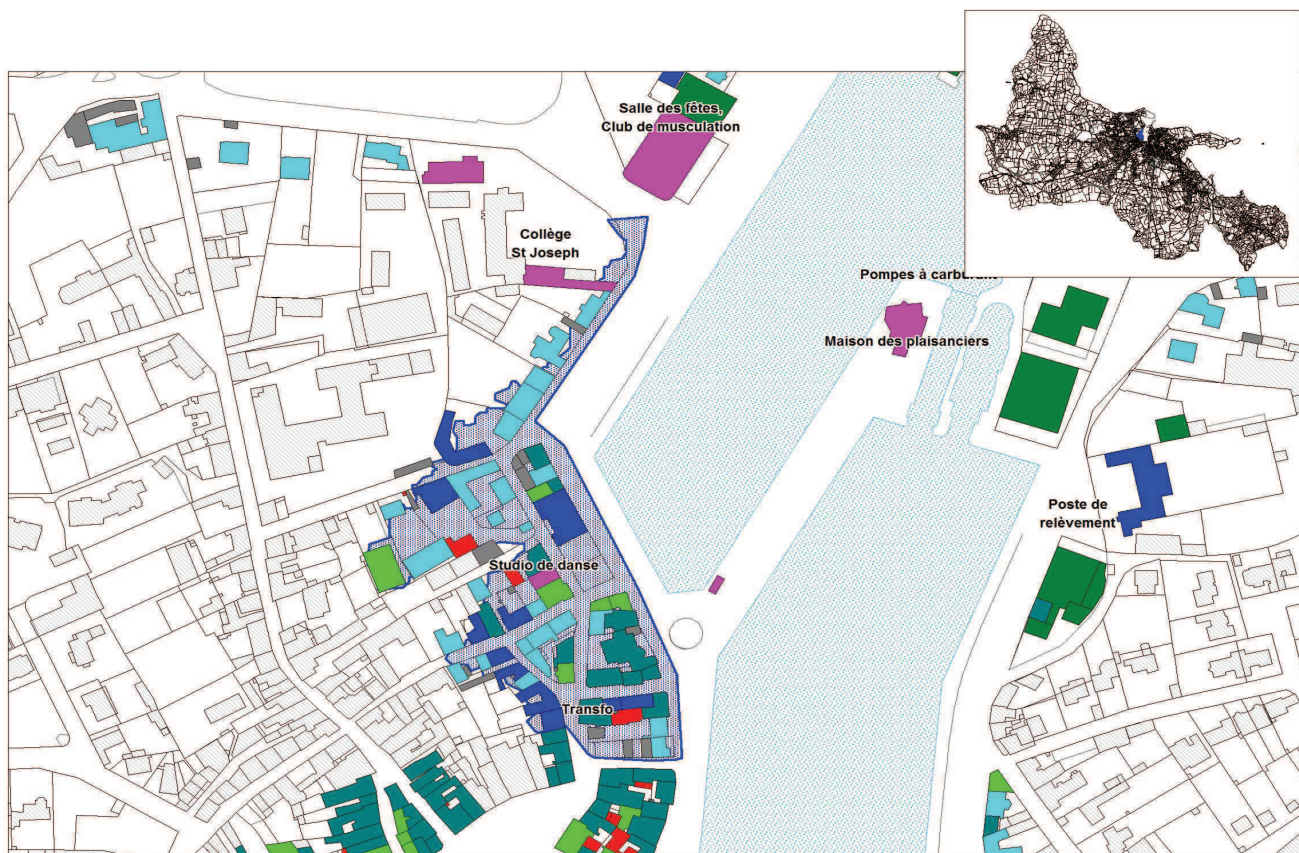
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 tranfo
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Moyen

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Fort
 classe 3 : entre 150 et 300 personnes
 -
 classe 3 : entre 20 et 50

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat dense
Surface	12916 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	78
25 maisons individuelles, 11 collectifs, 12 logements avec commerces en rez-de-chaussées, 6 commerces	
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	oui
Autres types de constructions	Commerce et/ou industrie

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	48 (94)
* nombre approximatif de la population	188

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité touristique
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	20 (21)
Nombre d'hôtels et/ou camping	2 hôtels (29 chambres)
* nombre approximatif de la population saisonnière	58

