



Parc éolien Le Ménec

Communes de Trévé et de Loudéac
Département des Côtes-d'Armor (22)

PIECE 6 :

DOCUMENTS SPECIFIQUES DEMANDES AU TITRE DU CODE DE L'URBANISME

SOMMAIRE :

I- PREAMBULE3
II- LE RAPPEL DES DOCUMENTS CONSTITUTIFS DE LA PRESENTE PIECE3

I. PREAMBULE

L'article 145 de la loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte généralise à l'ensemble de la France l'expérimentation de permis unique depuis le 2 novembre 2015. Les projets mentionnés à l'article 1^{er} sont autorisés par un arrêté préfectoral unique, dénommé « autorisation unique » dans le présent titre.

Cette autorisation unique vaut autorisation au titre de l'article L.512-1 du Code de l'environnement et, le cas échéant, permis de construire au titre de l'article L.421-1 du Code de l'urbanisme, autorisation de défrichement au titre des articles L.214-13 et L.341-3 du Code forestier, autorisation d'exploiter au titre de l'article L.311-1 du Code de l'énergie, approbation au titre de l'article L.323-11 du même code et dérogation au titre du 4° de l'article L.411-2 du Code de l'environnement.

L'autorisation unique tient lieu des permis, autorisation, approbation ou dérogation mentionnés à l'alinéa précédent pour l'application des autres législations lorsqu'ils sont requis à ce titre. Lorsque les projets mentionnés à l'article 1^{er} sont soumis, en raison de leur emplacement, de leur utilisation ou de leur nature, à un régime d'autorisation ou à des prescriptions prévues par d'autres législations ou réglementations, l'autorisation unique tient lieu d'autorisation au titre de ces législations ou réglementations dès lors que la décision a fait l'objet d'un accord de l'autorité administrative compétente. Le silence gardé pendant deux mois par l'autorité administrative compétente vaut accord.

L'installation d'un parc éolien est soumise à plusieurs réglementations en particulier au titre de Code de l'énergie, du Code de l'urbanisme et du Code de l'environnement. Les porteurs de projet éoliens terrestres doivent réaliser plusieurs démarches administratives pour la réalisation de leurs parcs.

Les éoliennes dont la hauteur du mât est supérieure à 12 m sont soumises à permis de construire.

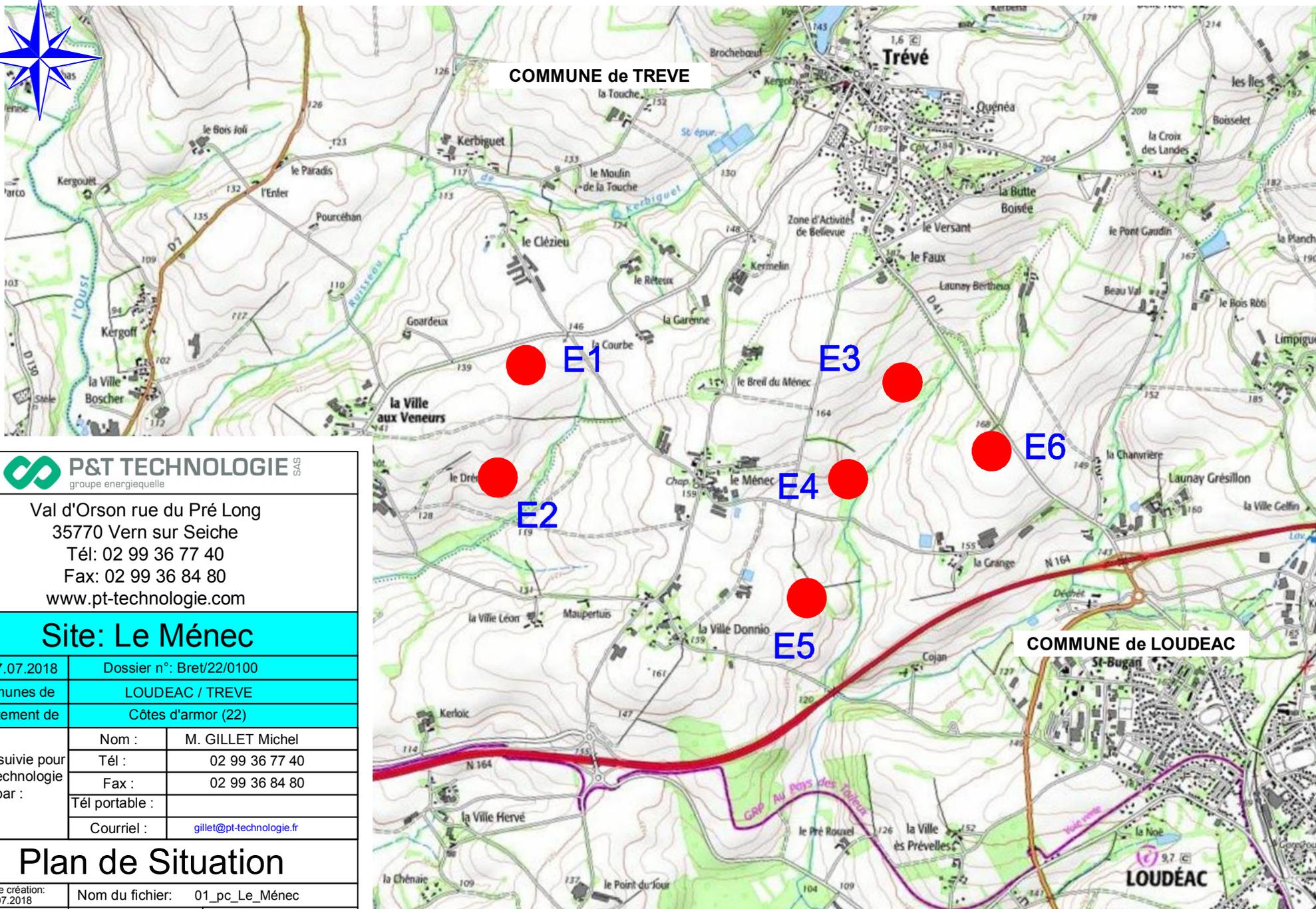
Dans ce cadre, l'article R.424-21 du Code de l'urbanisme donne la possibilité de prolonger les permis de construire des parcs éoliens terrestre dans la limite d'un délai de 10 ans, afin notamment de pouvoir tenir compte des délais de raccordement et éviter que les autorisations ne deviennent caduques avant mise en service des installations.

- La présente pièce regroupe l'ensemble des documents spécifiques demandés au titre du Code de l'urbanisme, dans le cadre d'une demande d'autorisation unique d'exploiter et accompagnant les autres pièces du dossier de demande, dont la liste est rappelée ci-après :
- Pièce 1 : CERFA
- Pièce 2 : Sommaire inversé
- Pièce 3 : Description de la demande
- Pièce 4 : Étude d'impact
- Pièce 5 : Étude de dangers
- Pièce 6 : Documents spécifiques demandés au titre du Code de l'urbanisme
- Pièce 7 : Documents demandés au titre du Code de l'environnement
- Pièce 8 : Accords/Avis consultatifs

II. LE RAPPEL DES DOCUMENTS CONSTITUTIFS DE LA PRESENTE PIECE

Les documents constitutifs de la présente pièce sont les suivants :

- les cartes et plan du projet architectural ;
- la notice descriptive du projet.



Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

Date: 17.07.2018 Dossier n°: Bret/22/0100

Communes de LOUDEAC / TREVE

Département de Côtes d'armor (22)

Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan de Situation

Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier:	01_pc_Le_Méneac
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/25000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018



section ZW

13

Poste de livraison

44

limite cadastrale

limite cadastrale

Surface de survol
des pales Ø=117.8m

Système Altimétrique : NGF/IGN69

LEGENDE

- Eolienne
- Surface de survol des pales
- Aire de maintenance
- Plateforme pied d'éolienne
- Chemin d'accès chantier permanent (4.50m de l.+ 50m de rayon de courbure)
- Réseau de câblage souterrain
- Poste de livraison
- Limite de Section cadastrale
- Limite de Commune

Eolienne n°1

TREVE
Section ZX
Parcelles n° 6
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:268298 Nord:6804637
NGF=144m (terrain naturel)

section ZX

6

R58.90m

101.40m

194.40m

108.15m

178.32m

Aire de maintenance
40x30m
40.00m

Réseau de câblage souterrain

Chemin d'accès permanent

limite cadastrale

limite cadastrale

5

7



Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.com

Site: Le Mézec

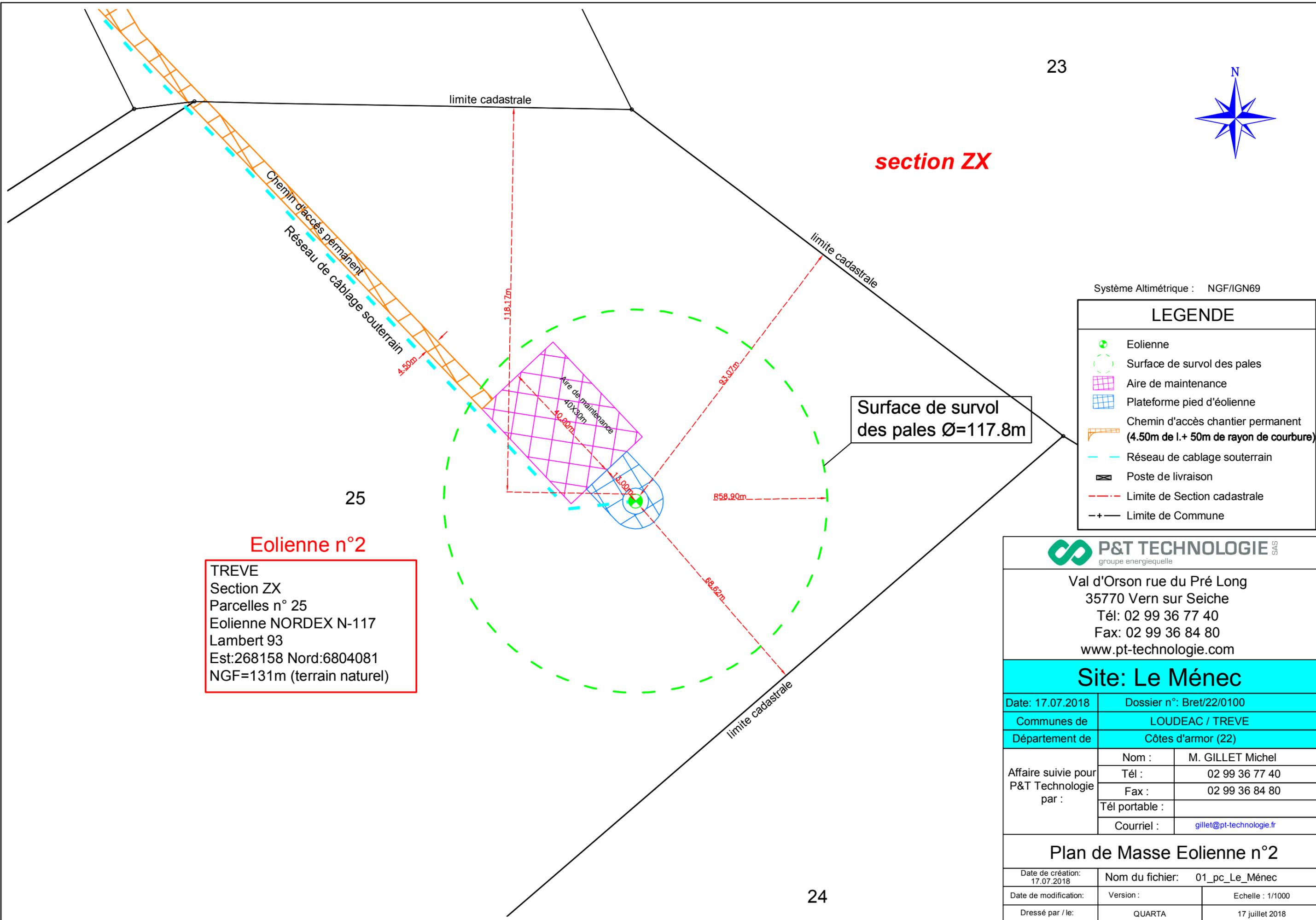
Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan de Masse Eolienne n°1

Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Mézec	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018



section ZX



Système Altimétrique : NGF/IGN69

LEGENDE	
	Eolienne
	Surface de survol des pales
	Aire de maintenance
	Plateforme pied d'éolienne
	Chemin d'accès chantier permanent (4.50m de l.+ 50m de rayon de courbure)
	Réseau de câblage souterrain
	Poste de livraison
	Limite de Section cadastrale
	Limite de Commune

Eolienne n°2

TREVE
 Section ZX
 Parcelles n° 25
 Eolienne NORDEX N-117
 Lambert 93
 Est:268158 Nord:6804081
 NGF=131m (terrain naturel)



Val d'Orson rue du Pré Long
 35770 Vern sur Seiche
 Tél: 02 99 36 77 40
 Fax: 02 99 36 84 80
 www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan de Masse Eolienne n°2

Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

Eolienne n°3

LOUDEAC
 Section ZP
 Parcelles n° 123
 Eolienne NORDEX N-117
 Lambert 93
 Est:270174 Nord:6804555
 NGF=153m (terrain naturel)



Système Altimétrique : NGF/IGN69

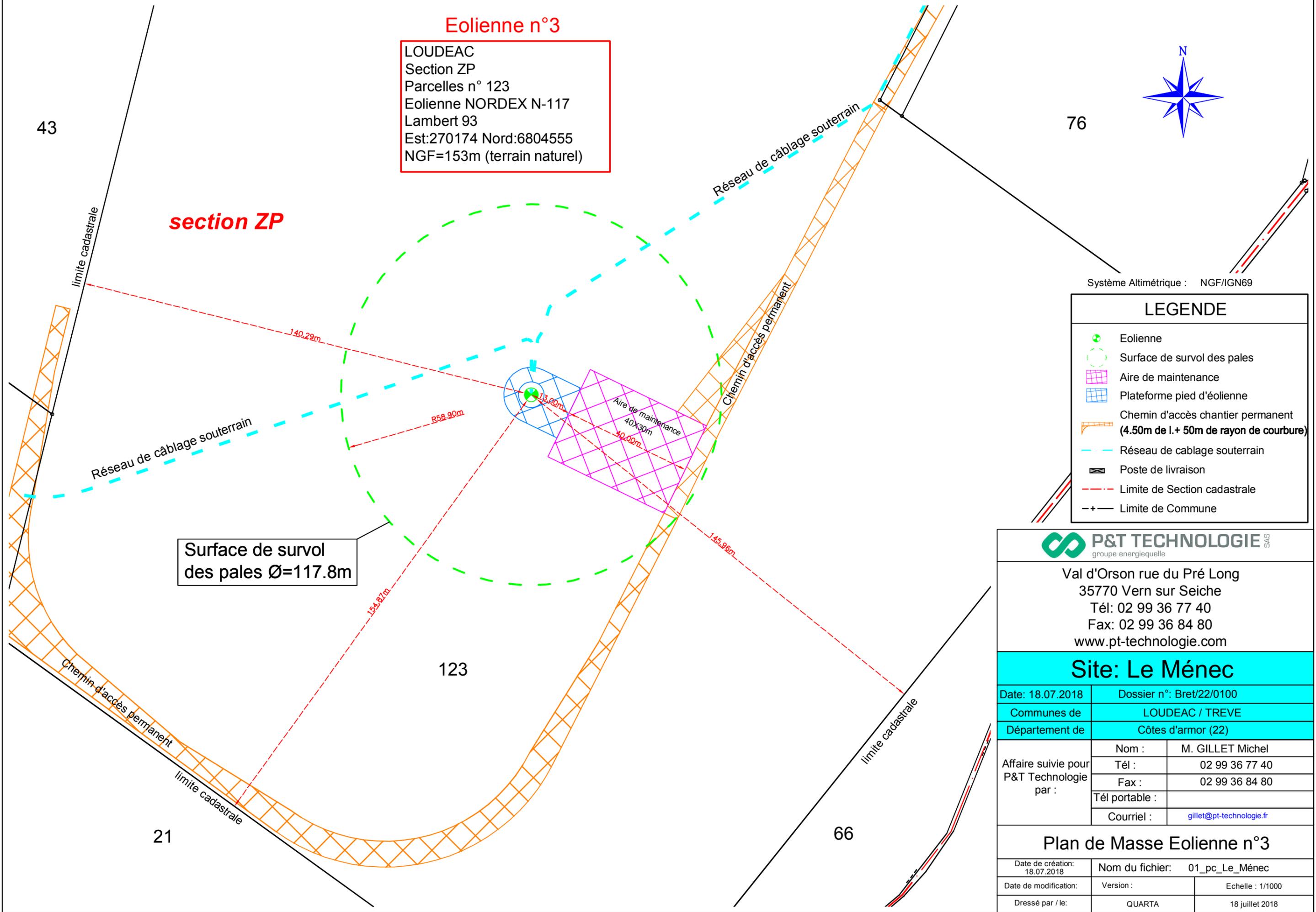
LEGENDE

- Eolienne
- Surface de survol des pales
- Aire de maintenance
- Plateforme pied d'éolienne
- Chemin d'accès chantier permanent (4.50m de l.+ 50m de rayon de courbure)
- Réseau de câblage souterrain
- Poste de livraison
- Limite de Section cadastrale
- Limite de Commune

section ZP

Surface de survol des pales Ø=117.8m

Aire de maintenance 40x30m
 40.00m



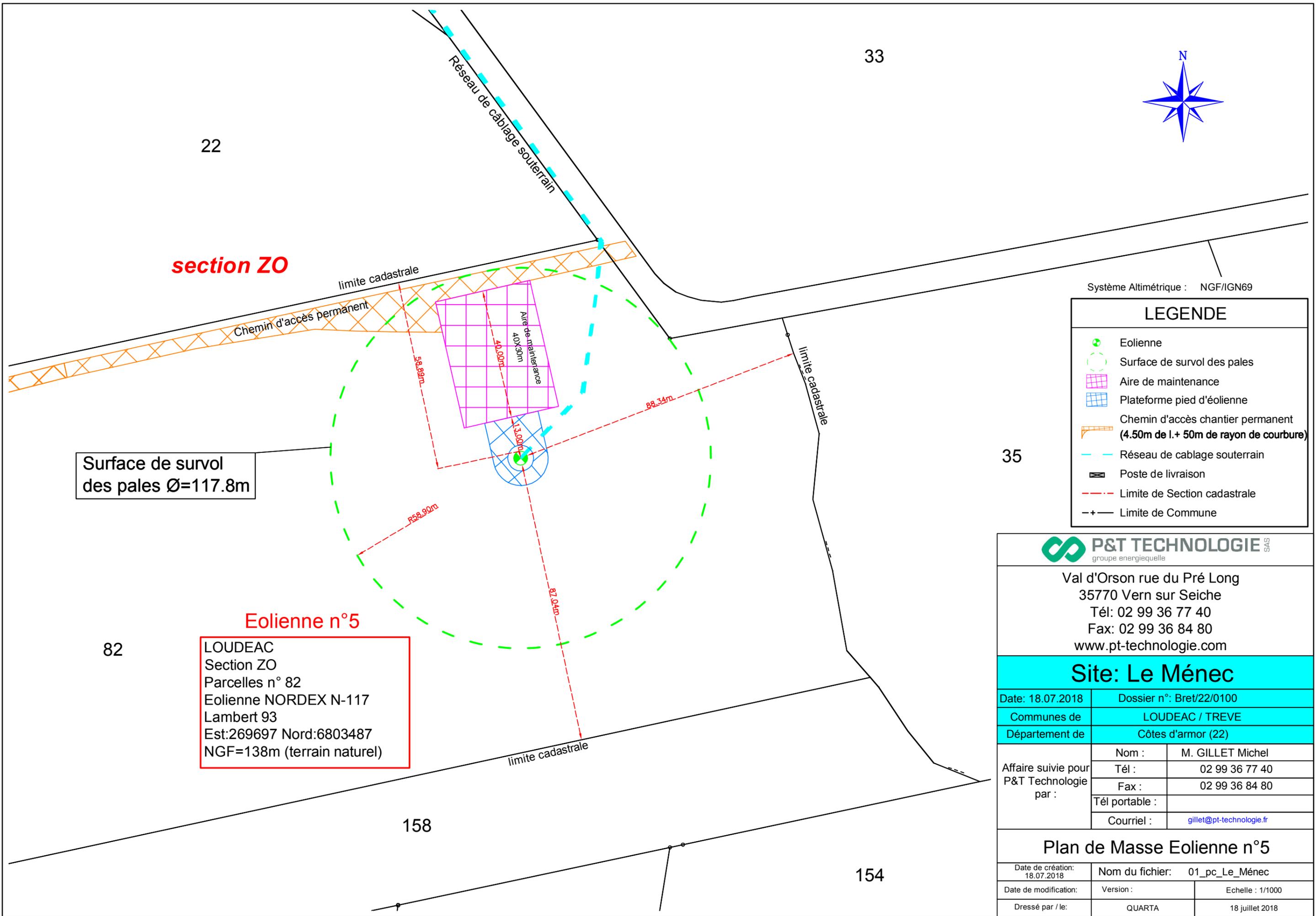
Val d'Orson rue du Pré Long
 35770 Vern sur Seiche
 Tél: 02 99 36 77 40
 Fax: 02 99 36 84 80
 www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

