

Service AMENAGEMENT 2 rue de Rennes 22360 LANGUEUX Tél.02.96.62.25.60. - Fax.02.96.62,25.62.

eco.foncier@mairie-langueux.fr

DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION DE STERILISATION DES ŒUFS DE GOELANDS

POUR: 2021 - 2022 - 2023

1) OBJET

Notre demande porte sur l'autorisation de stériliser les œufs de goélands argentés (Larus argentus) par une technique de pulvérisation d'un mélange d'huile et de formol sur les œufs ce qui les empêche d'éclore. L'opération est généralement pratiquée en deux passages en avril/mai et en juin.

L'objectif est de limiter la prolifération des goélands sur le long terme. Ces animaux très « fidèles » reviennent chaque année sur le même lieu de nidification.

C'est pourquoi notre demande porte sur 3 années : 2021, 2022 et 2023.

2) DEMANDEUR

Ville de LANGUEUX, 2 rue de Brest - BP 2 - 22360 LANGUEUX.

Correspondant:

Mme Emmanuelle COSSON

Service Aménagement Tél: 02 96 62 25 60

3) ZONAGE DU TRAITEMENT

L'autorisation est sollicitée sur l'ensemble de l'espace commercial de LANGUEUX (65 ha). Nous ne pouvons en effet nous limiter à un seul secteur au risque de favoriser un redémarrage de la fécondité et un comblement rapide des sites libérés (plan joint en annexe).

4) ACTIONS PRECEDEMMENT ENTREPRISES ET BILAN PLURI-ANNUEL

Les premières plaintes consécutives aux nuisances sont apparues en juillet 2002. Les opérations de stérilisations ont débutées en 2005.

Depuis, l'autorisation a été renouvelée chaque année.

RAPPEL BILAN DES OPERATIONS DE STERILISATION 2005-2017

Année	Etablissement	Nombre de nids	Nombre d'œufs	
2005	LEROY MERLIN	39	157	
2006	LEROY MERLIN	27	84	
2007	LEROY MERLIN	12 37		
2008	LEROY MERLIN	12 51		
2009	LEROY MERLIN	8 67	18 139	
	RESEAU PRO	59	121	
	LEROY MERLIN	9 75	3 211	
	RESEAU PRO	66 75	208	
2011	RESEAU PRO 1 seul passage autorisation trop tardive Trop tard pour LEROY MERLIN		15	
2012	RESEAU PRO	95	344	
2013	RESEAU PRO	68	223	
2014	RESEAU PRO	71	226	
2017	JEAN HUE	5	15	
ZO17 JEAN HUE TOTAL		514	1 502	

Voici un tableau récapitulant les appels et messages laissés en Mairie liés à la présence des Goélands dans l'Espace Commercial entre 2018 et 2020 :

Année	Etablissement	Adresse	Observations/ réclamations	
Mai 2018	Générale d'optique	3, Rue Jules Verne	Contacte la Mairie car l'entreprise d'étanchéité ne peut pas faire les travaux en toiture sans se faire attaquer. Présence de nids avec œufs.	
Juin 2018	HUE SOCODA	6 rue du Pont Léon	Appel à la Mairie pour se plaindre des nuisances provoquées par les fientes de Goélands. Nettoyage permanent des véhicules.	
Mai 2019	PASSION VIN	15 rue Jules Verne	Appel en mairie, signale des désagréments causés par les goélands sur les véhicules des clients notamment.	
Mai 2019	Générale d'Optique	3 rue Jules Verne	Mail: signale comme tous les ans des problèmes avec les goélands qui nichent sur les toits des magasins (dégradation des bardages des bâtiments avec les déjections)	
Août 2020	Carrefour	1 rue Jules Verne	Mail: la nidification pose des problèmes pour l'évacuation des eaux de pluie et la propreté. Les goélands récupèrent beaucoup de déchets de toute nature pour la construction des nids et la nourriture et les laissent en toiture. Ces déchets s'accumulent dans les cheminements des eaux de pluie nécessitant des opérations régulières de nettoyage.	
Septembre 2020	PIMKIE	1 rue Jules Verne	Mail: problème surtout liées aux fientes des goélands sur les toits et vitrines. Il faut faire intervenir la société de nettoyage des vitrines plus régulièrement (coût).	

Cependant, aucune opération de stérilisation ne semble avoir été effectuée pendant la période 2018-2020. La plupart des établissements concernés font nettoyer leurs toitures et remplacer les matériaux détériorés.