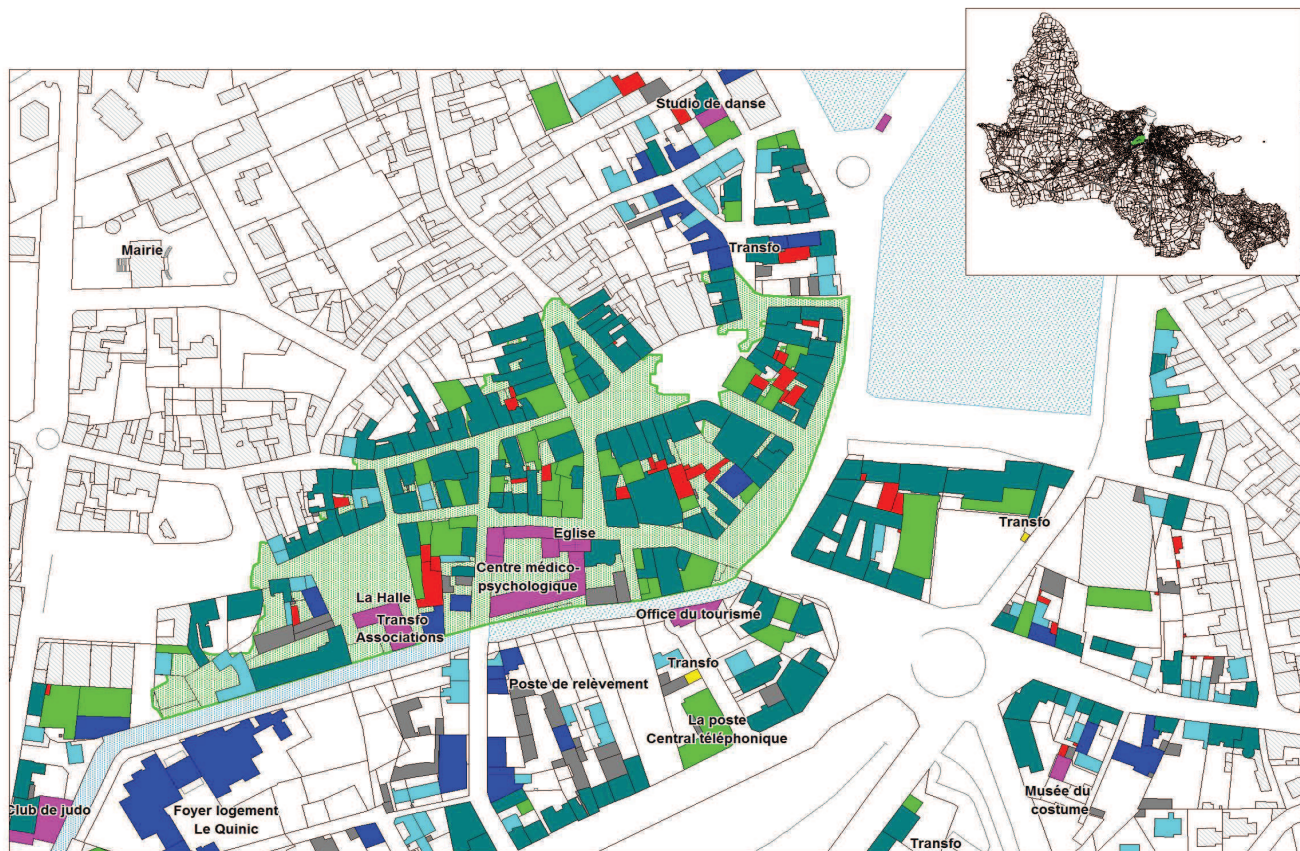
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	1 collège
Autres ERP	studio de danse
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	2
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Très fort
 classe 4 : > 300 personnes
 -
 classe 4 : > 50

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat dense
Surface	26838 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	186
12 maisons individuelles, 4 collectifs, 92 logements avec commerces en rez-de-chaussées, 30 commerces	
Usage principal	Logement et commerce
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	commerce
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	109 (185)
* nombre approximatif de la population	370

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	126 (145)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	1 centre médical
Autres ERP	1 église, bureau des associations, La Halle
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 transfo
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	5
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Très fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Très fort
 classe 4 : > 300 personnes
 -
 classe 3 : entre 20 et 50

Observations

protection d'une partie de la zone par la digue du Quinic

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat dense
Surface	37208 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	105
22 maisons individuelles, 13 collectifs, 25 logements avec commerces en rez-de-chaussées, 7 commerces	
Usage principal	Logement et commerce
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	commerce
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Logement individuel

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	61 (209)
* nombre approximatif de la population	418

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	34 (39)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...)	foyer logement
Autres ERP	office du tourisme, la Poste
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 transfo ; 1 poste de relèvement ; 1 station service
Equipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Moyen

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
 classe 0 : aucune
 -
 classe 1 : entre 0 et 10

Observations

projet : zone d'urbanisation future sur la zone de parking non aménagé

Nom de la zone	Secteur de la gare
----------------	--------------------

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Commerce ou industrie
Surface	48478 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	5
5 bâtiments commerciaux dont la gare	
Usage principal	Commerce et/ou industrie
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	commerce
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	0
* nombre approximatif de la population	0

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	5 (4)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