Date: 18.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan de Masse Eolienne n°3

Date de création: 18.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	18 juillet 2018



Système Altimétrique : NGF/IGN69

LEGENDE	
	Eolienne
	Surface de survol des pales
	Aire de maintenance
	Plateforme pied d'éolienne
	Chemin d'accès chantier permanent (4.50m de l.+ 50m de rayon de courbure)
	Réseau de câblage souterrain
	Poste de livraison
	Limite de Section cadastrale
	Limite de Commune

Surface de survol des pales Ø=117.8m

Eolienne n°5
 LOUDEAC
 Section ZO
 Parcelles n° 82
 Eolienne NORDEX N-117
 Lambert 93
 Est:269697 Nord:6803487
 NGF=138m (terrain naturel)

35



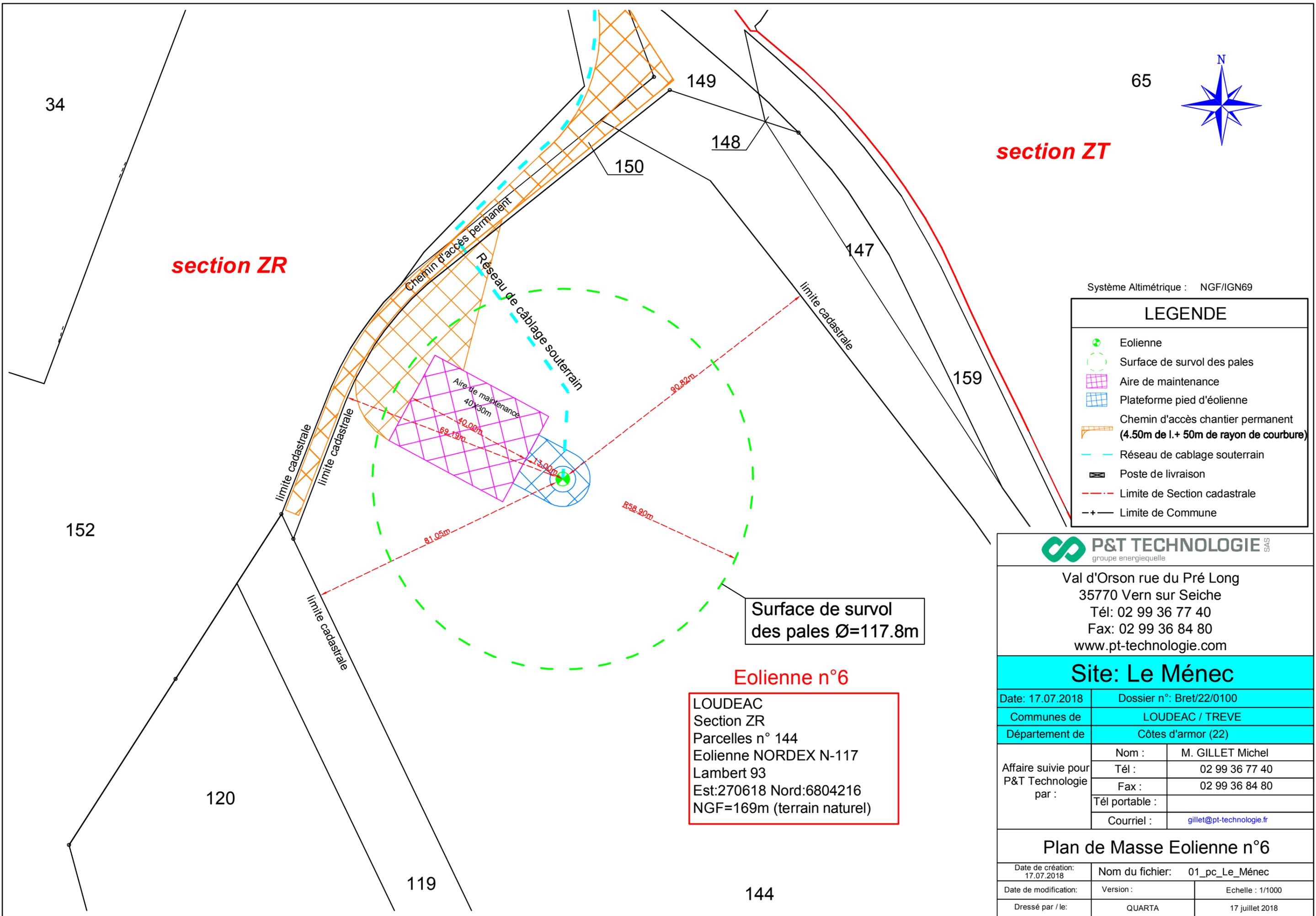
Val d'Orson rue du Pré Long
 35770 Vern sur Seiche
 Tél: 02 99 36 77 40
 Fax: 02 99 36 84 80
 www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

Date: 18.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan de Masse Eolienne n°5

Date de création: 18.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	18 juillet 2018



Système Altimétrique : NGF/IGN69

LEGENDE	
	Eolienne
	Surface de survol des pales
	Aire de maintenance
	Plateforme pied d'éolienne
	Chemin d'accès chantier permanent (4.50m de l.+ 50m de rayon de courbure)
	Réseau de câblage souterrain
	Poste de livraison
	Limite de Section cadastrale
	Limite de Commune



Val d'Orson rue du Pré Long
 35770 Vern sur Seiche
 Tél: 02 99 36 77 40
 Fax: 02 99 36 84 80
 www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan de Masse Eolienne n°6

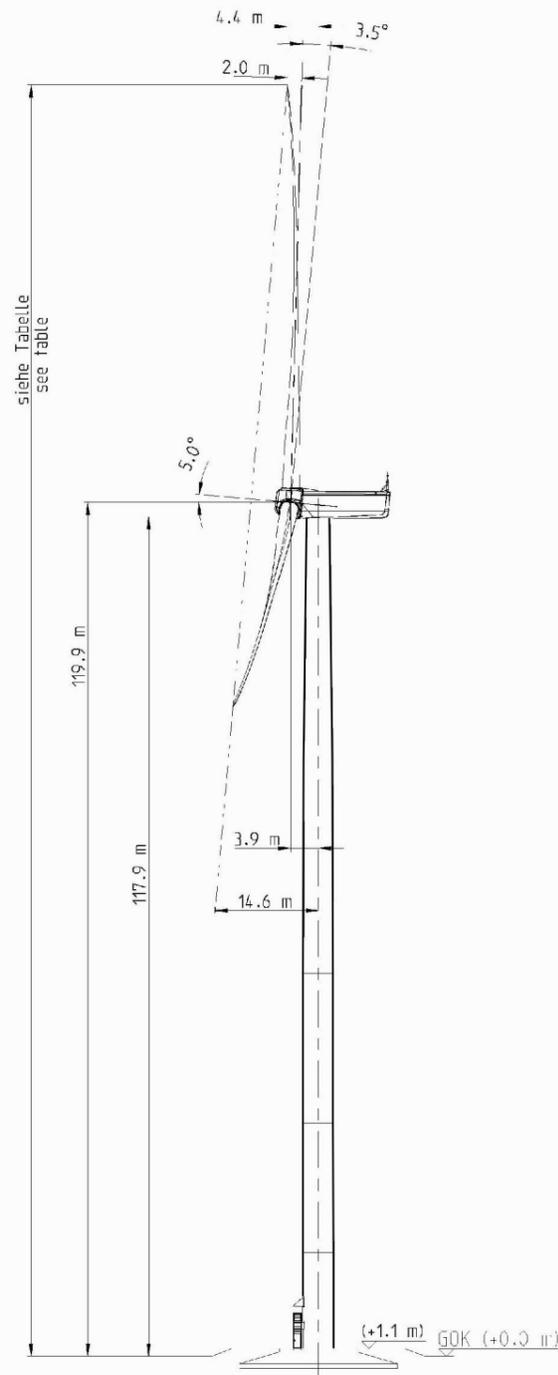
Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

Surface de survol des pales Ø=117.8m

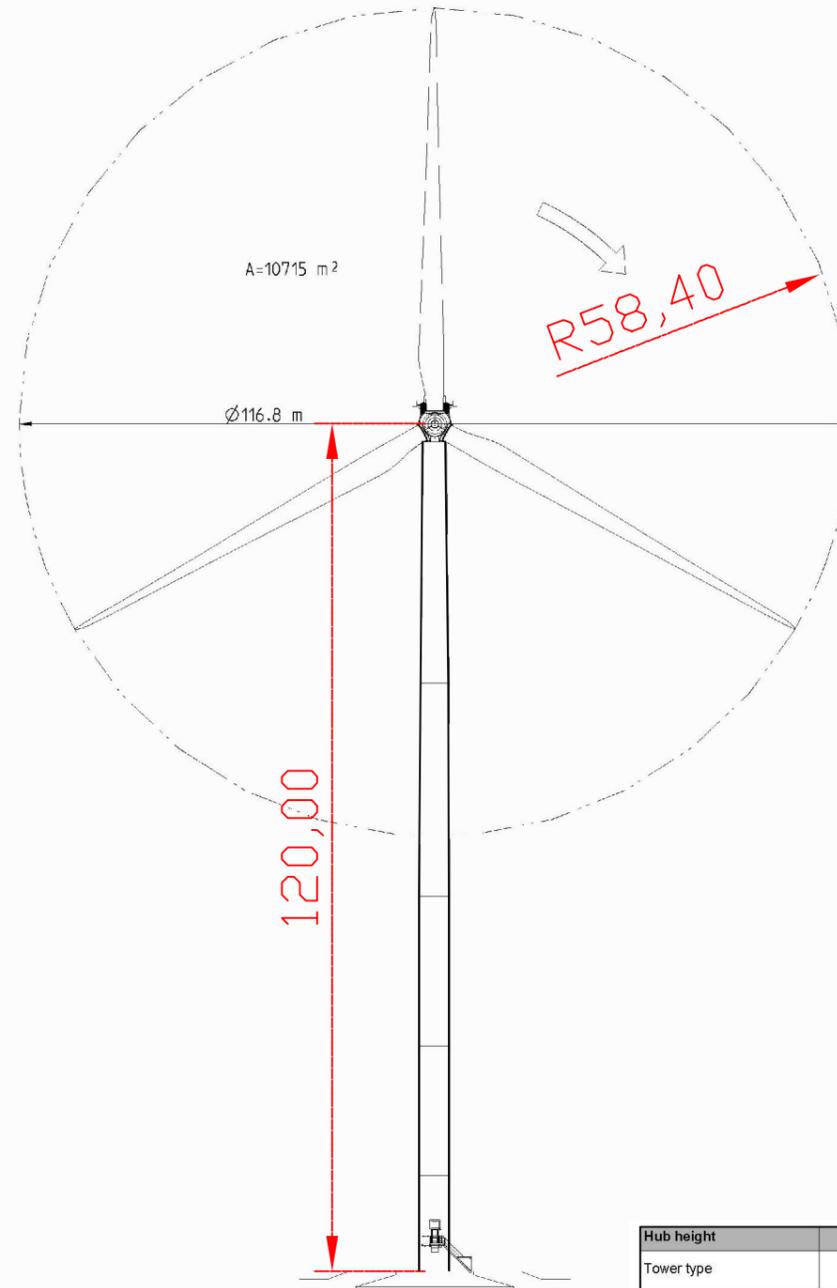
Eolienne n°6
 LOUDEAC
 Section ZR
 Parcelles n° 144
 Eolienne NORDEX N-117
 Lambert 93
 Est:270618 Nord:6804216
 NGF=169m (terrain naturel)

Eolienne : NORDEX N-117 - 120m

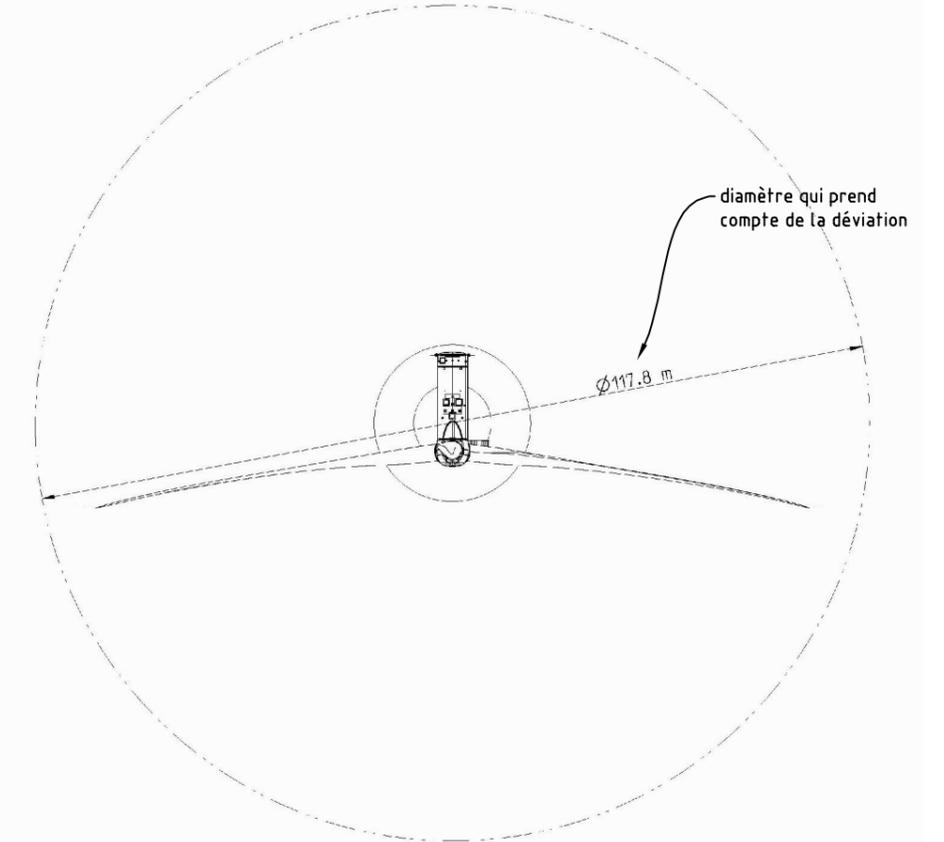
Vue en coupe



Vue de face



Vue de dessus



Hub height	120 m
Tower type	Tubular tower TS120
Classification	
Total weight	338.2
Tower section TOP	
Length	m 34.21
Ø top	m 3.26
Ø bottom	m 4.02
Weight	t 54,8
Tower section MID3	
Length	m 29.94
Ø top	m 4.25
Ø bottom	m 4.26
Weight	t 67,6
Tower section MID2	
Length	m 21.04
Ø top	m 4.26
Ø bottom	m 4.27
Weight	t 63,7
Tower section MID1	
Length	m 18.12
Ø top	m 4.26
Ø bottom	m 4.28
Weight	t 74,1
Tower section Bottom	
Length	m 13.53
Ø top	m 4.27
Ø bottom	m 4.05
Ø T flange	m 4.30
Weight	t 78,1



Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

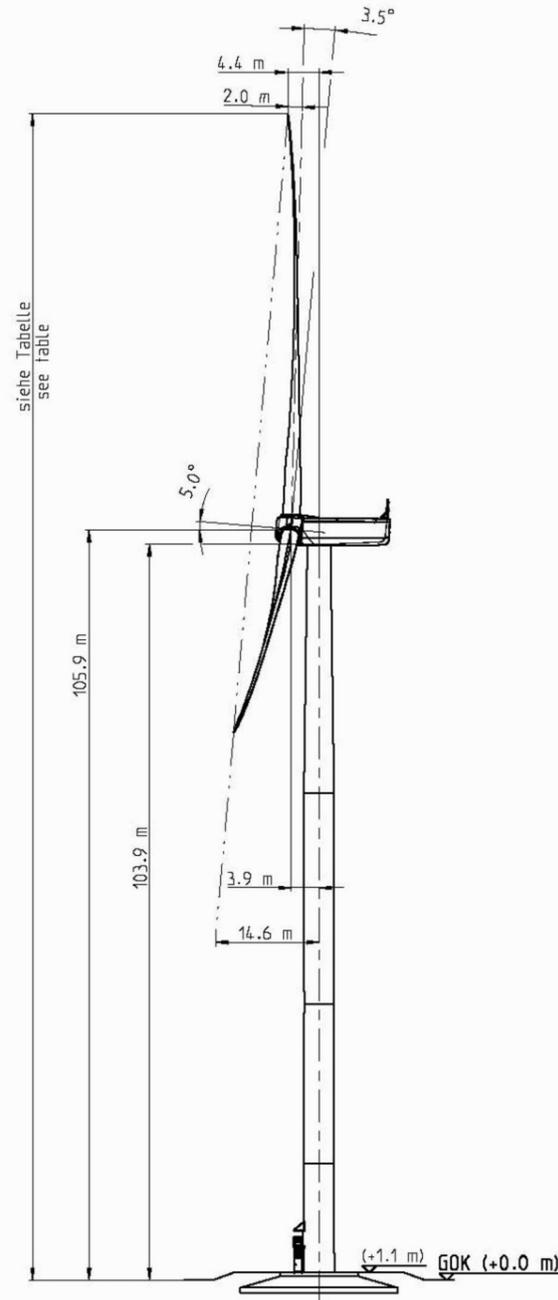
Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan de Façade des Eoliennes n°1 à 5