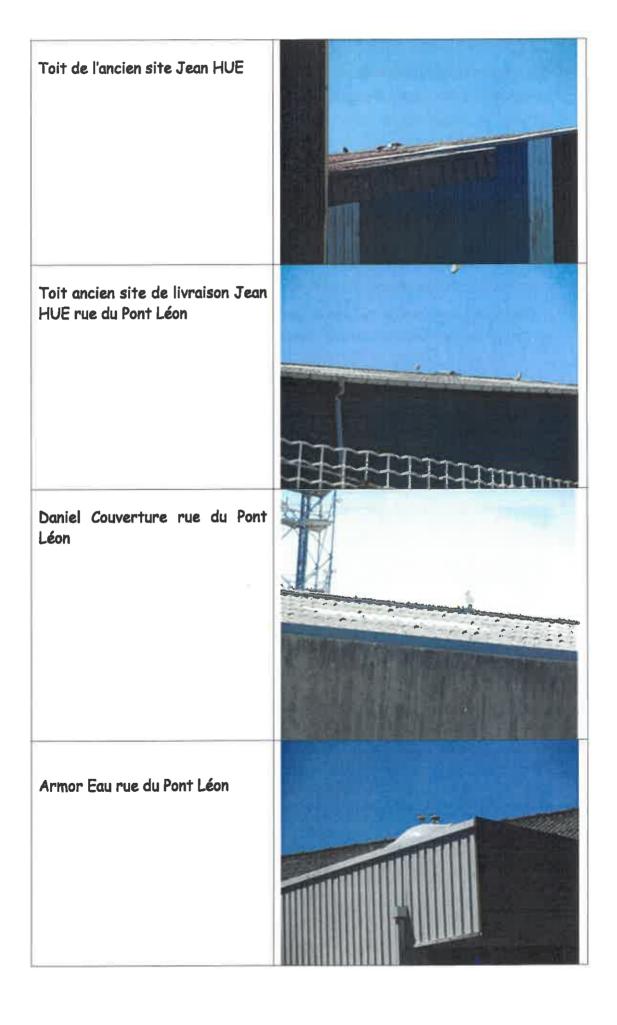
Repérage des Services Municipaux en juin 2018:

Ce repérage a été effectué visuellement depuis le sol, il ne peut donc loin d'être exhaustif. L'ensemble des toitures terrasse très nombreuses dans l'Espace Commercial n'est pas visible depuis la rue.

Constatation d'une présence de goélands adultes et petits sur les toits de :

- Anciens bâtiments de Jean HUE (présence importante)
- Daniel Couverture rue du Pont Léon
- Armor eau / détente et Terrasse
- Bâtiment derrière Armor Eau (sur Trégueux)
- Speedy
- Réseau Pro
- Carrefour
- Générale d'optique (selon leur propre déclaration en mai 2018)
- = présence de nids = présence de goélands

 Vue adrianne



Derrière Armor Eau rue du Pont Léon



Les goélands n'hésitent pas à ressortir les sacs mis dans les poubelles pour les déchirer et les fouiller sur les parkings.



Néanmoins, les sites des restaurants sont propres, les déchets sont conditionnés dans des poubelles bien fermées et inaccessibles aux oiseaux.

En revanche, les déchets laissés à terre par les passants ne peuvent être contrôlés.

Saint-Brieuc Armor Agglomération, désormais gestionnaire des espaces publics dans l'Espace Commercial, a été sensibilisée à ce problème afin d'effectuer un nettoyage régulier dans ces espaces.

Les goélands apprécient les endroits où il y a peu d'activité humaine : ancien bâtiment et dépôt de livraison Jean HUE rue du Pont Léon.

La réhabilitation de ce dépôt n'est pas envisagée avant plusieurs mois. Un dossier de permis de construire avec autorisation d'exploitation commerciale vient d'être déposé en septembre 2020. L'issue de cette demande n'est pas encore certaine.

Les goélands trouvent facilement de la nourriture sur le site de l'espace commercial mais aussi grâce aux marchés proches de Saint-Brieuc le samedi et de la Croix Saint-Lambert le dimanche matin.

En outre, la nidification a également été constatée sur des toits de bâtiments inoccupés situés sur Saint-Brieuc à proximité à vol d'oiseaux de l'Espace Commercial.

Comme régulièrement, une lettre d'information a été adressée en mars 2018 à l'ensemble des établissements de l'Espace Commercial afin de les informer sur les opérations de stérilisation et leur donner les recommandations en cas de présence de nids sur leurs toitures.

5) EVALUATION DES NUISANCES

- Beaucoup de nuisances sonores.
- Déjections, plumes et nids provoquant la dégradation des ravalements et des hublots de toiture, ainsi le bouchage des conduits d'évacuation et des exutoires de fumées.
- Dégradation de produits stockés en extérieur (ex : Bois et Matériaux Laine de verre)
- Déjections sur clients et véhicules.
- Problème de sécurité pour les personnels intervenant sur les toitures : risque de glissade et attaques des goélands.

L'Etablissement BUREAU VALLEE nous a transmis des photos de leur toiture avant/après le passage d'un intervenant en juillet 2018 lors du nettoyage du toit du magasin.





6) JUSTIFICATION DU MODE OPERATOIRE

La stérilisation est une des méthodes les moins agressives ; devant l'échec des pontes, les goélands désertent les sites non propices.

Cependant, l'attractivité liée à la présence de ressources alimentaires reste problématique.

Les restaurants présents sur l'espace commercial sont conscients du problème et ferment les poubelles. Néanmoins, la présence de nourritures occasionnelles dans cet espace commercial très fréquenté est inévitable.

7) MODALITES DE SUIVI ET DE CONTROLES

Les entreprises concernées par ce problème comptabilisent les nids présents. Celles qui procèdent à la stérilisation des œufs, fournissent le bilan détaillé des interventions.



PERIMETRE DE STERILISATION DEMANDE - LANGUEUX Espace commercial