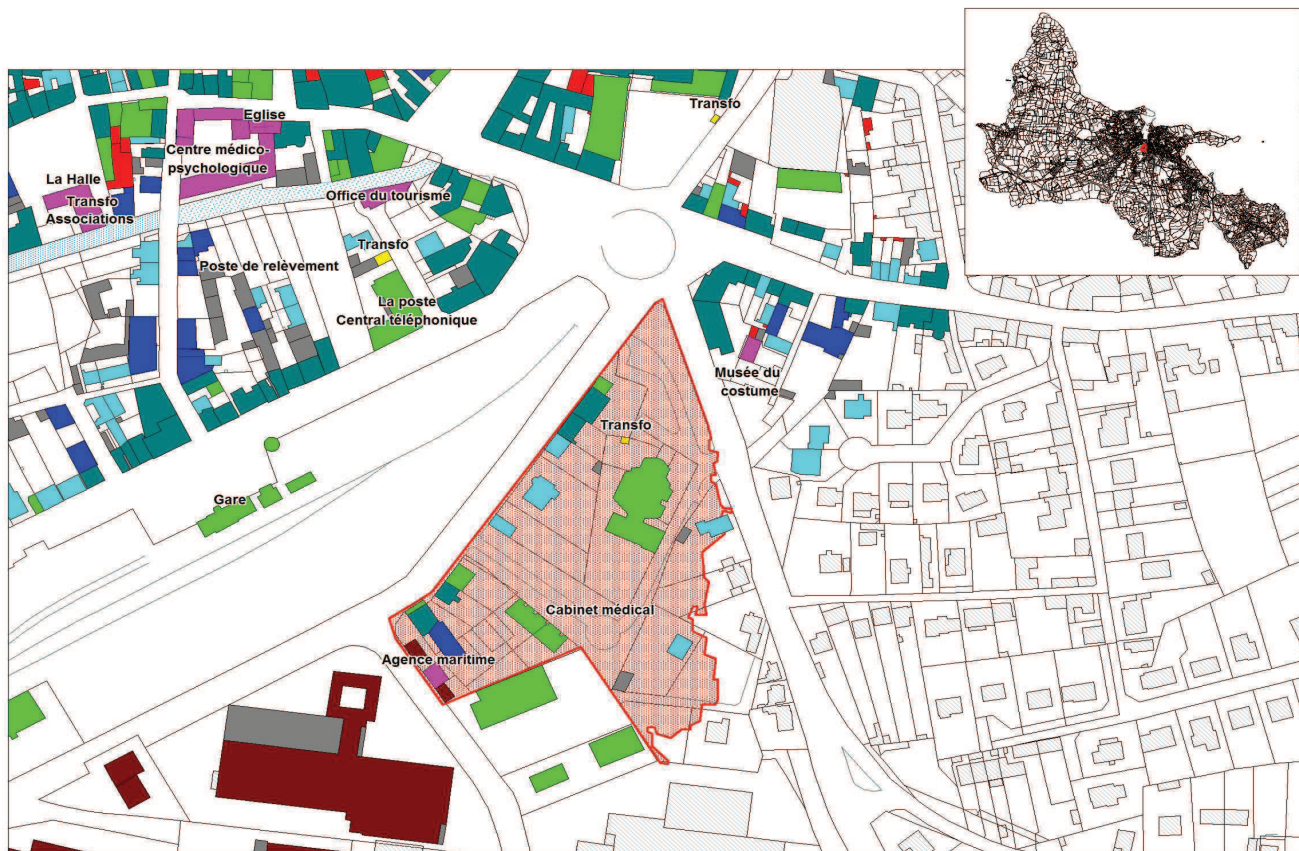
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	gare
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Très fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

- Moyen
- classe 1 : entre 0 et 50 personnes
-
- classe 2 : entre 10 et 20

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat lâche
Surface	16009 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	23
5 maisons individuelles, 1 collectif, 4 logements avec commerces en rez-de-chaussées, 8 commerces	
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Commerce et/ou industrie

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	10 (12)
* nombre approximatif de la population	24

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	12 (11)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