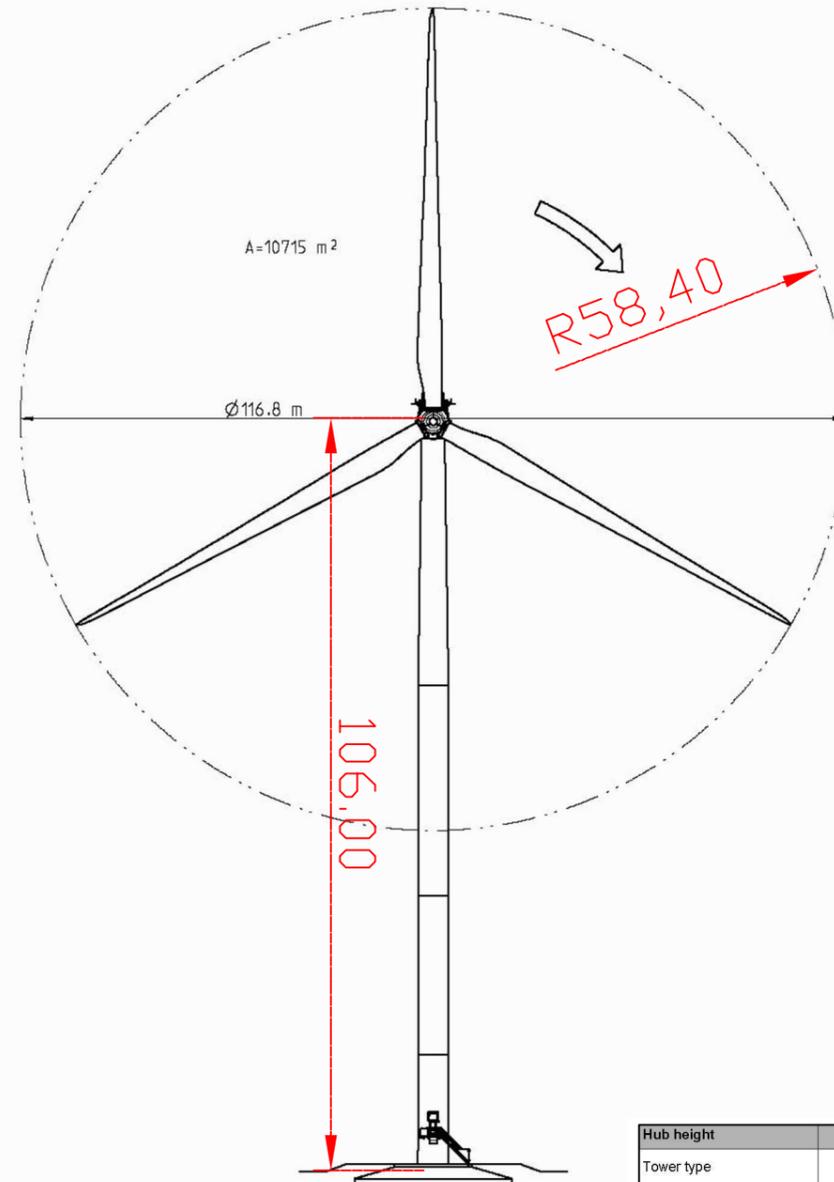
Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le-Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

Eolienne : NORDEX N-117 - 106m

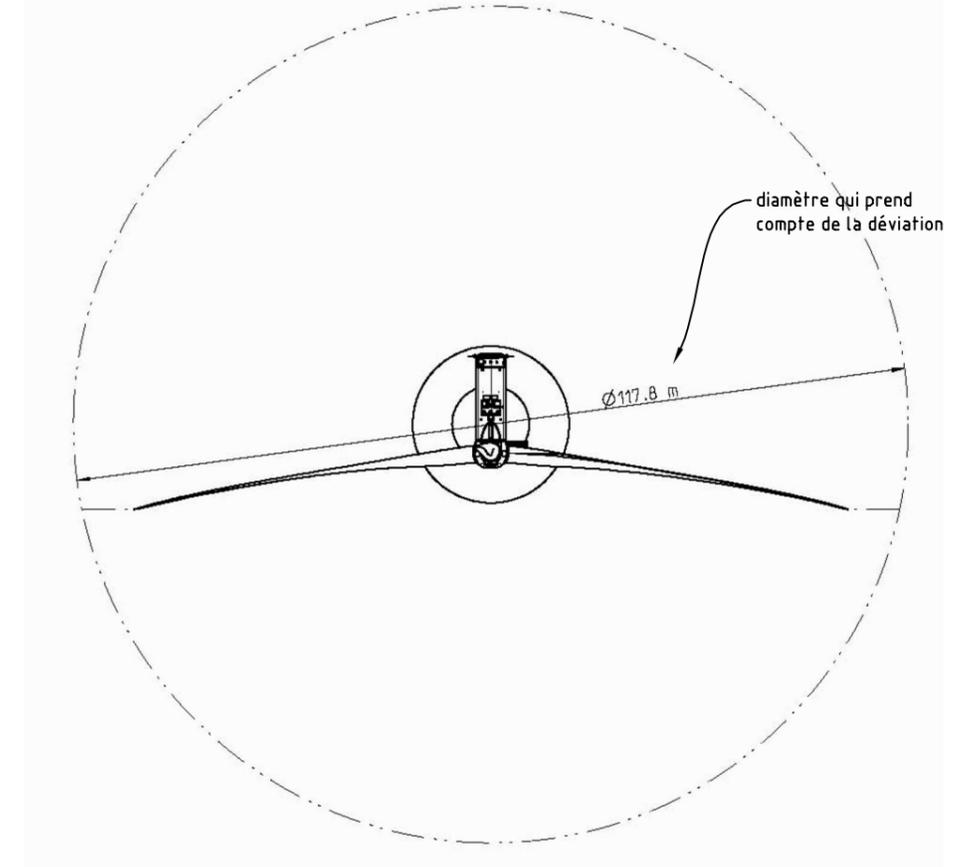
Vue en coupe



Vue de face



Vue de dessus



Hub height		106 m
Tower type		Tubular tower TS106
Classification		
Total weight		298.0
Tower section TOP		
Length	m	35.00
Ø top	m	3.26
Ø bottom	m	4.23
Weight	t	58.5
Tower section MID3		
Length	m	-
Ø top	m	-
Ø bottom	m	-
Weight	t	-
Tower section MID2		
Length	m	29.92
Ø top	m	4.25
Ø bottom	m	4.26
Weight	t	76.5
Tower section MID1		
Length	m	22.54
Ø top	m	4.26
Ø bottom	m	4.28
Weight	t	80.0
Tower section Bottom		
Length	m	15.38
Ø top	m	4.28
Ø bottom	m	4.05
Ø T flange	m	4.30
Weight	t	80.0



Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan de Façade de l'Eolienne n°6

Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le-Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

COMMUNE DE TREVE

Eolienne n°3

LOUDEAC
Section ZP
Parcelles n° 123
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:270174 Nord:6804555
NGF=153m (terrain naturel)

Eolienne n°1

TREVE
Section ZX
Parcelles n° 6
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:268298 Nord:6804637
NGF=144m (terrain naturel)

Eolienne n°2

TREVE
Section ZX
Parcelles n° 25
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:268158 Nord:6804081
NGF=131m (terrain naturel)

Eolienne n°4

LOUDEAC
Section ZP
Parcelles n° 24
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:269904 Nord:6804076
NGF=138m (terrain naturel)

Eolienne n°6

LOUDEAC
Section ZR
Parcelles n° 144
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:270618 Nord:6804216
NGF=169m (terrain naturel)

Eolienne n°5

LOUDEAC
Section ZO
Parcelles n° 82
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:269697 Nord:6803487
NGF=138m (terrain naturel)

COMMUNE DE LOUDEAC



Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.fr

Site: Le Méneac

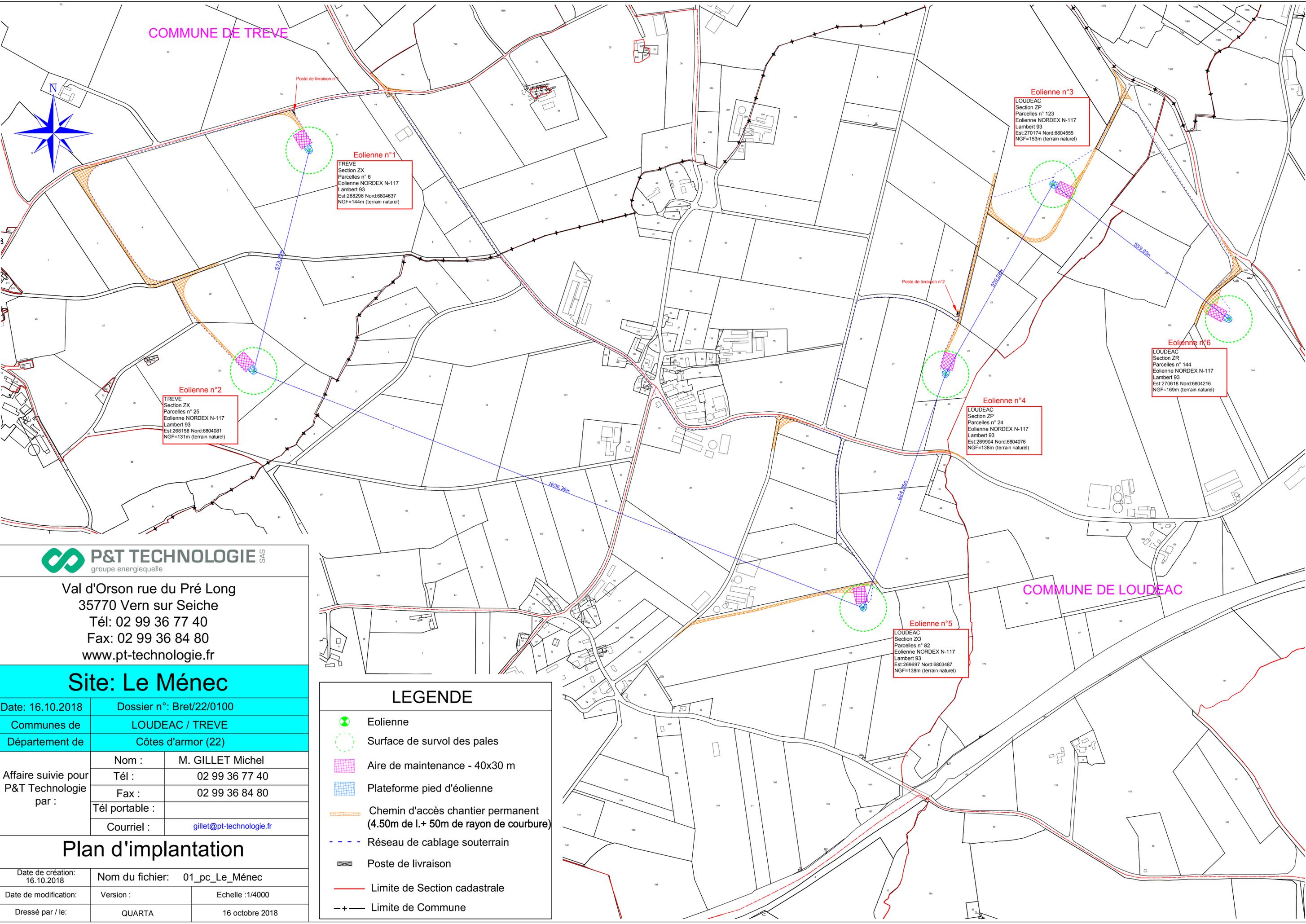
Date: 16.10.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Plan d'implantation

Date de création: 16.10.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle :1/4000
Dressé par / le:	QUARTA	16 octobre 2018

LEGENDE

- Eolienne
- Surface de survol des pales
- Aire de maintenance - 40x30 m
- Plateforme pied d'éolienne
- Chemin d'accès chantier permanent (4.50m de l.+ 50m de rayon de courbure)
- Réseau de câblage souterrain
- Poste de livraison
- Limite de Section cadastrale
- Limite de Commune



COMMUNE DE TREVE

Eolienne n°3
LOUDEAC
Section ZP
Parcelles n° 123
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:270174 Nord:6804555
NGF=153m (terrain naturel)

Eolienne n°1
TREVE
Section ZX
Parcelles n° 6
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:269298 Nord:6804637
NGF=144m (terrain naturel)

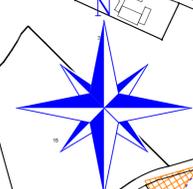
Eolienne n°6
LOUDEAC
Section ZR
Parcelles n° 144
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:270618 Nord:6804216
NGF=169m (terrain naturel)

Eolienne n°2
TREVE
Section ZX
Parcelles n° 25
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:268158 Nord:6804081
NGF=131m (terrain naturel)

Eolienne n°4
LOUDEAC
Section ZP
Parcelles n° 24
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:269904 Nord:6804076
NGF=138m (terrain naturel)

Eolienne n°5
LOUDEAC
Section ZO
Parcelles n° 82
Eolienne NORDEX N-117
Lambert 93
Est:269697 Nord:6803487
NGF=138m (terrain naturel)

COMMUNE DE LOUDEAC



Coupe éolienne n°1

Coupe éolienne n°2

Coupe générale

Coupe éolienne n°4

Coupe éolienne n°3

Coupe éolienne n°6

Coupe éolienne n°5



Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.fr

Site: Le Méneac

Date: 16.10.2018	Dossier n°: Bret/22/0100
Communes de	LOUDEAC / TREVE
Département de	Côtes d'armor (22)

Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

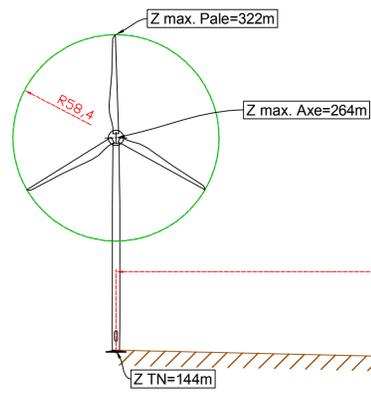
Implantation Coupes

Date de création: 16.10.2018	Nom du fichier:	01_pc_Le_Méneac
Date de modification:	Version :	Echelle :1/4000
Dressé par / le:	QUARTA	16 octobre 2018

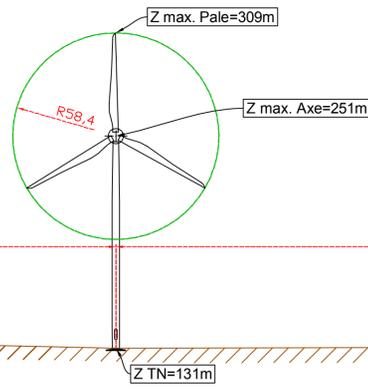
LEGENDE

- Eolienne
- Surface de survol des pales
- Aire de maintenance - 40x30 m
- Plateforme pied d'éolienne
- Chemin d'accès chantier permanent (4.50m de l.+ 50m de rayon de courbure)
- Réseau de câblage souterrain
- Poste de livraison
- Limite de Section cadastrale
- Limite de Commune

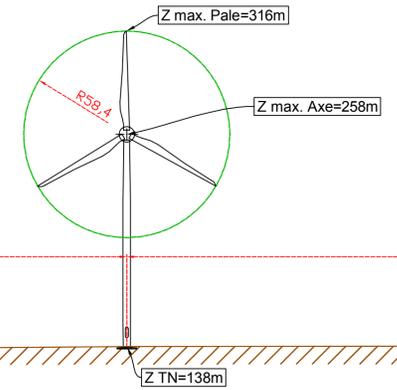
Eolienne n° 1



Eolienne n° 2



Eolienne n° 5



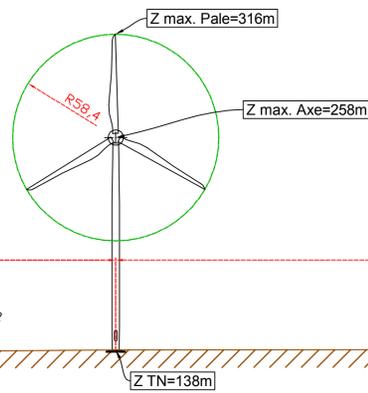
Terrain Naturel

Terrain Naturel

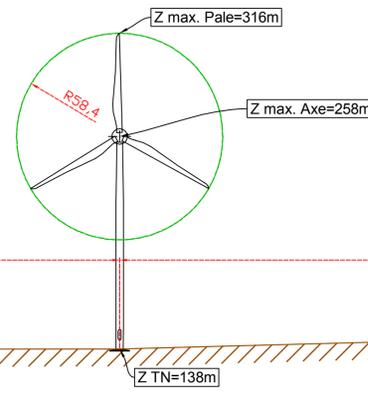
Terrain Naturel

Plan de comparaison Z=100.00m

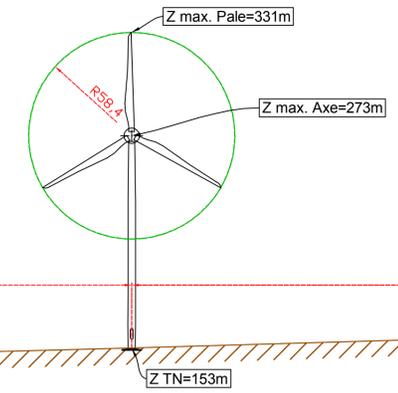
Eolienne n° 5



Eolienne n° 4



Eolienne n° 3



Terrain Naturel

Terrain Naturel

Terrain Naturel

Plan de comparaison Z=100.00m



Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.fr

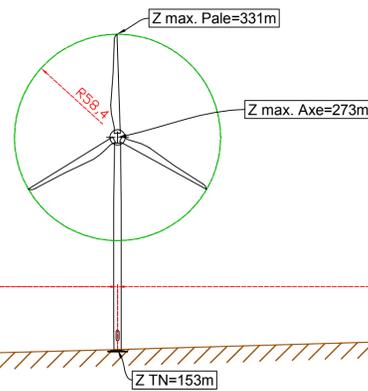
Site: Le Méneac

Date: 18.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

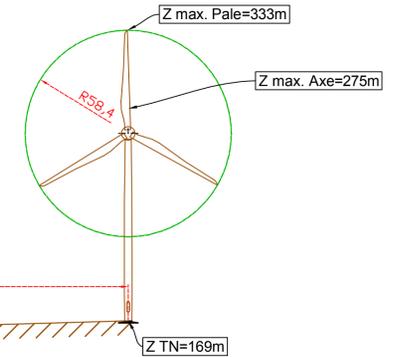
Plan Coupe Générale

Date de création: 18.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle :1/2000
Dressé par / le:	QUARTA	18 juillet 2018