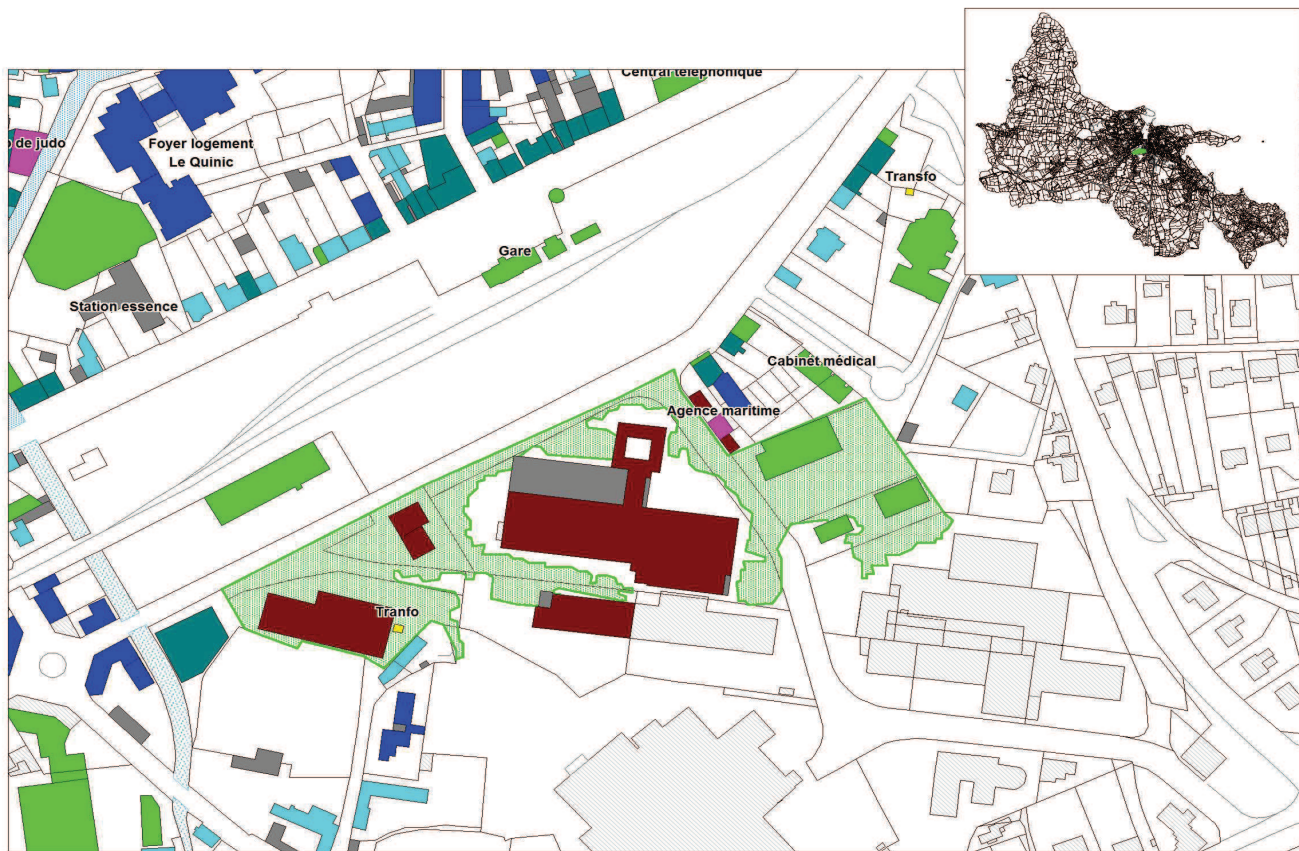
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	douane
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 transfo
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

- Faible
- classe 0 : aucune
-
- classe 1 : entre 0 et 10

Observations

projet : zone réservée à l'urbanisation future à moyen et long terme

Nom de la zone	Zone de conditionnement
----------------	-------------------------

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Commerce ou industrie
Surface	13576 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	11
8 bâtiments d'activités	
Usage principal	Commerce et/ou industrie
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	oui
* occupation des rez-de-chaussée	commerce
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	0
* nombre approximatif de la population	0

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité agro-alimentaire
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	9 (9)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

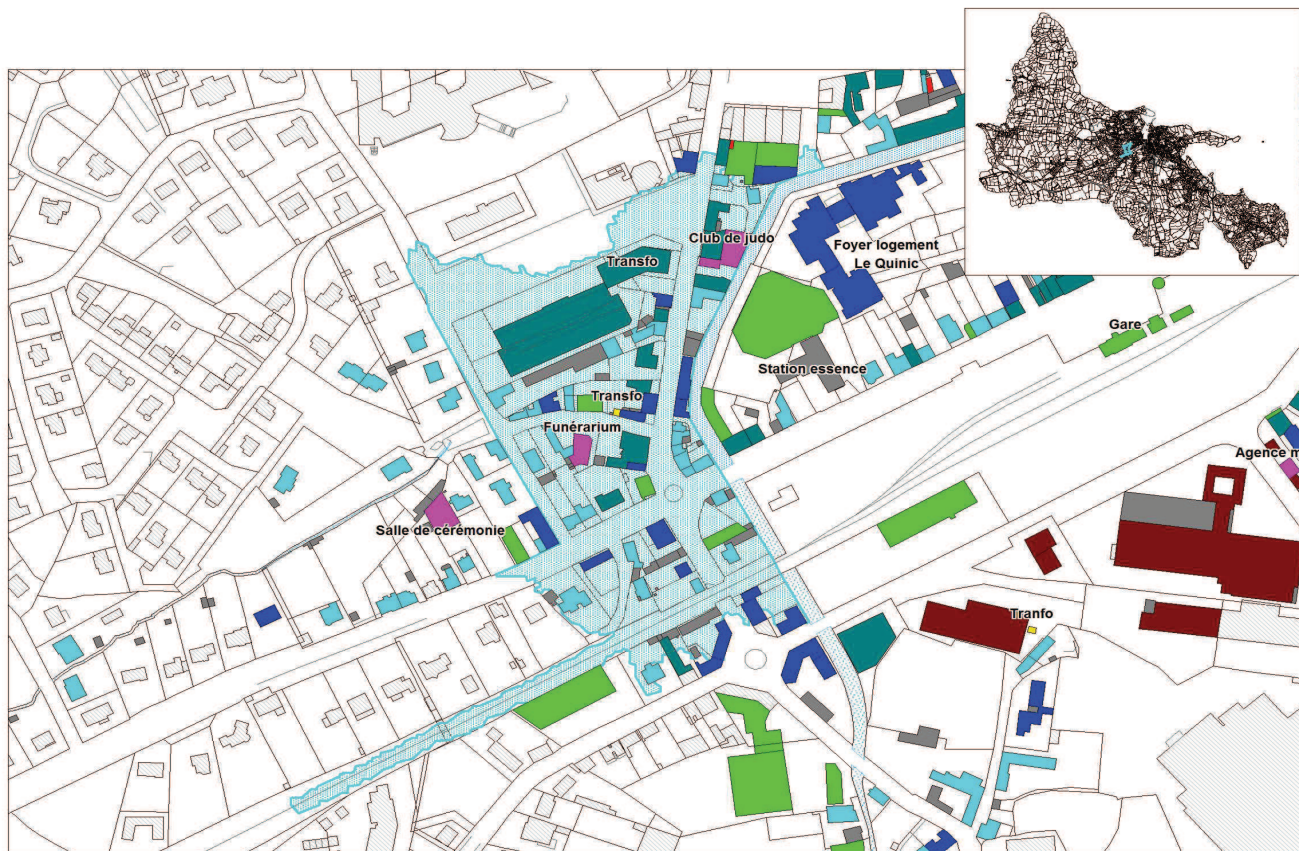
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 transfo
Equipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