Eolienne n° 3



Eolienne n° 6



Terrain Naturel

Terrain Naturel

Plan de comparaison Z=100.00m

Eoliennes Type NORDEX N- 117

Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

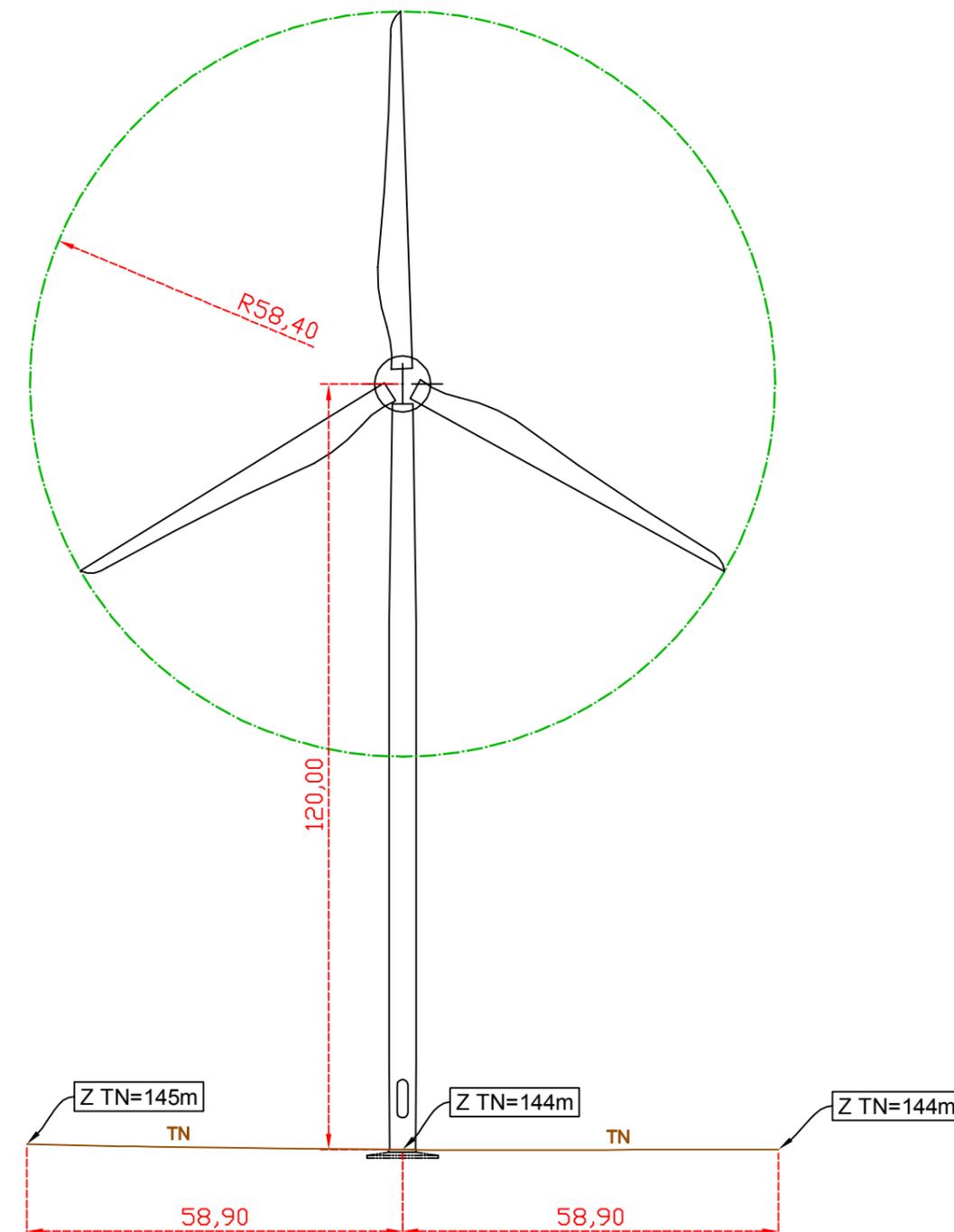
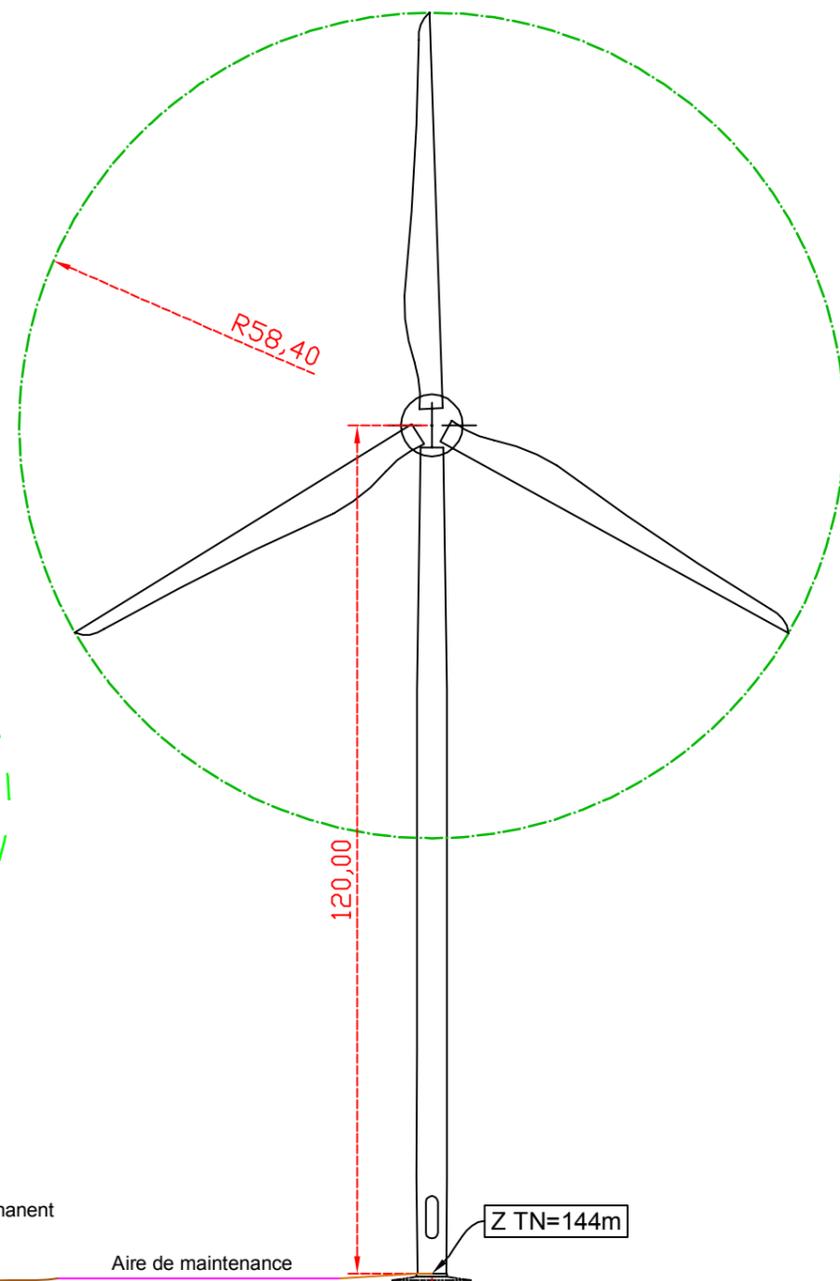
Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr
Vues en Coupes Eolienne n°1		
Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

Eolienne Type NORDEX N-117

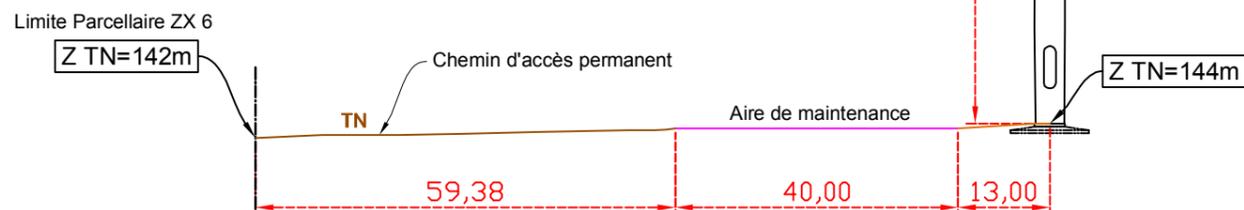
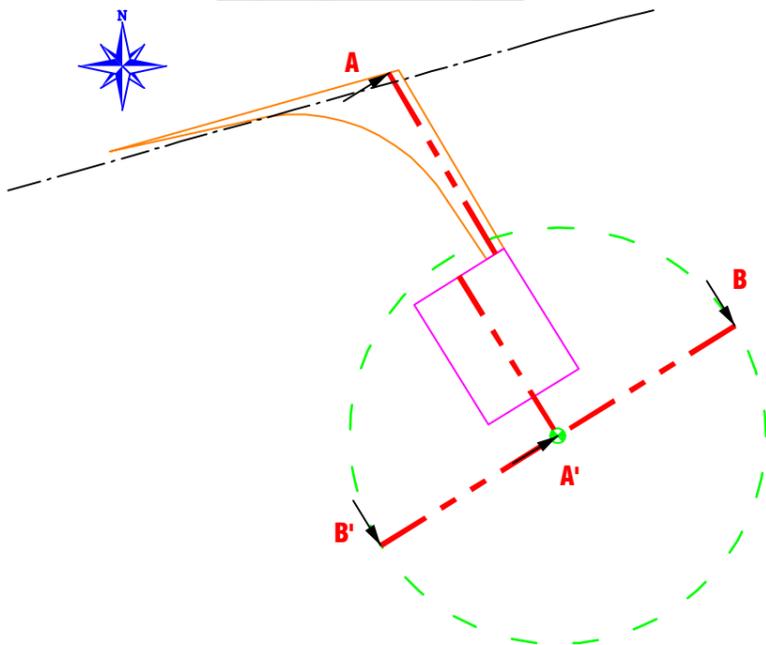
Eolienne n°1

Coupe A A'

Coupe B B'



Repérage des coupes



Vues en coupe

Site: Le Méneac

Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr

Vues en Coupes Eolienne n°2

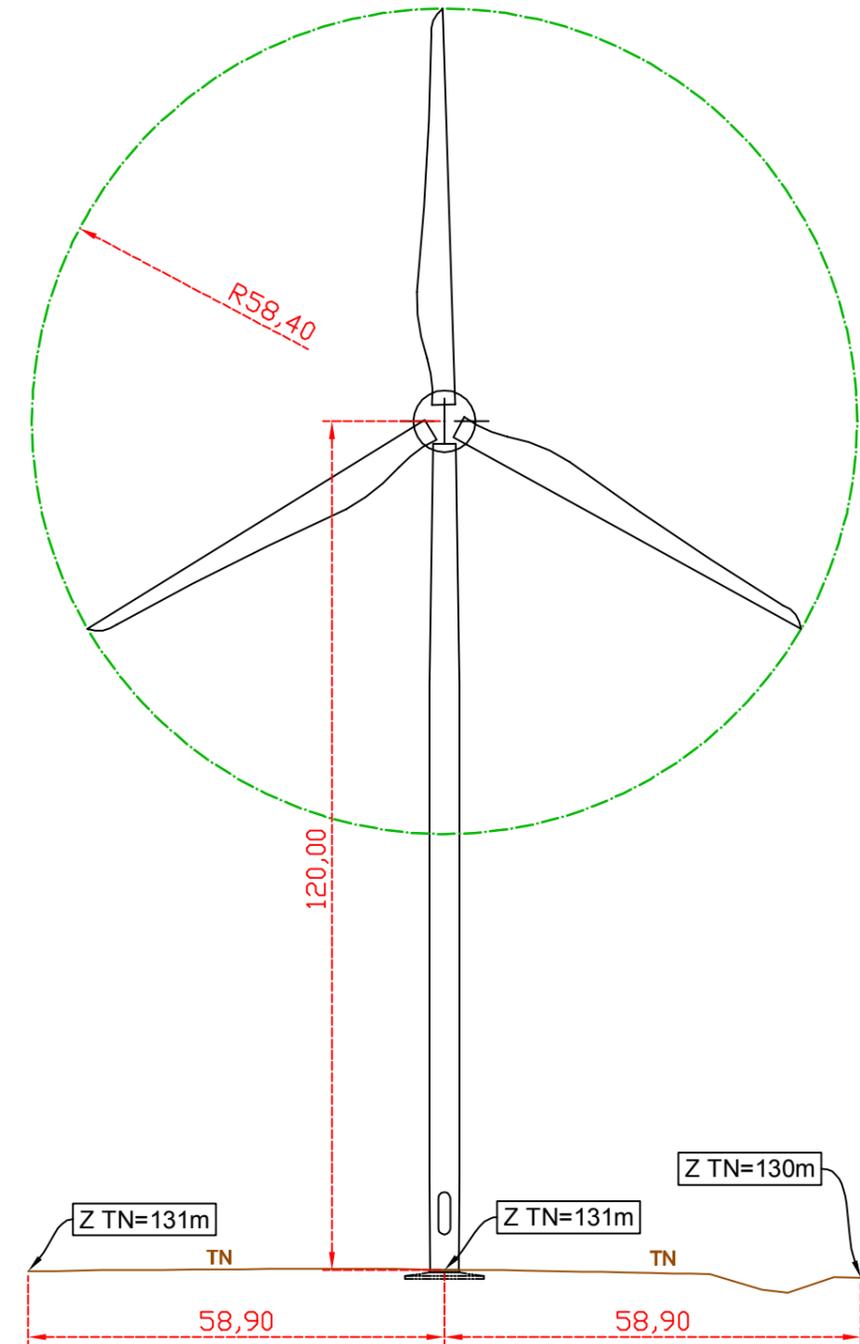
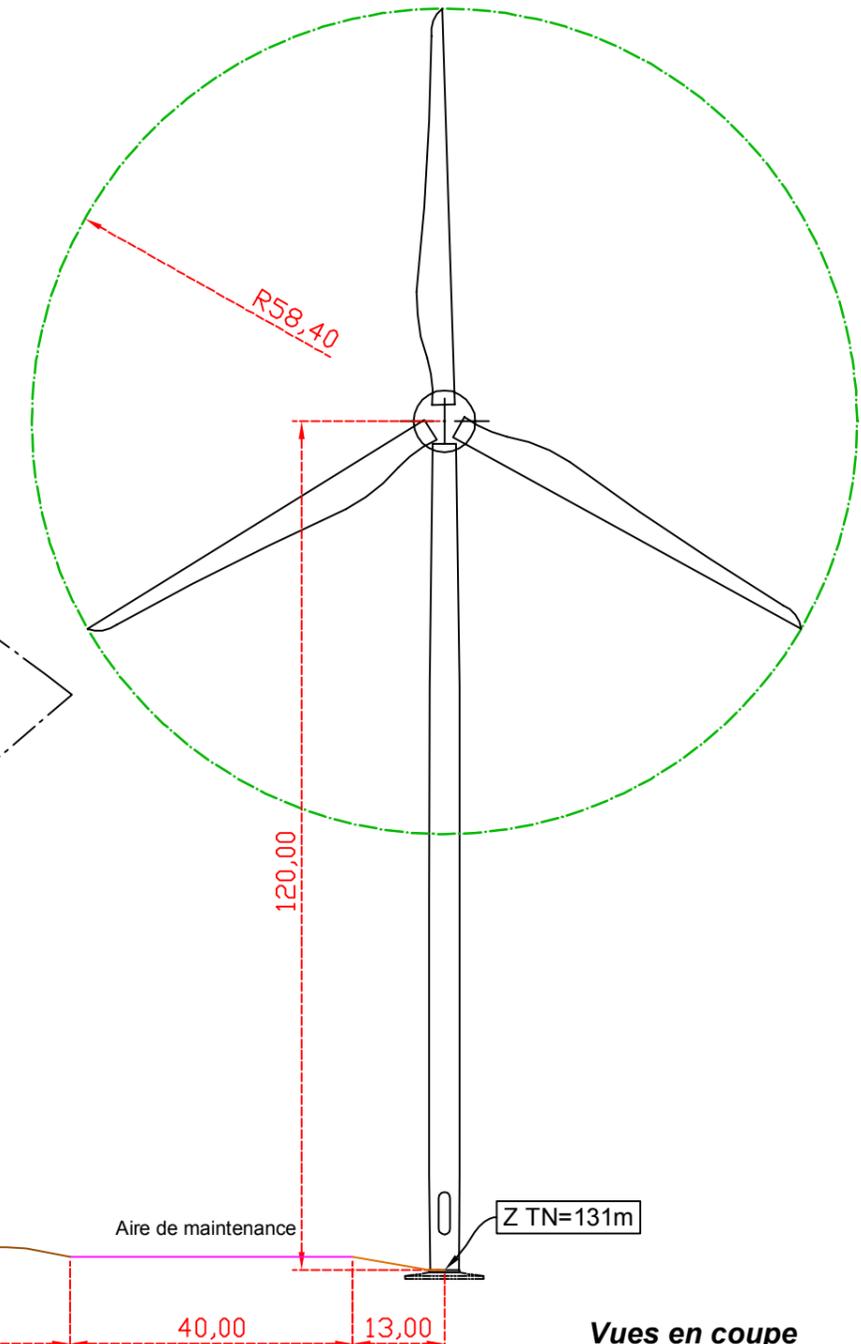
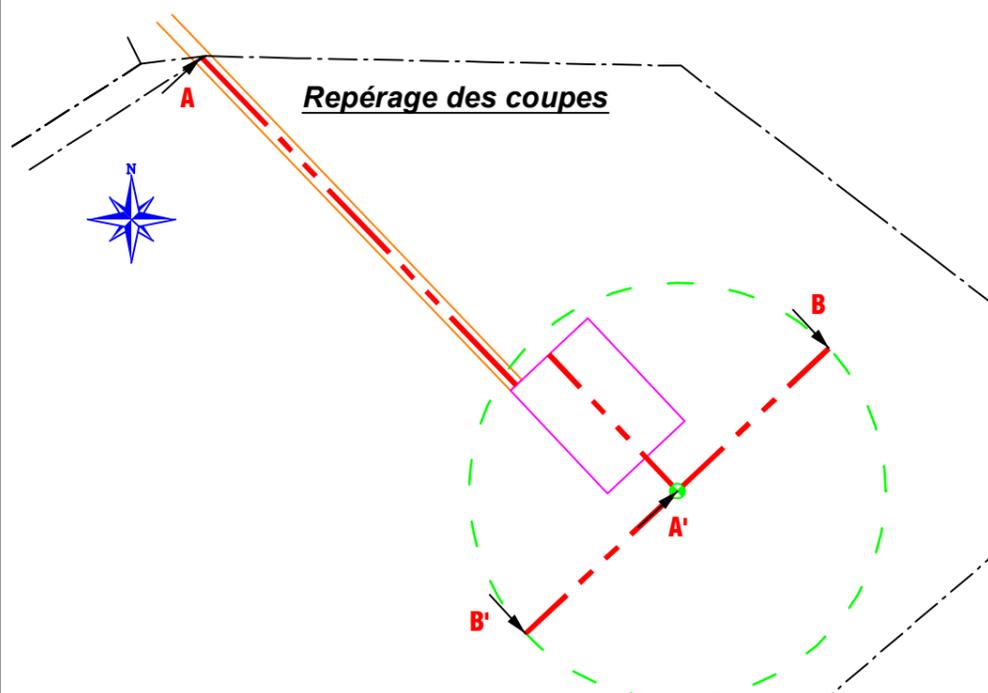
Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier:	01_pc_Le_Méneac
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

Eolienne Type NORDEX N-117

Eolienne n°2

Coupe A A'

Coupe B B'