- Très fort
classe 4 : > 300 personnes
- classe 3 : entre 20 et 50

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat lâche
Surface	36586 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	106
29 maisons individuelles, 17 collectifs, 11 logements avec commerces en rez-de-chaussées, 6 commerces	
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Logement et commerce

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	56 (180 +? Bat 554))
* nombre approximatif de la population	360+?

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	19 (24)
Nombre d'hôtels et/ou camping	1 hôtel (22 chambres)
* nombre approximatif de la population saisonnière	44

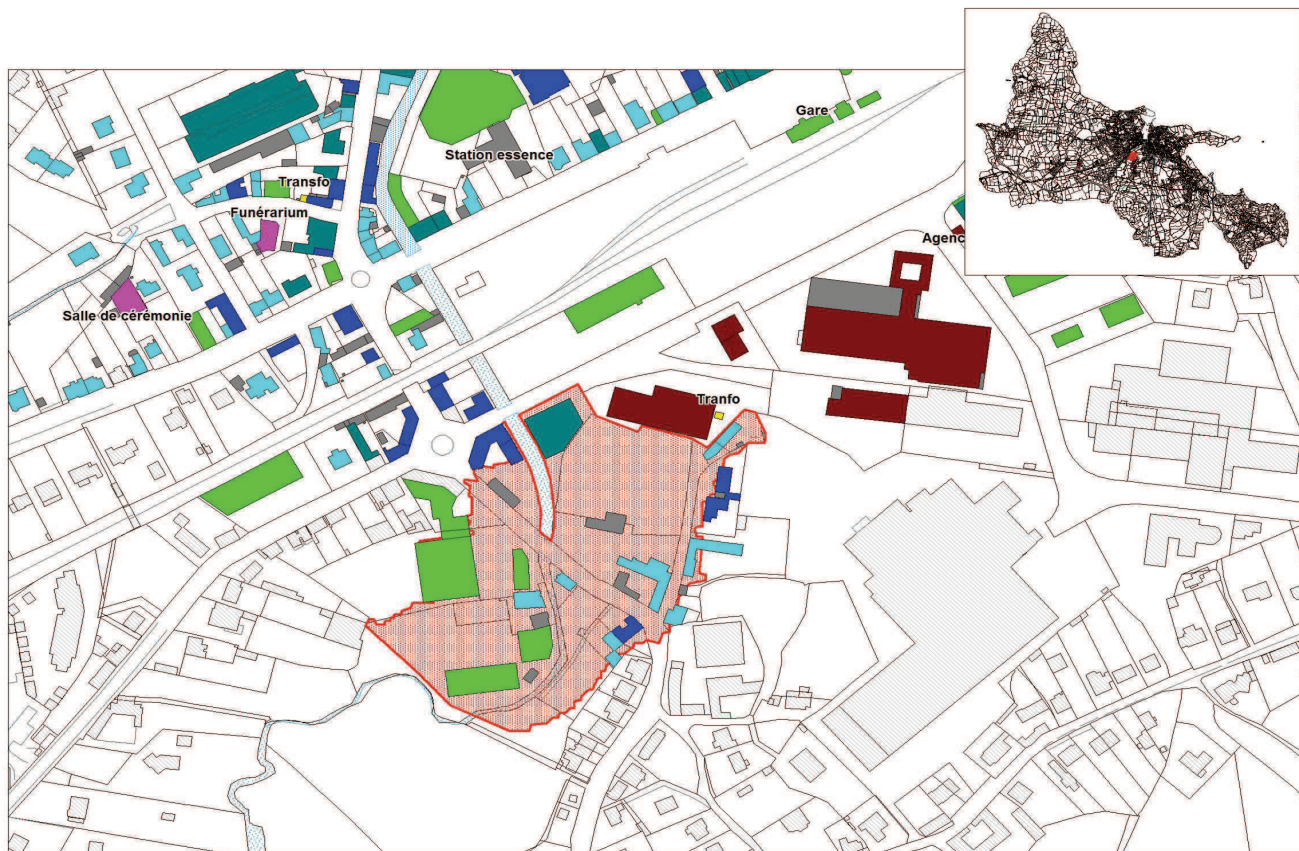
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	funérarium, club de judo
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 tranfo
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 1 : entre 0 et 50 personnes

-
classe 1 : entre 0 et 10

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat lâche
Surface	22871 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 8 maisons individuelles, 4 collectifs, 2 commerces	27
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Commerce et/ou industrie

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	13 (17+? bat 740)
* nombre approximatif de la population	34 +?