Limite Parcelaire ZX 25
Z TN=140m

Chemin d'accès permanent

Aire de maintenance

Z TN=131m

Z TN=130m

128,77

40,00

13,00

Vues en coupe

58,90

58,90

Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

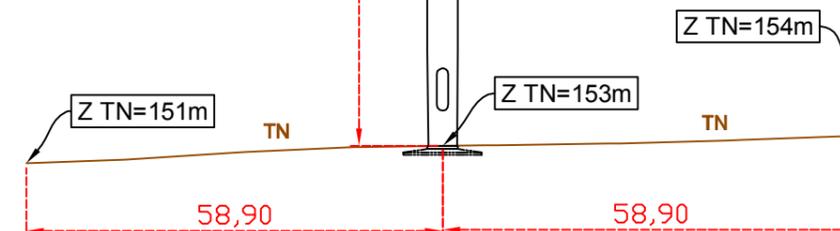
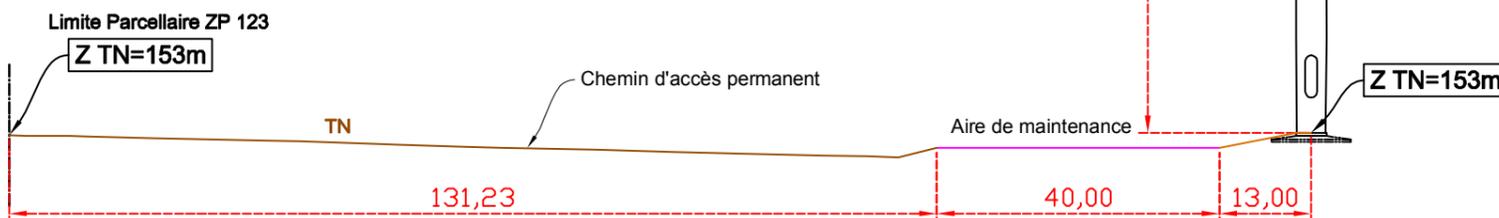
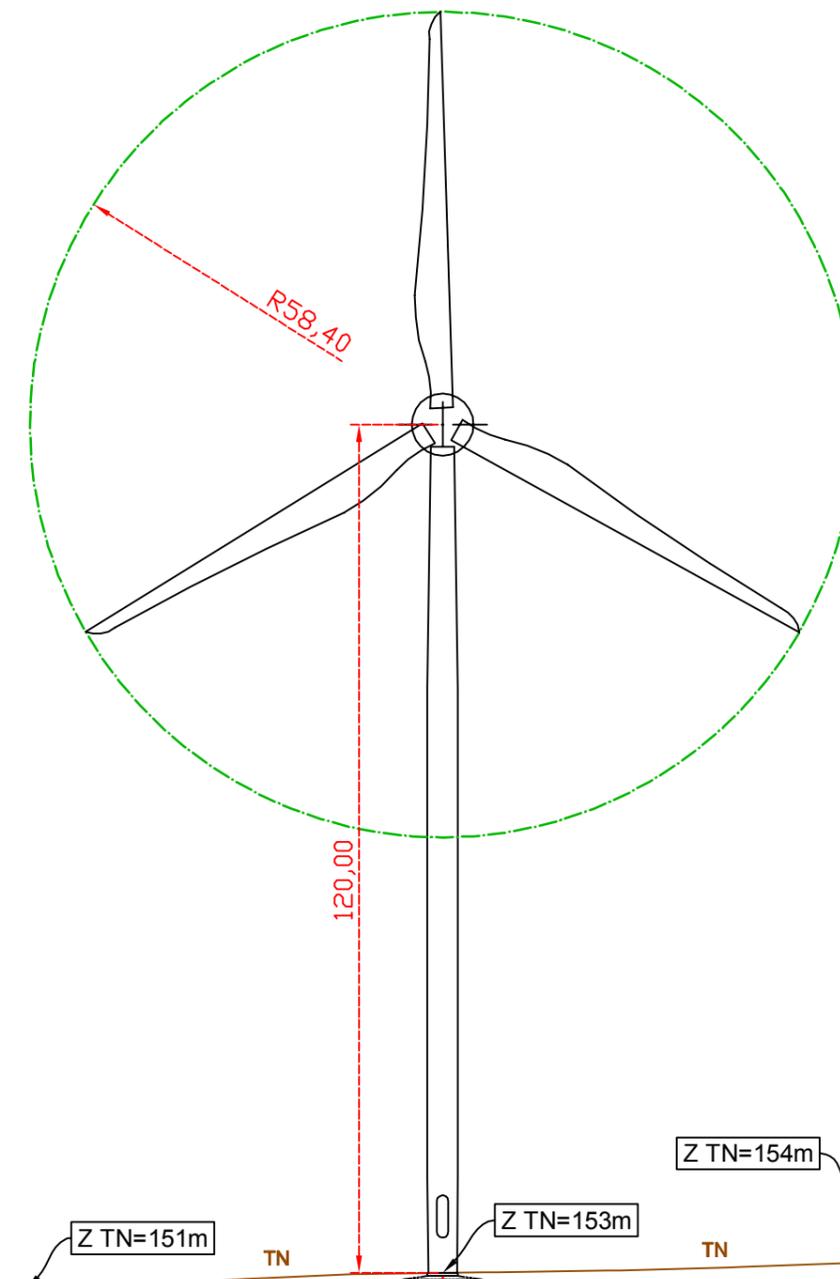
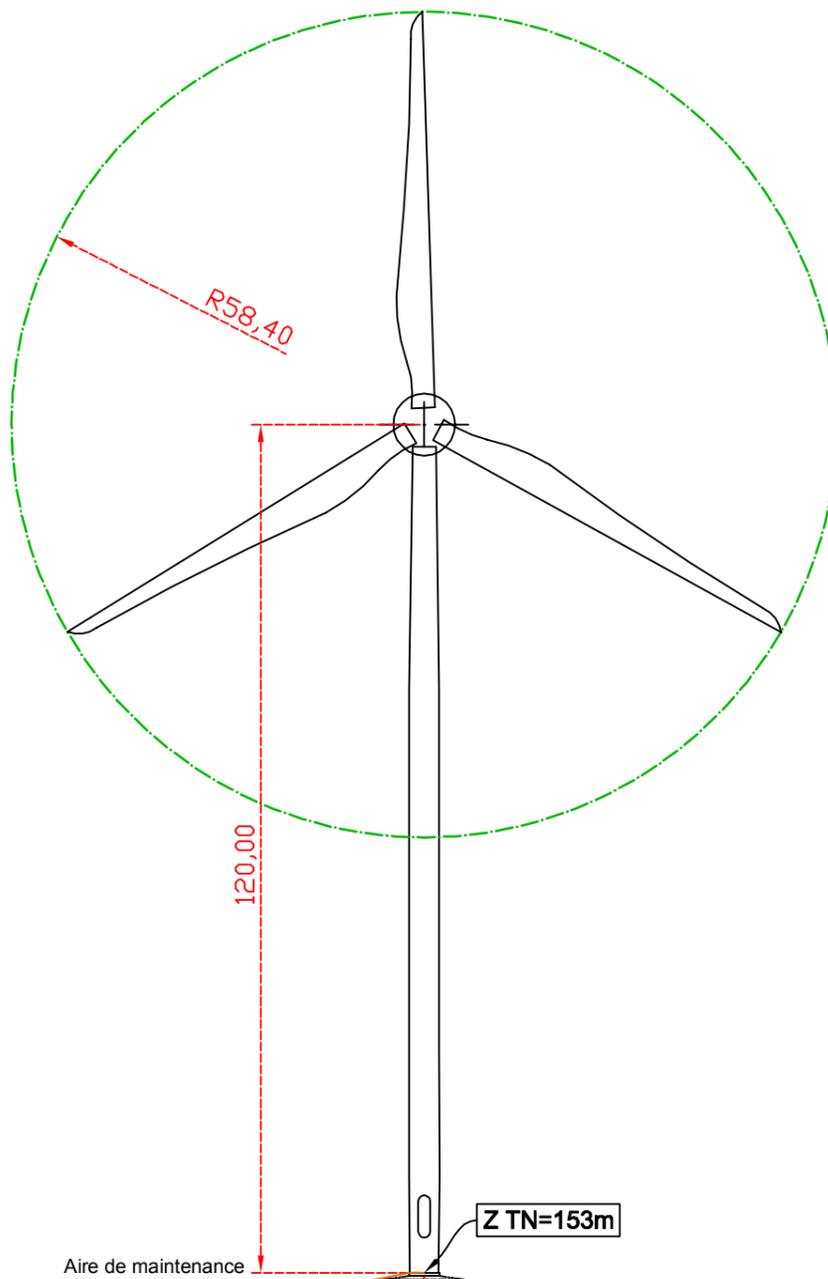
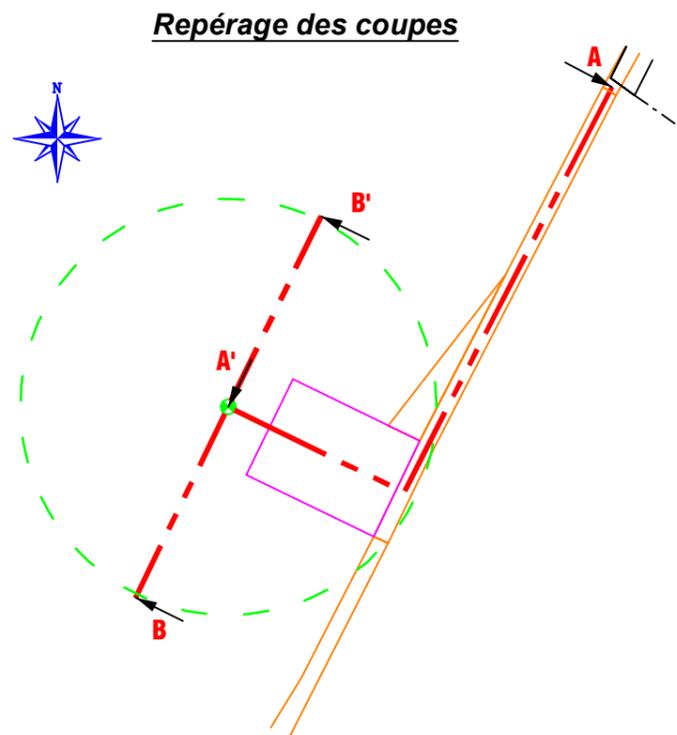
Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr
Vues en Coupes Eolienne n°3		
Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

Eolienne Type NORDEX N-117

Eolienne n°3

Coupe A A'

Coupe B B'



Vues en coupe

Site: Le Méneac

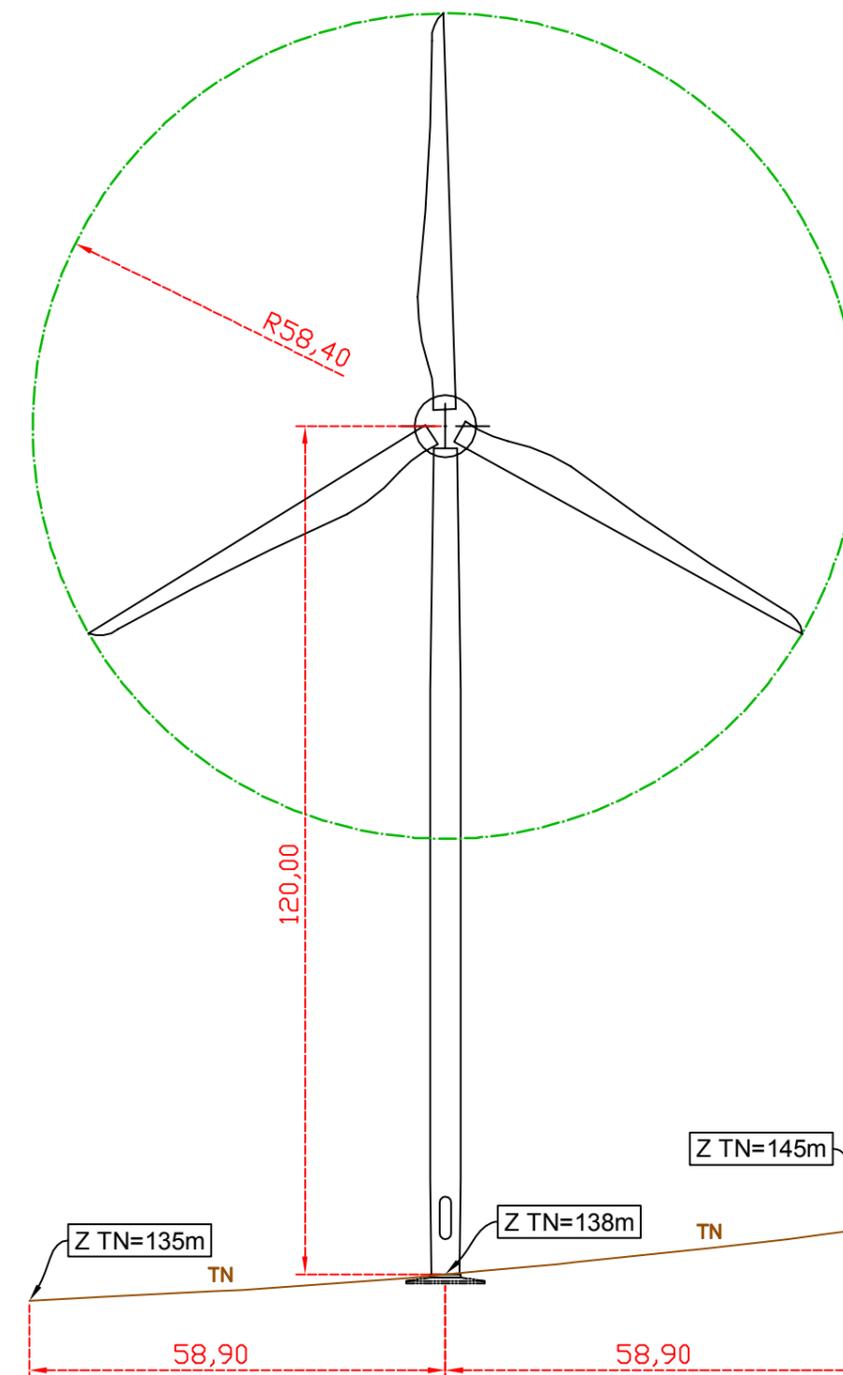
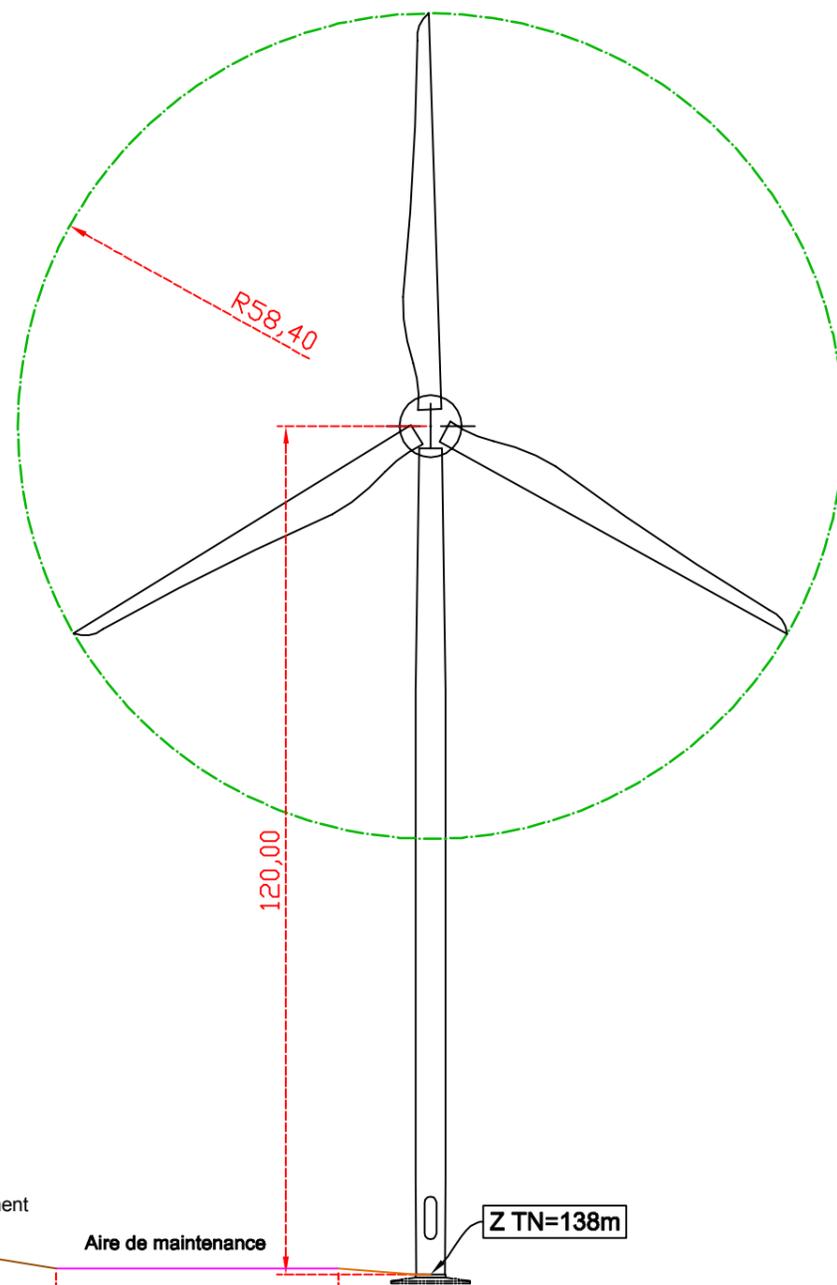
Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr
Vues en Coupes Eolienne n°4		
Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier: 01_pc_Le_Méneac	
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

Eolienne Type NORDEX N-117

Eolienne n°4

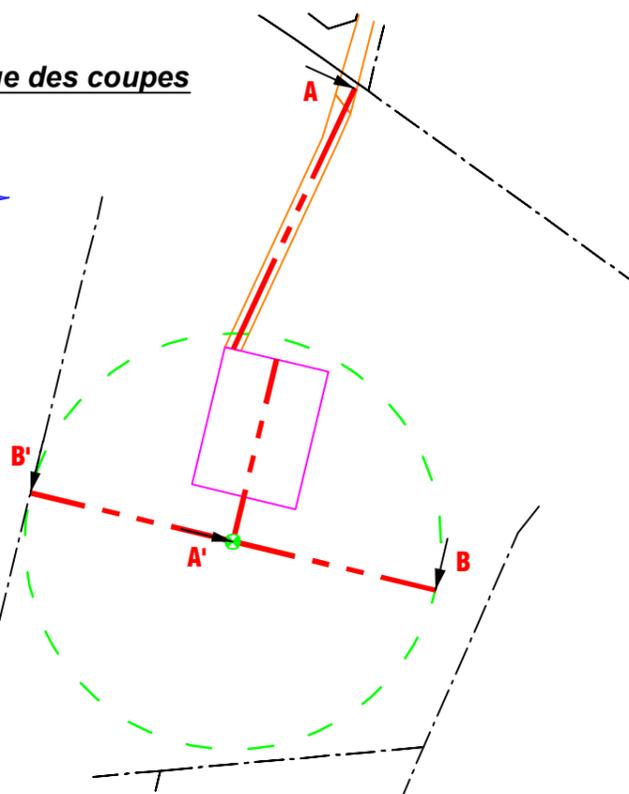
Coupe A A'

Coupe B B'



Vues en coupe

Repérage des coupes



Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

Date: 18.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr
Vues en Coupes Eolienne n°5		
Date de création: 18.07.2018	Nom du fichier:	01_pc_Le_Méneac
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	18 juillet 2018