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	7 (2 ou 3)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

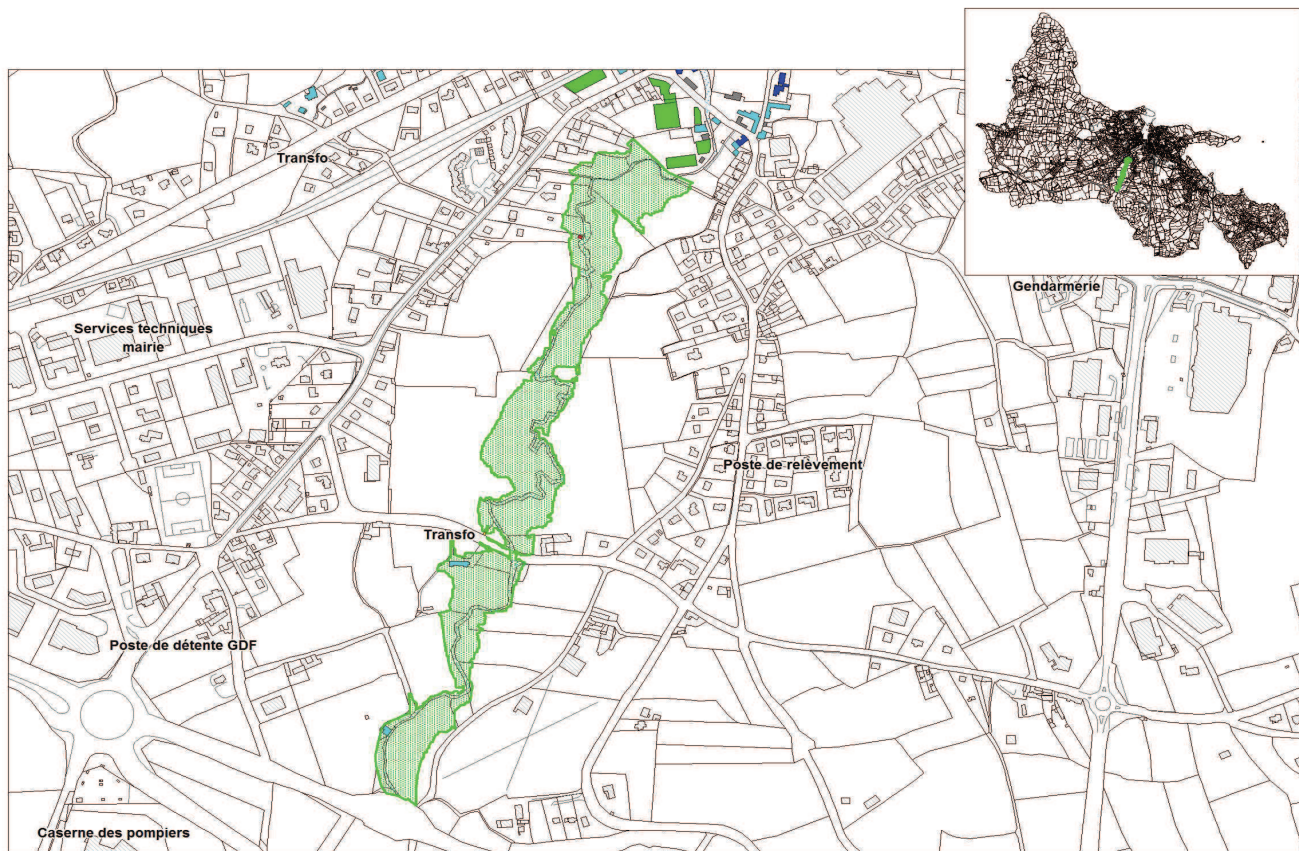
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 1 : entre 0 et 50 personnes
-
classe 0 : aucun

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	Habitat diffus
Surface	64422 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 2 maisons individuelles	3
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	2 (2)
* nombre approximatif de la population	4

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité agricole
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Zone d'expansion des crues

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 0 : aucune

-
classe 0 : aucun

Observations

bassin de Mahalez

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	-
Surface	88108 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	0
Usage principal	-
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	-
* occupation des rez-de-chaussée	-
* présence de caves ou sous-sols enterrés	-
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	0
* nombre approximatif de la population	0

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité agricole
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Faible à Fort (+ expansion des crues)

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Moyen
 classe 2 : entre 50 et 150 personnes
 -
 classe 1 : entre 0 et 10

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone urbaine
Type d'urbanisation	Habitat lâche
Surface	25996 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 21 maisons individuelles, 2 collectifs, 2 commerces	48
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Dépendances

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	23 (26)
* nombre approximatif de la population	52

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité commerciale
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	2 (2)
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	salle de cérémonie
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Equipelement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Zone d'expansion des crues