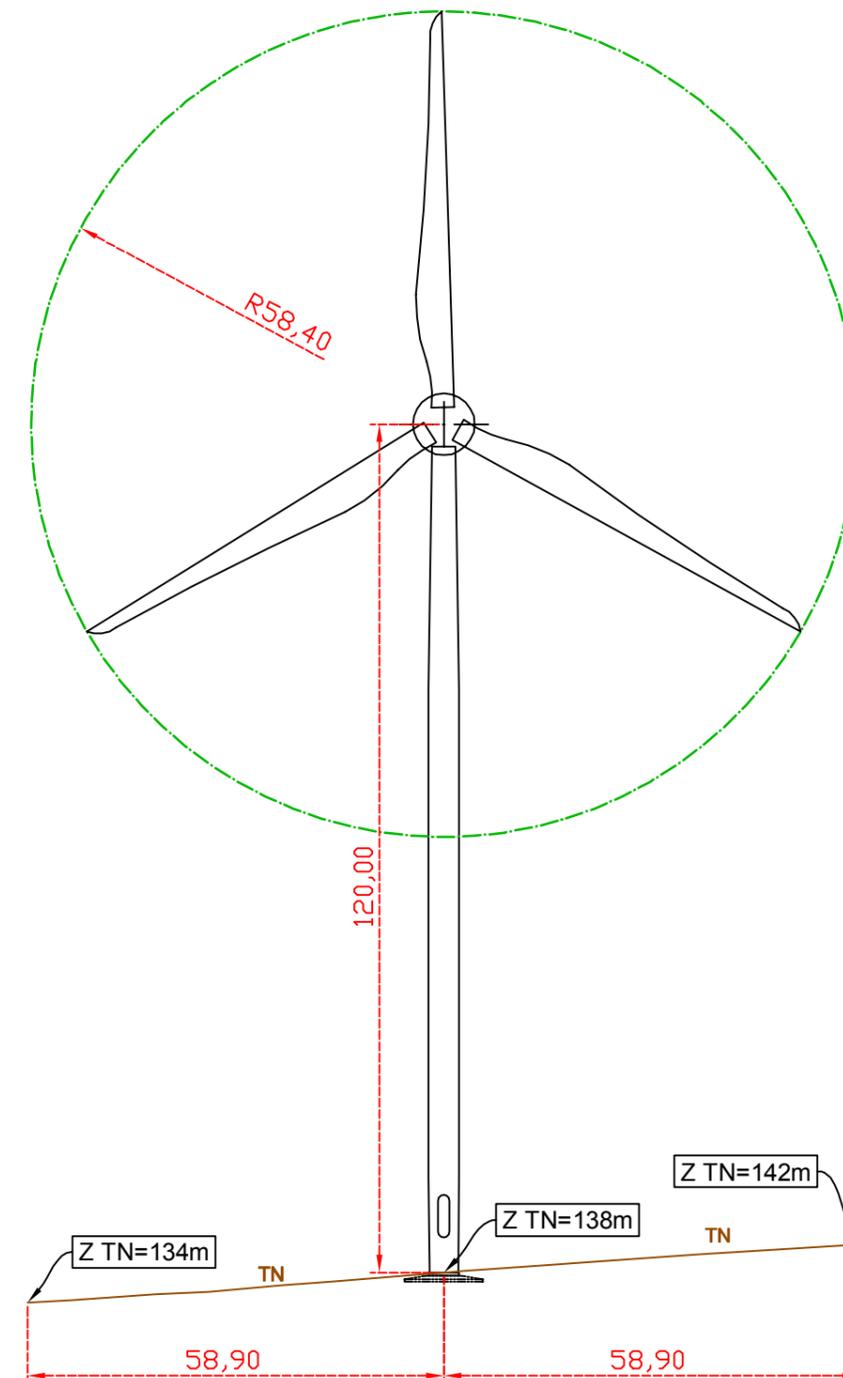
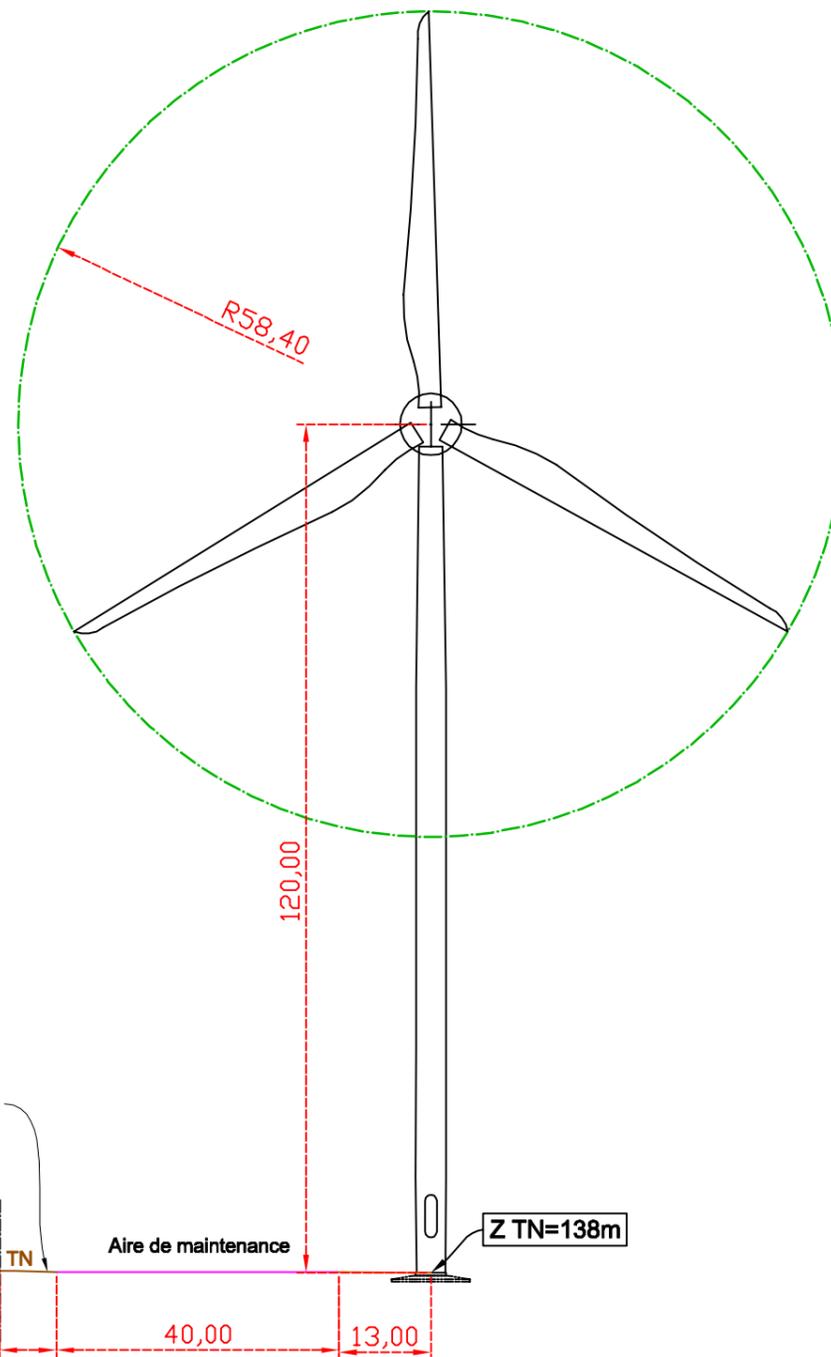
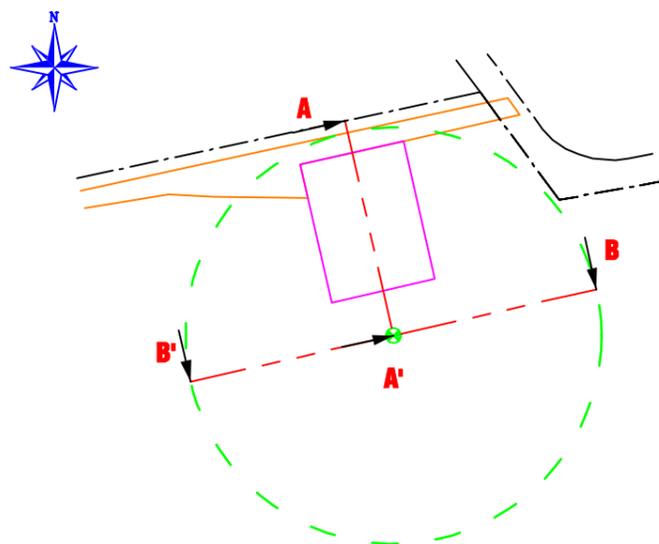
Eolienne Type NORDEX N-117

Eolienne n°5

Coupe A A'

Coupe B B'

Repérage des coupes



Vues en coupe

Val d'Orson rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche
Tél: 02 99 36 77 40
Fax: 02 99 36 84 80
www.pt-technologie.com

Site: Le Méneac

Date: 17.07.2018	Dossier n°: Bret/22/0100	
Communes de	LOUDEAC / TREVE	
Département de	Côtes d'armor (22)	
Affaire suivie pour P&T Technologie par :	Nom :	M. GILLET Michel
	Tél :	02 99 36 77 40
	Fax :	02 99 36 84 80
	Tél portable :	
	Courriel :	gillet@pt-technologie.fr
Vues en Coupes Eolienne n°6		
Date de création: 17.07.2018	Nom du fichier:	01_pc_Le_Méneac
Date de modification:	Version :	Echelle : 1/1000
Dressé par / le:	QUARTA	17 juillet 2018

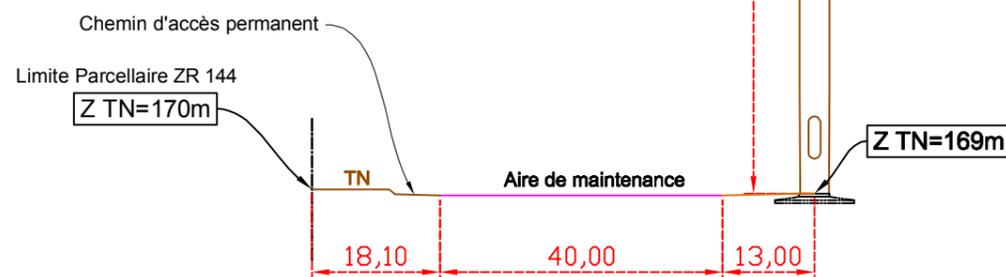
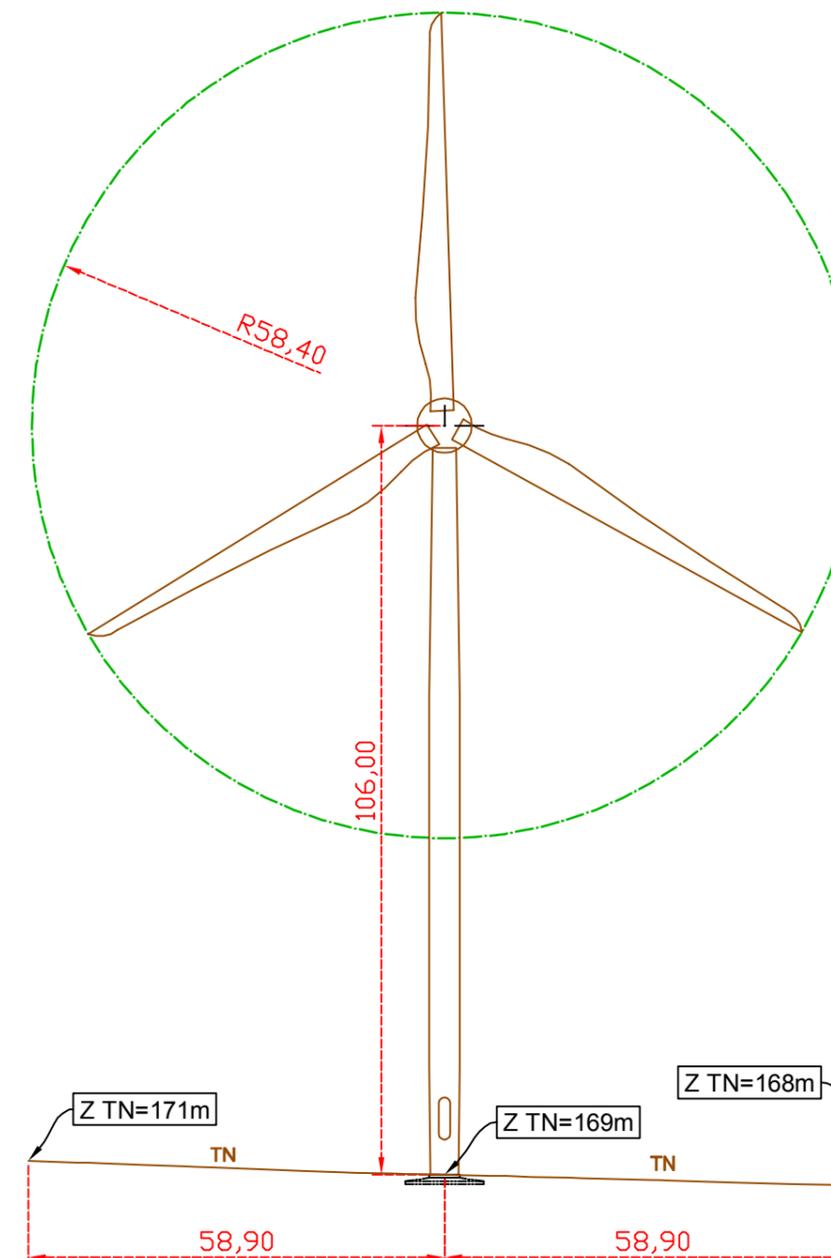
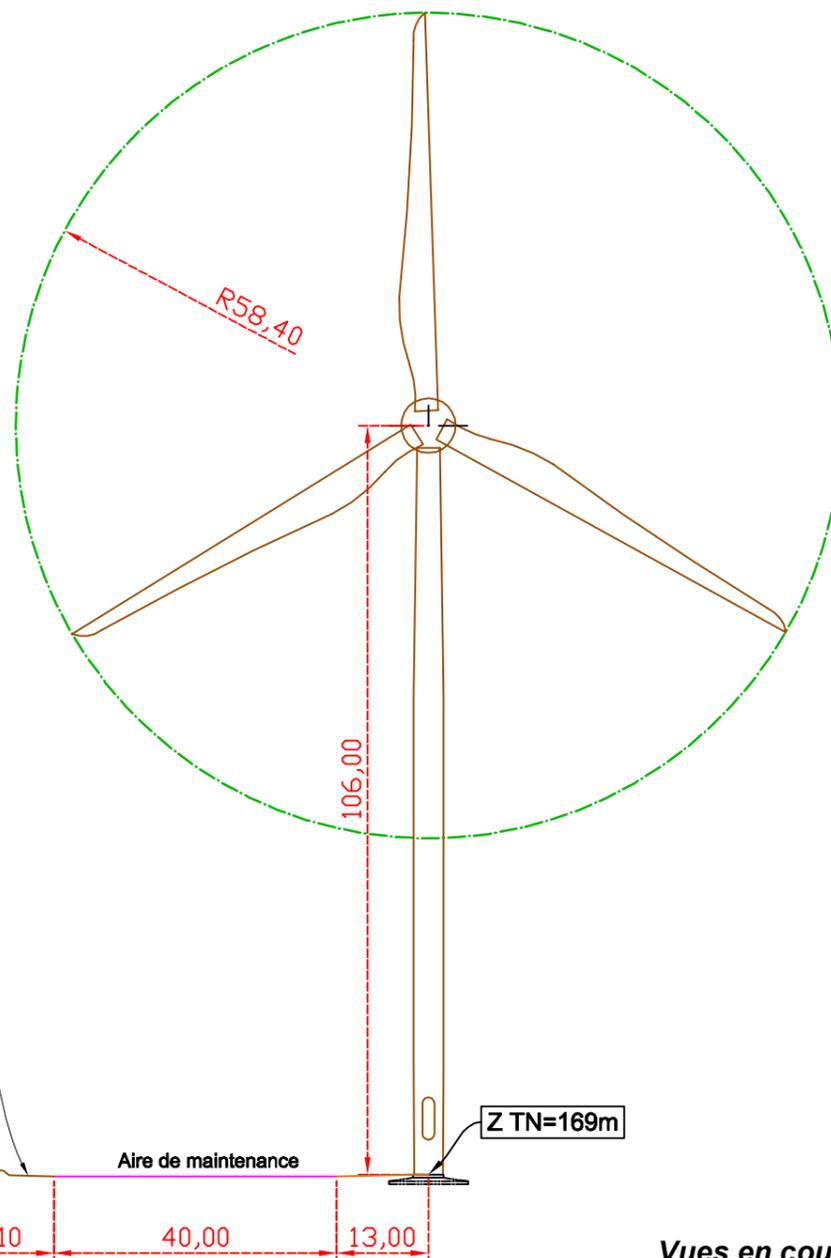
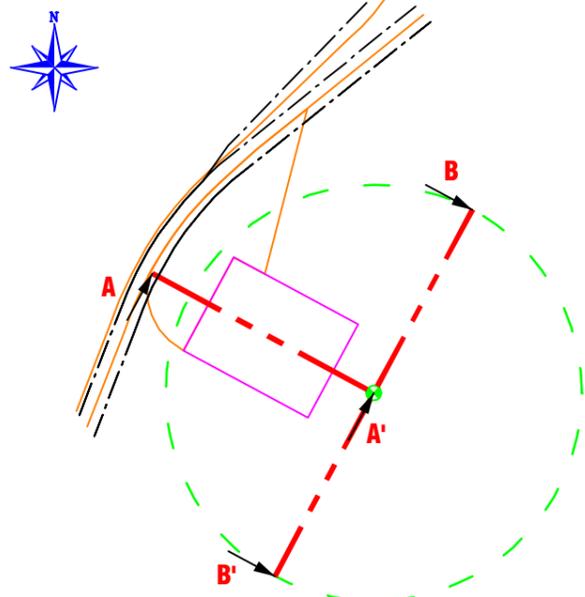
Eolienne Type NORDEX N-117

Eolienne n°6

Coupe A A'

Coupe B B'

Repérage des coupes



Vues en coupe

PARC EOLIEN LE MENEK
Val d'Orson – rue du Pré Long
35770 Vern-sur-Seiche

AU 10.1
BRET/22/0100

PROJET DE PARC ÉOLIEN
TREVE / LOUDEAC (22)

Hédé, le 28.11.2016

Hervé PERRIN Architecte D.P.L.G
4 rue St Louis 35360 HEDE

NOTICE PAYSAGERE

pour 2 postes de livraison
pour le site des 6 éoliennes de Trévé / Loudéac (22)
(sites : La Ville aux Veneurs et Le Breil du Ménéac)

ÉTAT ACTUEL DU SITE

Les terrains sur lesquels seront implantés les ouvrages sont constitués d'espaces agricoles de type bocager, avec un faible dénivelé variant entre un NGF minimal de 131.33m (éolienne n° 2) et un NGF maximal de 169.30m (éolienne n° 6).

Le poste de livraison N°1 sera situé sur la parcelle de l'éolienne E1, parcelle n° 6-section Trévé ZX.

La parcelle n° 6 est délimitée par des terres agricoles en limite Ouest, Sud et Est.

Le Nord de la parcelle, bordée d'arbres est délimité par la voie communale n°2 dite voie n°2 de Saint-Caradec.

Le poste de livraison N°2 sera situé sur le site de l'éolienne n° 4 (parcelle n° 19 - section Loudéac ZP).

L'accès se fera par la voie d'accès de l'éolienne n°3 depuis le chemin départemental n°41.

La parcelle n°19 est située en contre bas du chemin rural du Ménéac au Faux.

Ce chemin marque la limite Sud de la parcelle, bordée d'arbres. Des terres agricoles délimitent la parcelle à l'Ouest, au Nord et à l'Est.

ÉTAT PROJETÉ

Les ouvrages (éoliennes et postes) seront implantés sur le terrain sans modification du relief (les chemins existants seront utilisés, les champs ne comporteront aucune modification d'altitude).

Aucune modification, exceptée à l'emplacement des aires de maintenance et des chemins d'accès de chaque éolienne où il sera prévu une aire stabilisée.

Il ne restera en surfaces terrassées que:

- des chemins d'accès suivant l'implantation des éoliennes
- une aire de maintenance par éolienne en empierrement stabilisé (25.00 mètres X 55.00 mètres)
- une aire de plateforme et parking en empierrement stabilisé à l'emplacement du futur poste de livraison et filtres.

Un traitement sobre des abords des éoliennes consistera en une revégétalisation du site (remise en culture à l'identique avant travaux).

Les cultures et l'occupation des sols ne subiront aucune modification.

Ces aménagements (poste et filtres, aires de maintenance, chemins d'accès) se situent au niveau du sol et les câbles seront enterrés, et n'auront pas d'impact sur le paysage.

Les postes de livraison (béton préfabriqué peint) seront de couleur vert olive.

Poste de livraison N°1

Ce poste de livraison sera implanté sur la parcelle n° 6-section ZX Trévé, à proximité des parcelles n° 5,7 et 44 -section ZX, sur laquelle sera aussi installée l'éolienne n° 1.

La construction se situera à 3.10m de la limite cadastrale avec la voie communale n°2 et à une distance de 170.00m depuis l'angle Nord-Est de la parcelle n°6.

L'accès au poste se fera depuis la voie communale n°2. La haie bocagère sera supprimée partiellement et un empierrement stabilisé sera créé avec la réalisation d'un busage au niveau du fossé existant.

Une plateforme/parking (empierrement stabilisé) sera créée entre la façade Sud-Est du Poste de livraison et l'aire de maintenance.

La construction sera entourée au Nord-Est et au Sud-Est d'une haie bocagère composée d'érable champêtre, chêne pédonculé, viburnum lantana, merisier, crataegus monogyna, prunus mirobolan.

Poste de livraison N°2

Le poste de livraison se situera à l'angle Sud- Est de la parcelle n° 19 :

au Sud, à 5.00m de la limite cadastrale avec le chemin d'exploitation, les arbres existants seront conservés, et à l'Est, à 3.00m de recul de la limite cadastrale.

Le long de cette limite Est sera créé un chemin d'accès entre les éoliennes E3 et E4, permettant d'accéder aussi à la plateforme-parking (NGF 141.86) et au futur poste de livraison.

Un talus, permettant de rattraper la faible pente du champ agricole (parcelle n°19) sera créé au pourtour de la plateforme-parking.

VOIE COMMUNALE N° 2 dite N° 2 de SAINT - CARADEC

VUE 1



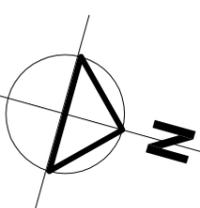
NGF 142.33 X

NGF 142.41 X

B



Halle bocagère existante à conserver



Busage à réaliser

Halle bocagère existante à supprimer partiellement

NGF 142.35 X

NGF 142.31 X

Fossé existant

Limite cadastrale

6

CHAMP AGRICOLE

terrain herbeux existant

NGF

PLATEFORME-PARKING
(empiérement stabilisé)
à créer

POSTE DE LIVRAISON
à créer

AIRE DE MAINTENANCE
(empiérement stabilisé)
à créer

P 105 210
NGF 142.288
+0.00

NGF 142.78
+0.10

P 125 210

local filtre
(si nécessaire)

cuve de rétention
0.77

LOCAL HTA

LOCAL SUPERVISION

A

B

X

NGF 142.47

NGF 142.94

Maitre d'ouvrage
PARC EOLIEN LE MENEC
Val d'Orson
rue du Pré Long
35770 Vern-sur-Selche

2

AU 10.3

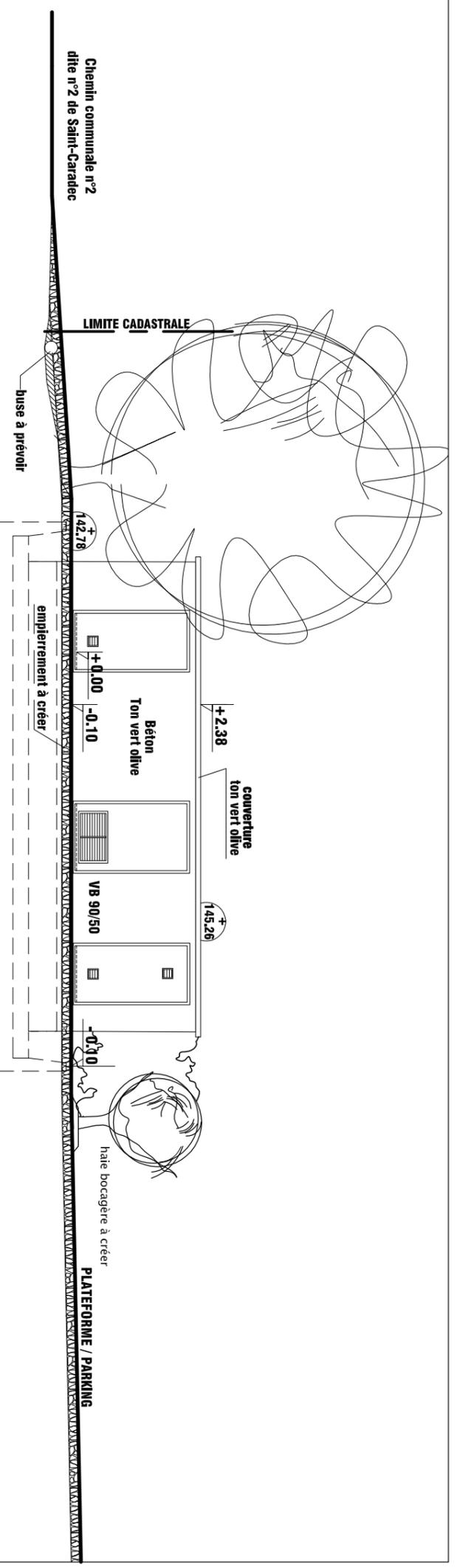
BRET/22/0100
HEDE, le 28.11.2016

POSTE DE LIVRAISON N°1
Site : La Ville aux Veneurs - Eolienne n° 1
TREVE / LOUDEAC (22)

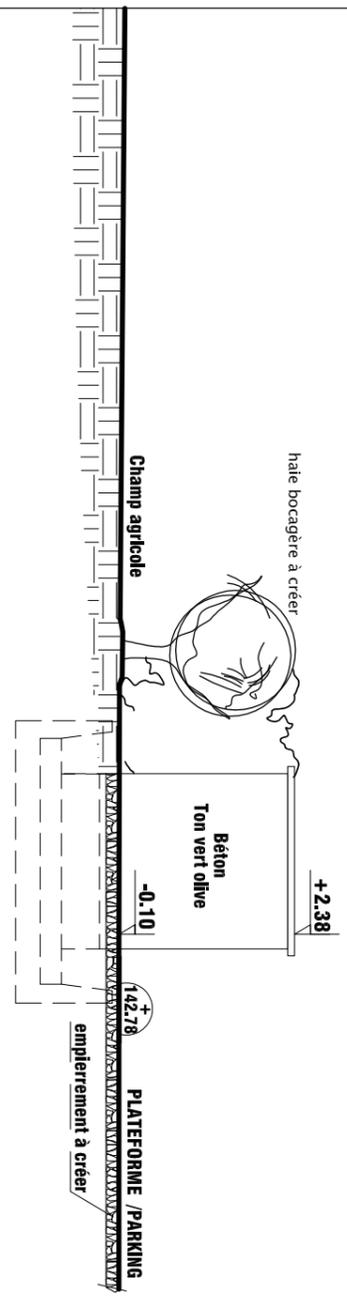
PLAN

ECH 1/100°

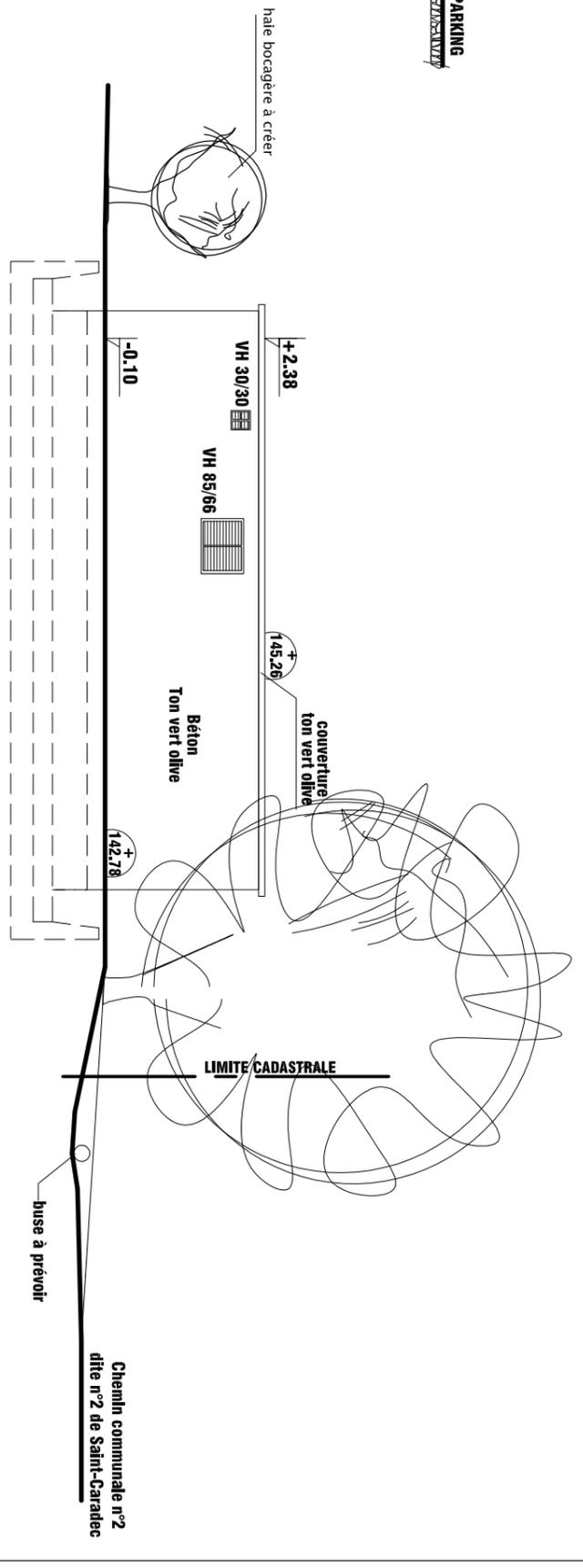
Hervé PERRIN
Architecte D.P.L.G
4 rue St Louis
35630 HEDE



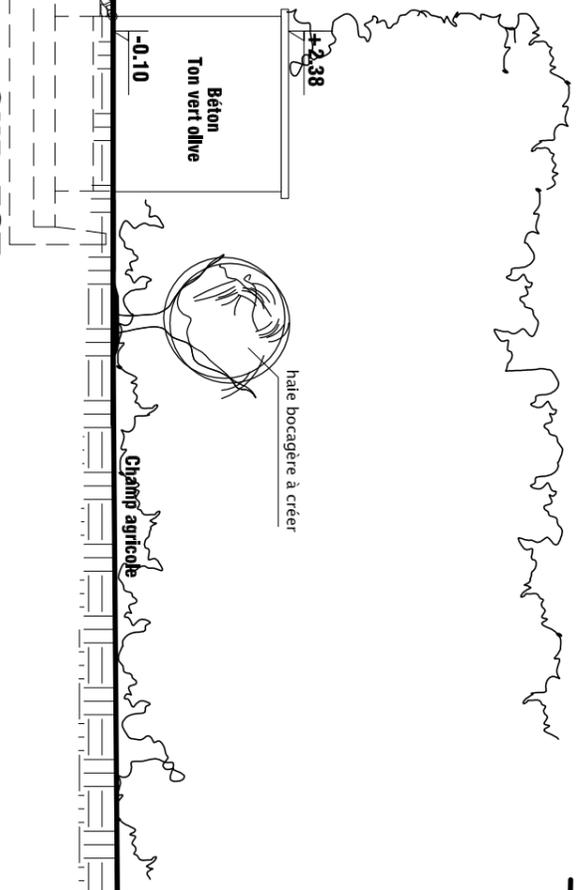
Façade SUD-OUEST



Pignon NORD-OUEST

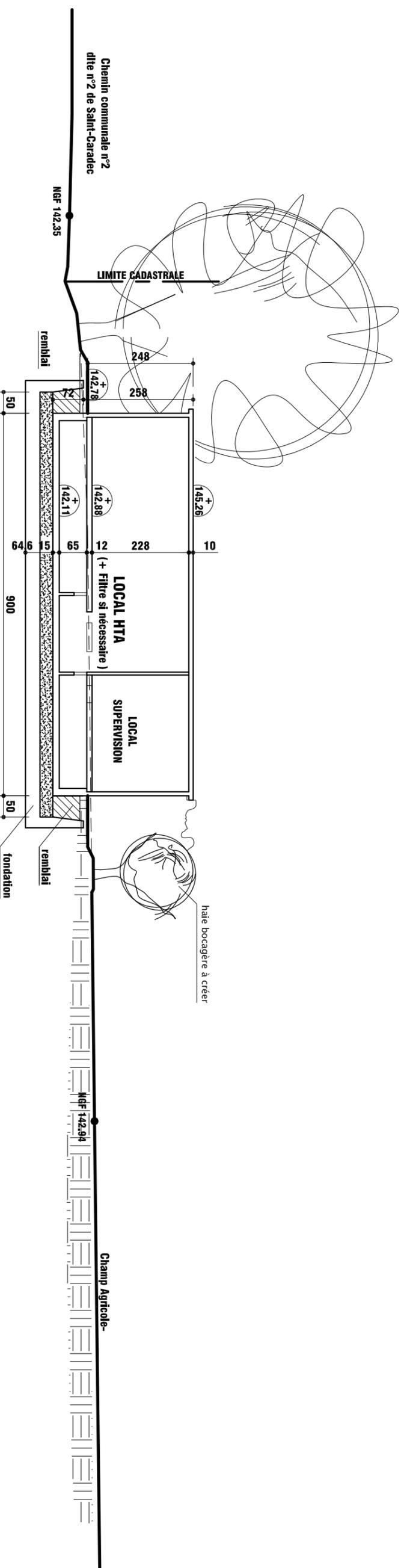


Façade NORD-EST

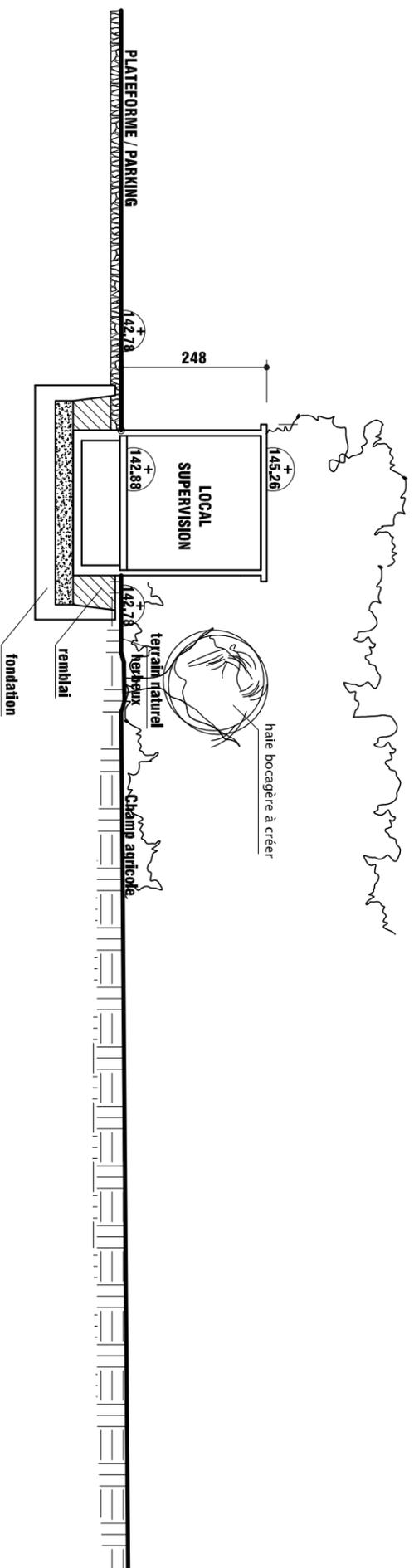


Pignon SUD-EST

Maitre d'Ouvrage		PARC EOLIEU LE MENECC	
Val d'Orson		rue du Pré Long	
35770 Vern-sur-Selche			
3	AU 10.3	POSTE DE LIVRAISON N°1	
BRET/22/0100		Site : La Ville aux Veneurs - Eolienne n° 1	
HEDE, le 28.11.2016		TREVE / LOUDEAC (22)	
		FACADES	
		ECH 1/100°	
		Hervé PERRIN	
		Architecte D.P.L.G	
		4 rue St Louis	
		35630 HEDE	

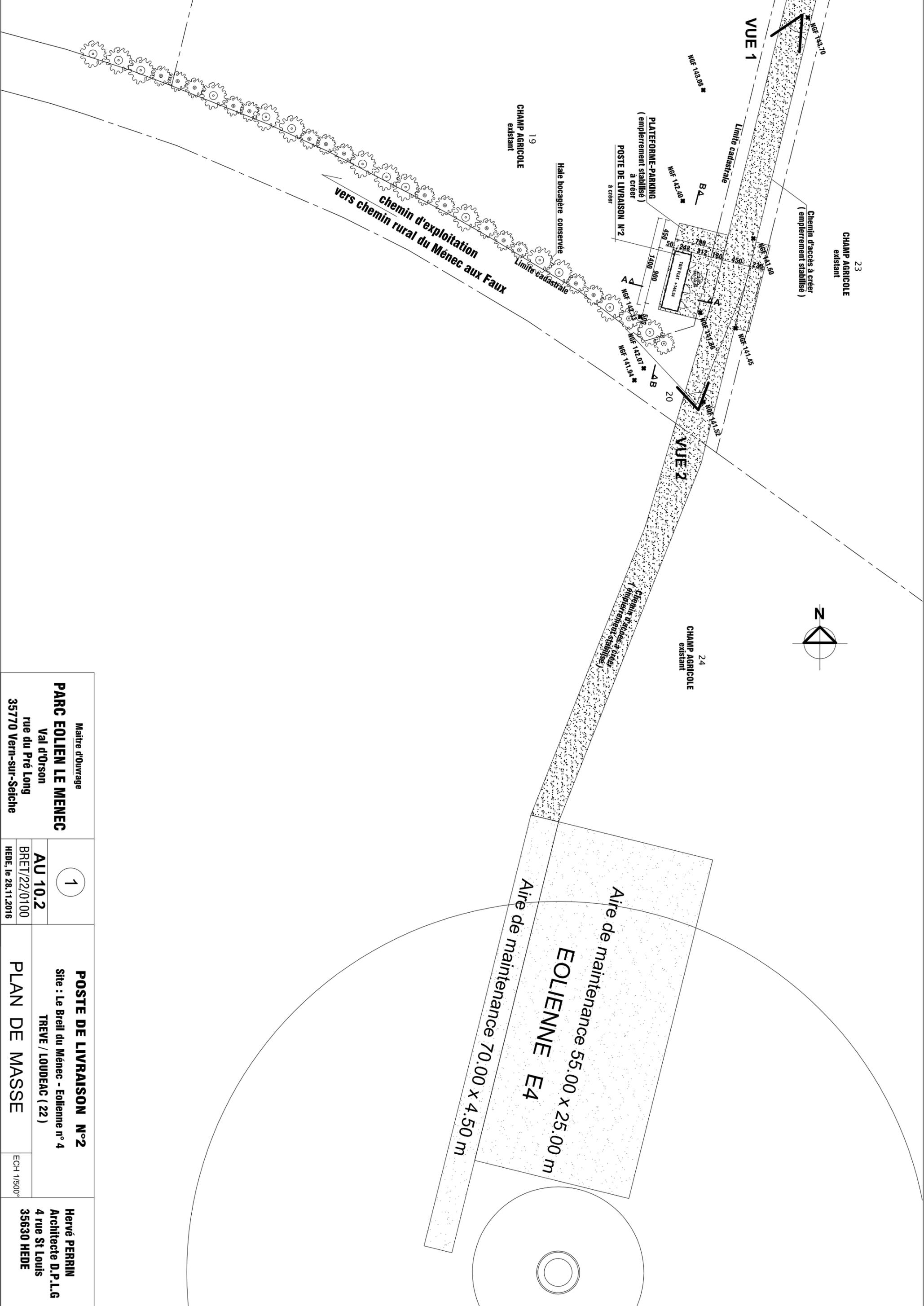


COUPE BB sur Terrain Naturel



COUPE AA sur Terrain Naturel

Maître d'ouvrage PARC EOLIEU LE MENEQ Val d'Orson rue du Pré Long 35770 Vern-sur-Seiche		4	POSTE DE LIVRAISON N°1 Site : La Ville aux Veneurs - Eolienne n° 1 TREVE / LOUDEAC (22)		Hervé PERRIN Architecte D.P.L.G 4 rue St Louis 35630 HEDE
AU 10.4 BRETI/22/0100 HEDÉ, le 28.11.2016		COUPES AA & BB sur TN		ECH 1/100°	



Maître d'Ouvrage PARC EOLIEN LE MENECC Val d'Orson rue du Pré Long 35770 Vern-sur-Seiche		1	POSTE DE LIVRAISON N°2 Site : Le Breil du Ménéec - Eolienne n° 4 TREVE / LOUDEAC (22)		Hervé PERRIN Architecte D.P.L.G 4 rue St Louis 35630 HEDE
AU 10.2 BRETI/22/0100 HEDE, le 28.11.2016		PLAN DE MASSE		ECH 1/500 ⁺	

Limite cadastrale

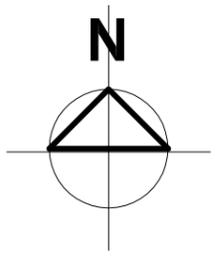
CHAMP AGRICOLE existant

Chemin d'accès à créer (empierrement stabilisé)