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 0 : aucune

-
classe 0 : aucun

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	-
Surface	9082 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type).....	1
Usage principal	tranfo
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	commerce
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	0
* nombre approximatif de la population	0

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	-
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 tranfo
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Zone d'expansion des crues

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 1 : entre 0 et 50 personnes
-
classe 0 : aucun

Observations

bassin de Goasmer

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	Habitat diffus
Surface	49307 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 2 maisons individuelles	2
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	2 (2)
* nombre approximatif de la population	4

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	-
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

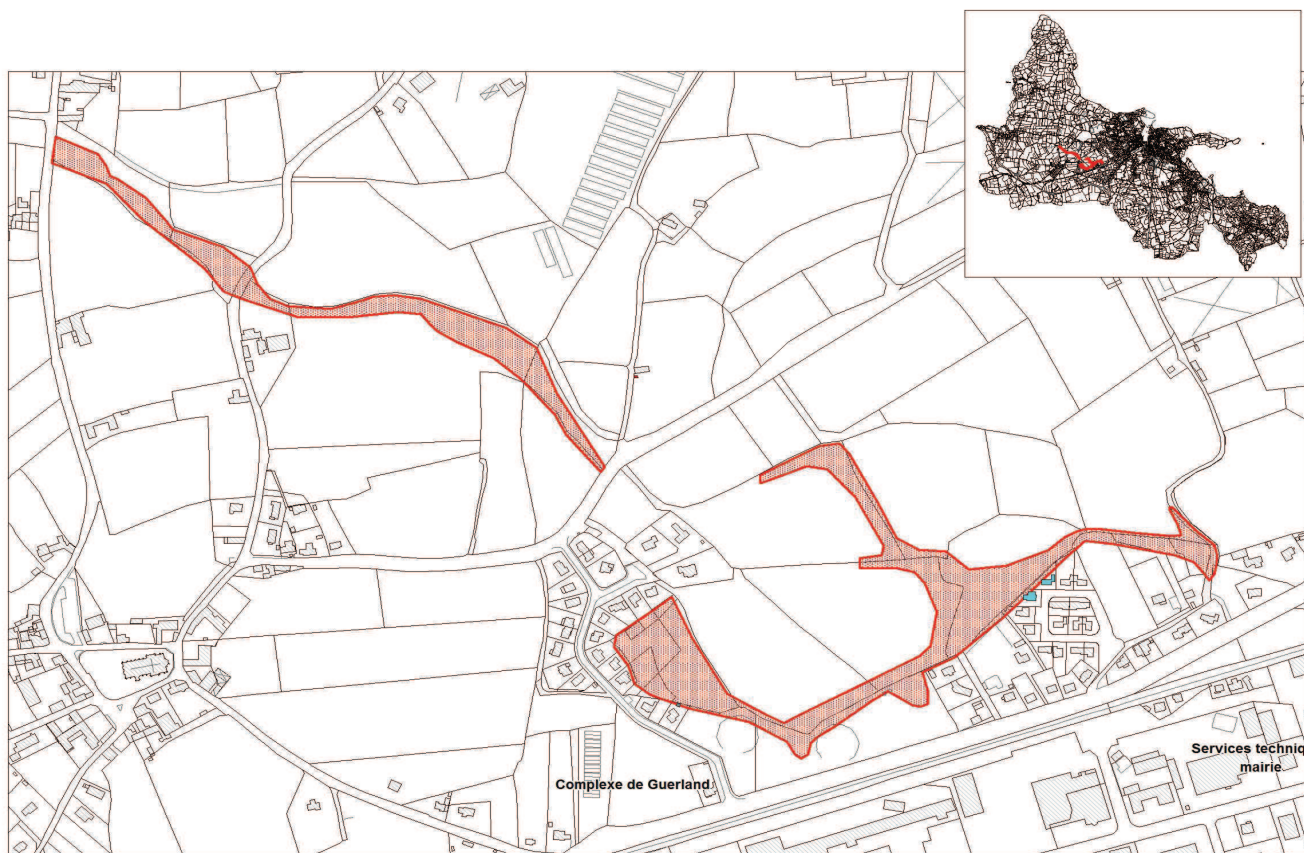
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Zone d'expansion des crues

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 1 : entre 0 et 50 personnes
-
classe 0 : aucun

Observations

Nom de la zone	Kergoat
----------------	---------

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	Habitat diffus
Surface	44764 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 2 maisons individuelles	3
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Dépendances

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	2 (2)
* nombre approximatif de la population	4

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité agricole
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