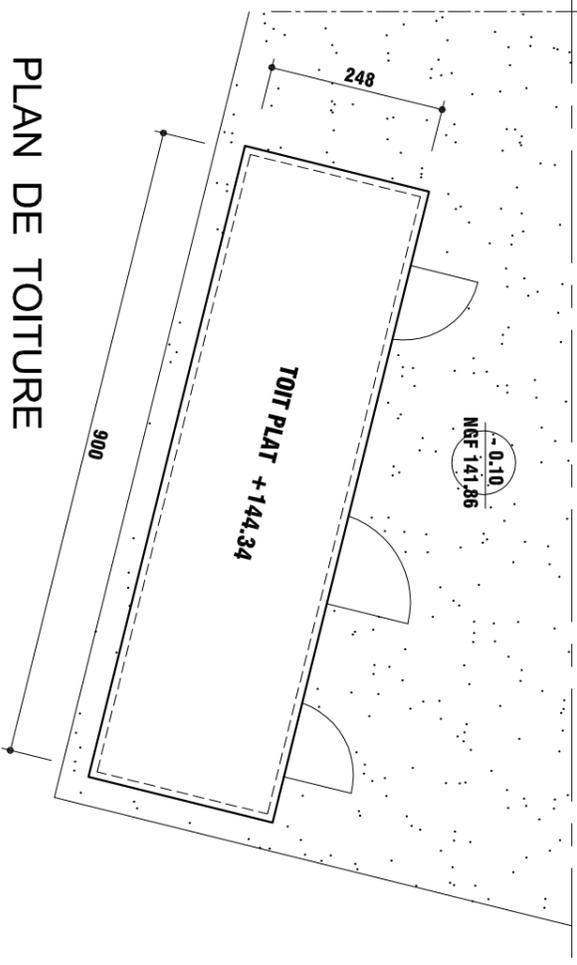
Limite cadastrale

B A

NGF 142.40 X



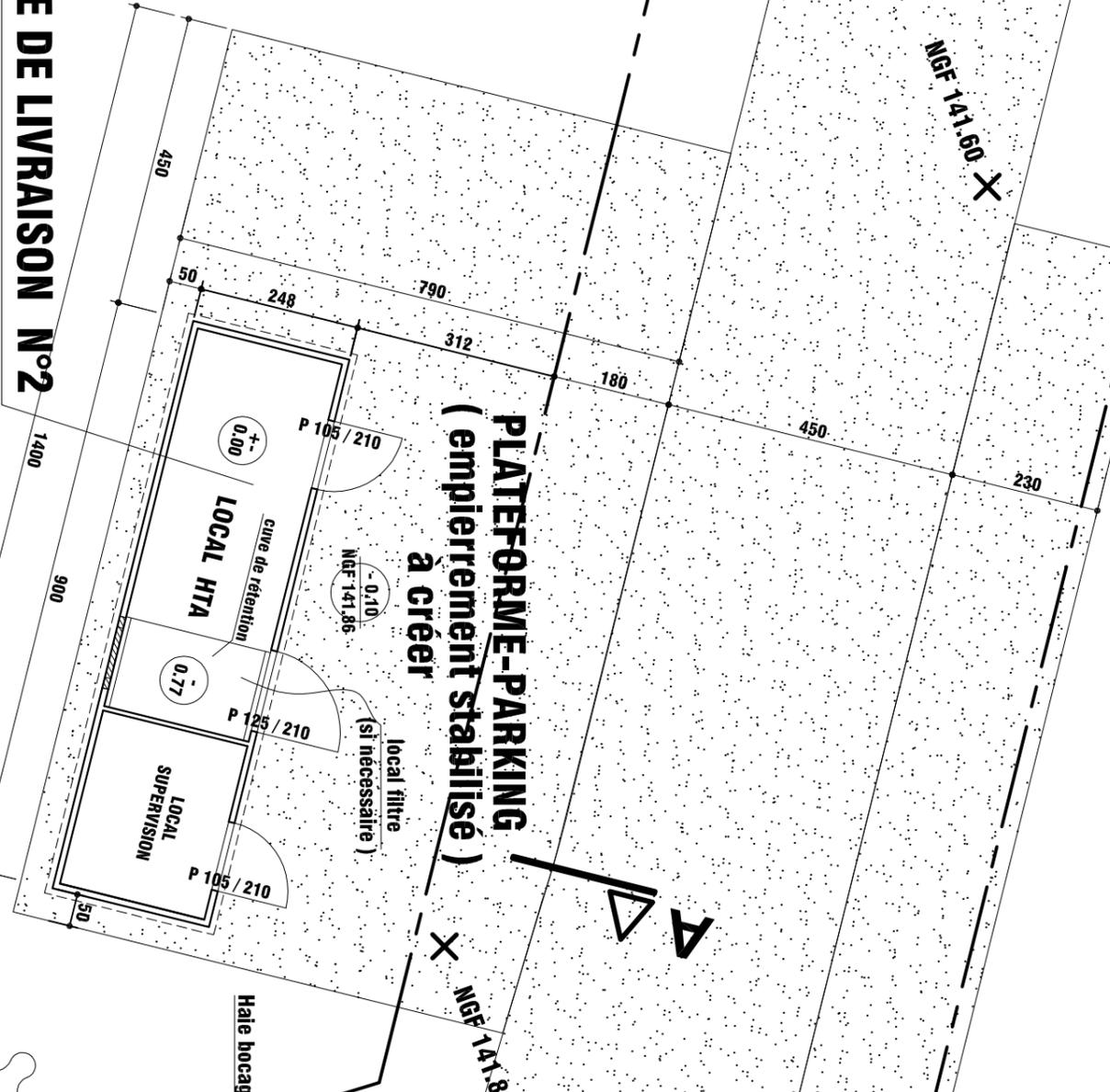
POSTE DE LIVRAISON N°2 à créer



PLAN DE TOITURE

NGF 141.60 X

PLATEFORME-PARKING (empierrement stabilisé) à créer



CHAMP AGRICOLE existant

19

B A

NGF 142.33 X

Limite cadastrale

chemin d'exploitation vers chemin rural du Ménéac aux Faux

NGF 142.07 X

B

NGF 141.80 X

NGF 141.45 X

VUE 2

NGF 141.52 X

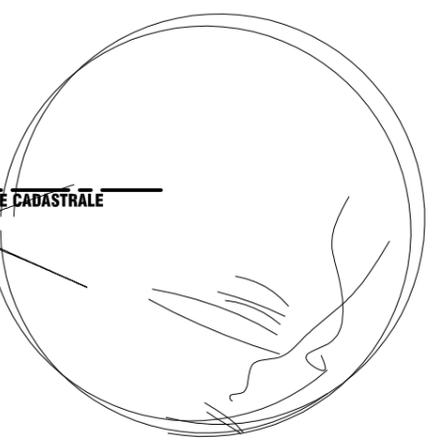
20

NGF 141.94 X

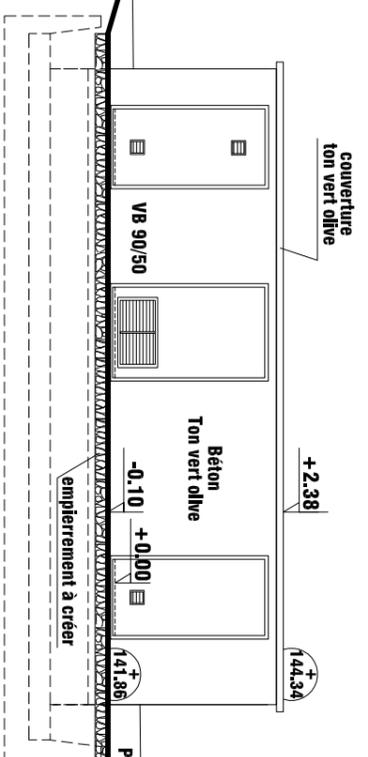
Maître d'Ouvrage		②	POSTE DE LIVRAISON N°2	Hervé PERRIN Architecte D.P.L.G 4 rue St Louis 35630 HEDE
PARC EOLIEN LE MENEAC Val d'Orson rue du Pré Long 35770 Verr-sur-Seiche				
AU 10.3			Site : Le Breil du Ménéac - Eolienne n° 4	
BRET/22/0100			TREVE / LOUDEAC (22)	
HEDE, le 28.11.2016			PLAN	ECH 1/100°

chemin d'exploitation
vers chemin rural
du Ménéc aux Faux

LIMITE CADASTRALE



Façade EST



Champ agricole

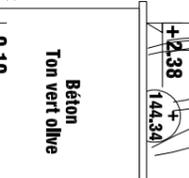
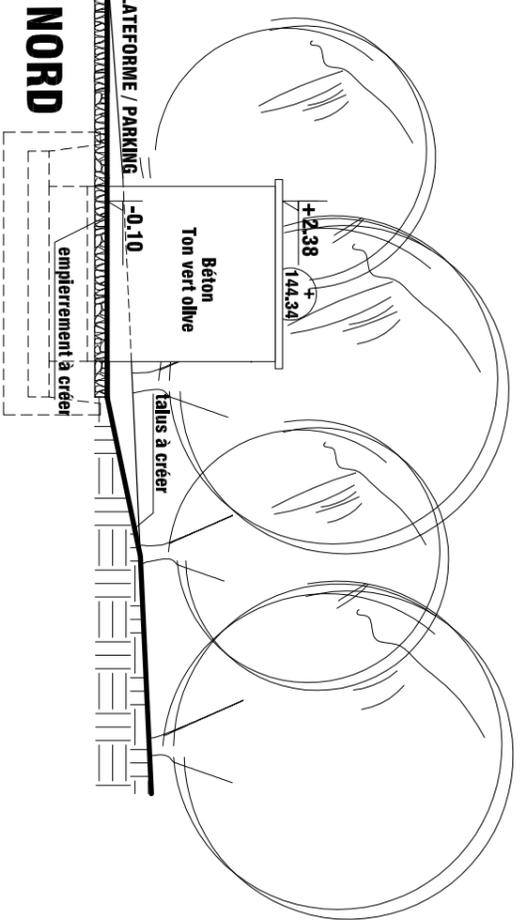
LIMITE CADASTRALE

CHEMIN D'ACCES

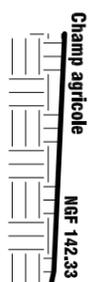
141,86

PLATFORME / PARKING

Pignon NORD



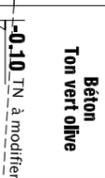
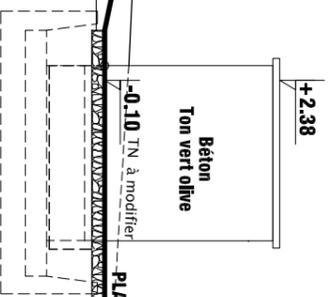
talus à créer



Champ agricole

NGF 142,33

Pignon SUD



talus à créer

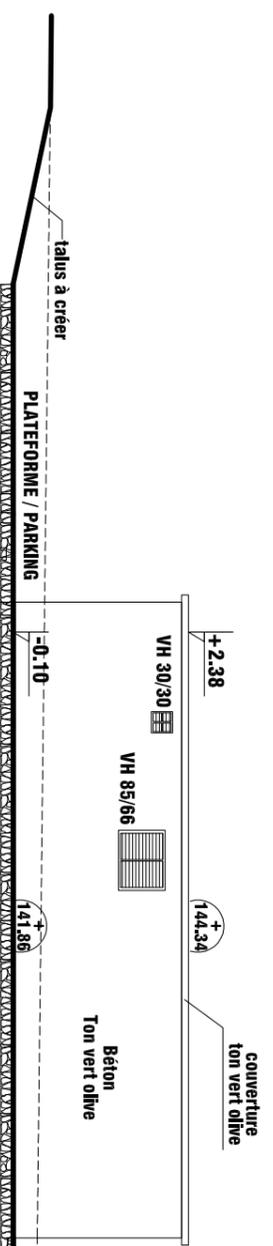
PLATFORME / PARKING

141,86

CHEMIN D'ACCES

LIMITE CADASTRALE

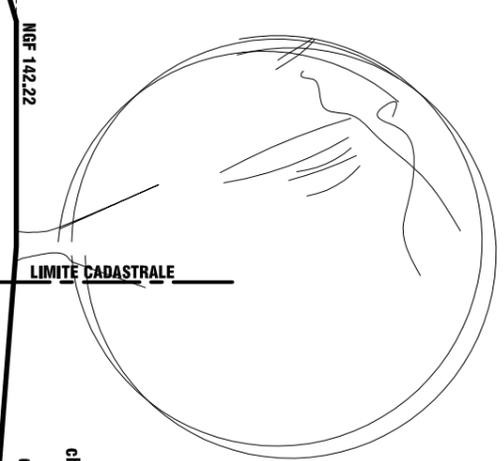
Champ agricole



+2,38

VH 30/30
VH 85/66

couverture ton vert olive
Béton Ton vert olive

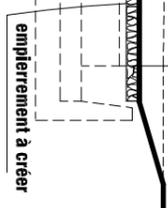


LIMITE CADASTRALE

chemin d'exploitation
vers chemin rural
du Ménéc aux Faux

NGF 142,22

Façade OUEST



talus à créer

Maitre d'Ouvrage
PARC EOLIEN LE MENECC
Val d'Orson
rue du Pré Long
35770 Vern-sur-Seiche

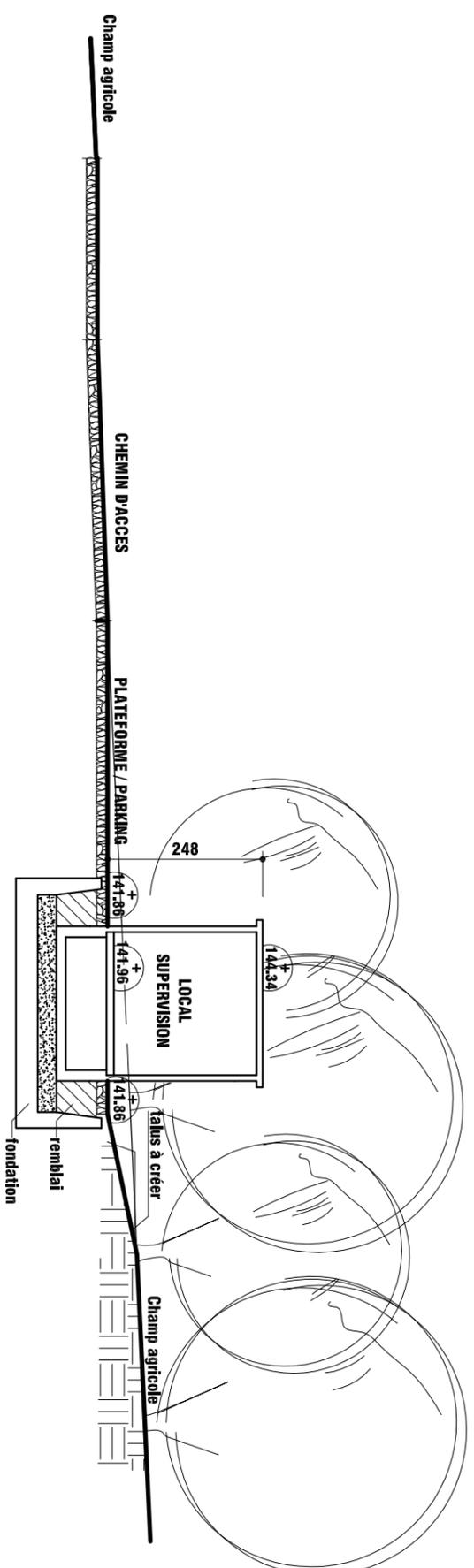
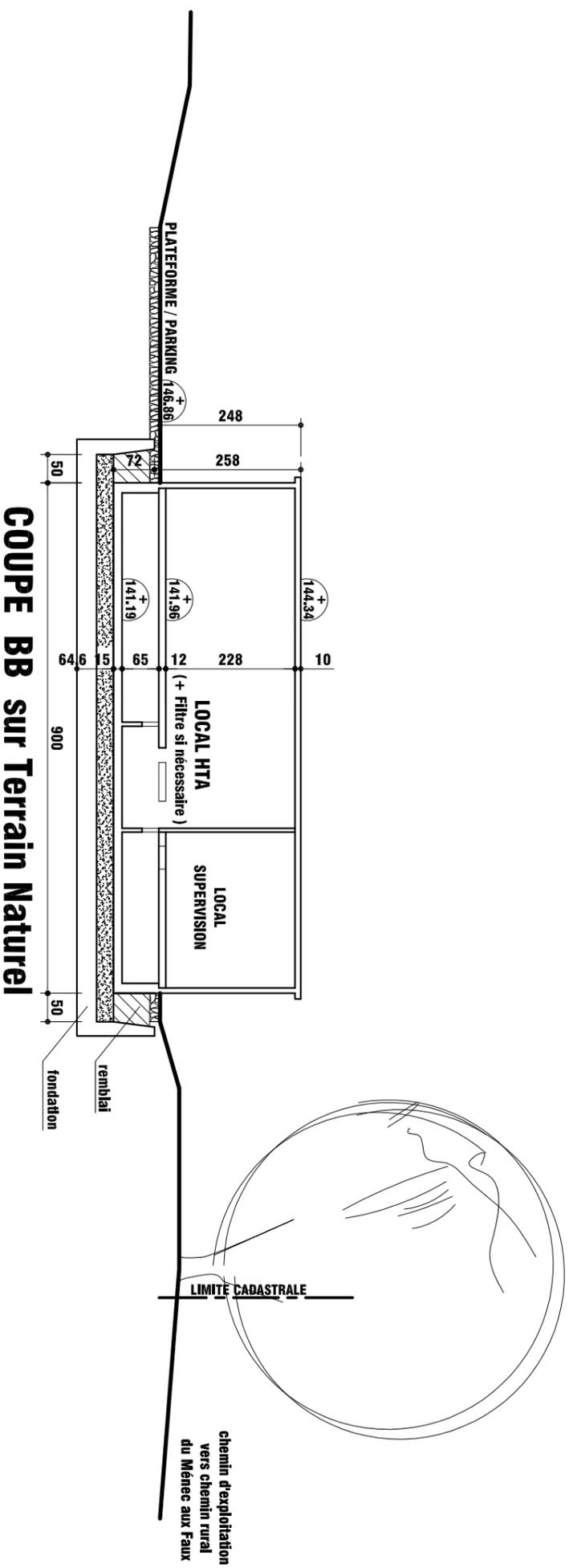
3

AU 10.3
BRET/22/0100
HEDE, le 28.11.2016

POSTE DE LIVRAISON N°2
Site : Le Breil du Ménéc - Eolienne n° 4
TREVE / LOUDEAC (22)
FACADES

ECH 1/100°

Hervé PERRIN
Architecte D.P.L.G
4 rue St Louis
35630 HEDE



COUPE AA sur Terrain Naturel

Maitre d'Ouvrage		PARC EOLIEN LE MENECC	4	POSTE DE LIVRAISON N°2	Hervé PERRIN Architecte D.P.L.G 4 rue St Louis 35630 HEDE
Val d'Orson					
rue du Pré Long		AU 10.4		Site : Le Breil du Ménec - Eolienne n° 4	
35770 Vern-sur-Seiche		BRET/22/0100		TREVE / LOUDEAC (22)	
		HEDE, le 28.11.2016		COUPES AA & BB	ECH 1/100°



VUE 1 - ETAT ACTUEL



VUE 1 - ETAT FUTUR

VUE 2 - ETAT ACTUEL



VUE 2 - ETAT FUTUR



<p>AU 10.5 AU 10.6 AU 10.7</p>	<p><u>Maitre d'ouvrage</u> PARC EOLIEN LE MENEK Val d'Orson - Rue du Pré Long 35770 Vern-Sur-Seiche</p>	<p>POSTE DE LIVRAISON N°2 TREVE / LOUDEAC (22) BRET/22/0100</p>	<p>DOCUMENTS PHOTOGRAPHIQUES & GRAPHIQUES</p>
<p>Hervé PERRIN Architecte DPLG 4 rue St Louis 35630 HEDE</p>			<p>HEDE, le 21.11.2016</p>



VUE 1 - ETAT ACTUEL



VUE 1 - ETAT FUTUR

VUE 2 - ETAT ACTUEL



VUE 2 - ETAT FUTUR



<p>AU 10.5 AU 10.6 AU 10.7</p>	<p><u>Maitre d'ouvrage</u> PARC EOLIEN LE MENEK Val d'Orson - Rue du Pré Long 35770 Vern-Sur-Seiche</p>	<p>POSTE DE LIVRAISON N°1 TREVE / LOUDEAC (22) BRET/22/0100</p>	<p>DOCUMENTS PHOTOGRAPHIQUES & GRAPHIQUES</p>
<p>Hervé PERRIN Architecte DPLG 4 rue St Louis 35630 HEDE</p>			<p>HEDE, le 28.11.2016</p>