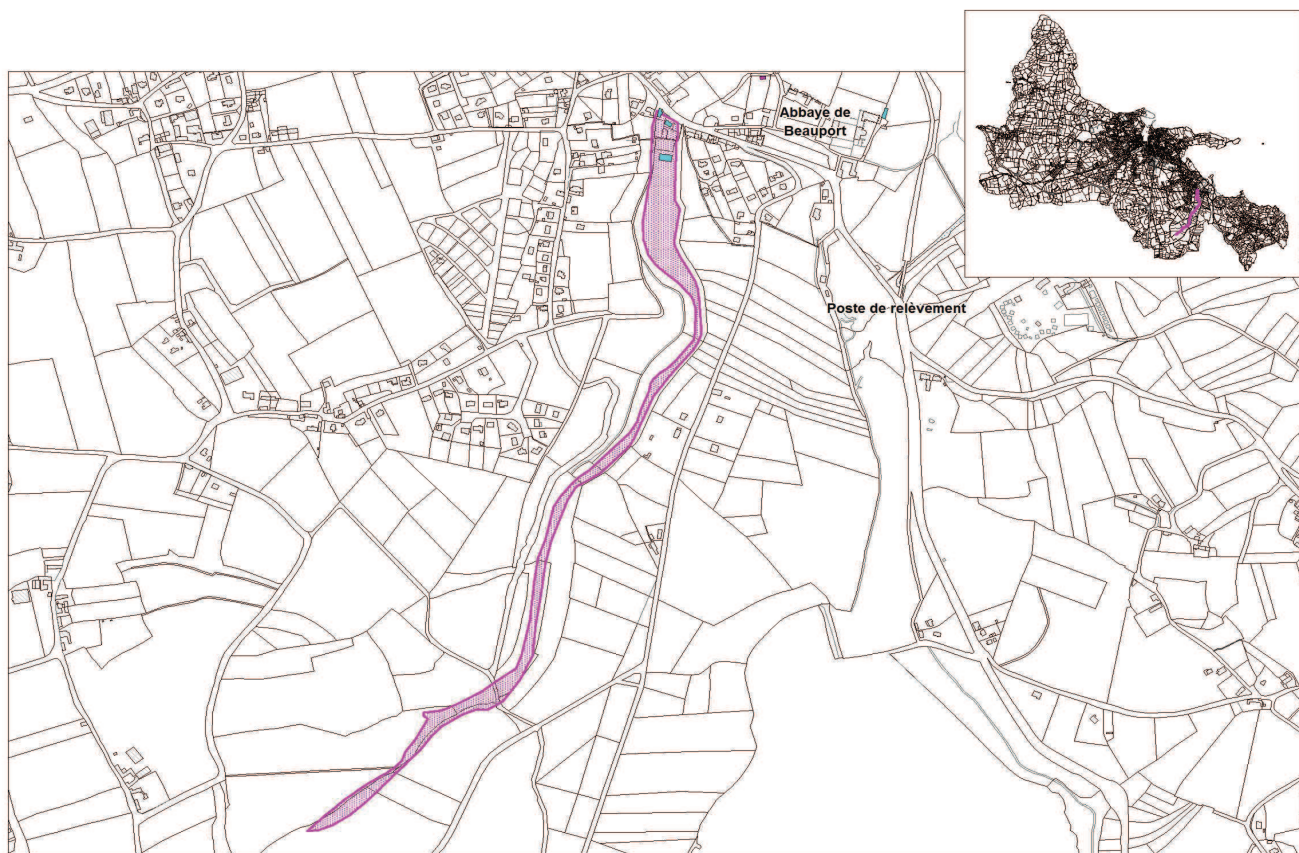
5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Equipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-

Localisation



Aléa

Zone d'expansion des crues

Evaluation des enjeux

- enjeux humains : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 1 : entre 0 et 50 personnes
-
classe 0 : aucun

Observations

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	Habitat diffus
Surface	34240 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 3 maisons individuelles	3
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	-

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	3 (3)
* nombre approximatif de la population	6

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité agricole
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	-
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	Natura 2000

Localisation



Aléa

Zone d'expansion des crues

Evaluation des enjeux

- enjeux humain : population exposée
- enjeux opérationnels
- enjeux économiques : commerces impactés

Faible
classe 1 : entre 0 et 50 personnes
-
classe 0 : aucun

Observations

Nom de la zone	Le Traou
----------------	----------

1 - Occupation des sols

Occupation dominante	Zone naturelle
Type d'urbanisation	Habitat diffus
Surface	30904 m2

2 – Bâtiments

Nombre de bâtiments (tout type)..... 3 maisons individuelles	4
Usage principal	Logement individuel
Caractéristiques principales des bâtiments	
* plain-pied	non
* occupation des rez-de-chaussée	pièce d'habitation
* présence de caves ou sous-sols enterrés	non
Autres types de constructions	Dépendances

3 - Population

Nombre d'habitations (nombre de logements)	3 (3)
* nombre approximatif de la population résidente	6

4 - Activités économiques

Typologie de l'activité	Activité agricole
Nombre de bâtiments (nombre de commerces)	0
Nombre d'hôtels et/ou camping	0
* nombre approximatif de la population saisonnière	0

5 - Infrastructures et équipements publics

Etablissements sensibles (crèches, écoles, maisons de retraites ...).....	-
Autres ERP	-
ERP ouvert (aire de loisirs, base nautique, équipement sportif)	-
Réseaux et équipements sensibles (STEP, transformateur électrique, ...)	1 STEP
Équipement stratégique de gestion de crise (pompiers, gendarmerie, ...)	-

6 - Patrimoine et environnement

monument historique (AVAP)	0
protection de l'environnement (Natura 2000, ...)	-